

Verslag van de vergadering van de gecombineerde raadscommissies Volkshuisvesting, Ruimtelijke ordening en Milieu en Algemene Bestuurlijke Zaken, gehouden op donderdag 7 juni 2018 om 19.30 uur in het gemeentehuis

Aanwezige leden: Blomsma, Doesburg, Heres, Hoekzema, De Jong, De Jonge, Kuiper, Rutgers-Swartjes, De Vries
Voorzitter: Berghuis
Namens het college: Van Lente, Van Dijk, Van de Kolk, De Vries
Commissiegriffier: Kastermans
Tevens aanwezig: Dhr. K. Bos (Basisteam Ommelanden-West), dhr. Lukkien (inspreker a.p. 4 accommodatie/herinrichting Hertenkamp)
M.k.a.: Journée, Rus

Opening en vaststelling agenda

Voorzitter opent vergadering, heet aanwezigen welkom en meldt wie er afwezig zijn. Op voorstel van dhr. Heres worden a.p. 5a en 5b rechtstreeks voor de raad van 21 juni a.s. geagendeerd. De agenda wordt conform vastgesteld.

1. Verslag van de gecombineerde vergadering VROM / ABZ van 17 mei 2018

Tekstueel / n.a.v.	Tekstueel geen opmerkingen. Verslag wordt ongewijzigd vastgesteld. N.a.v.: dhr. Heres vraagt wanneer de brief richting VNG/VGG verzonden wordt. Weth. Van Dijk antwoordt dat er meer zicht komt op het tekort, zal raad/cie daarover binnenkort informeren. Dagelijks bestuur van RIGG gaat het morgen ook bespreken. Verwacht dat brief morgen wordt geacordeerd en dinsdag naar colleges kan en daarna in afschrift ook naar raad/cie.
---------------------------	--

2. Presentatie van en gesprek met de politie over het Veiligheidsbeeld van Bedum

Bos	Geeft presentatie en wordt daarvoor in hun bijdragen bedankt door fractiewoordvoerders.
Van Lente	Stuurde raad/cie afgelopen december memo APV/veiligheid o.a. rond aanpak van woonoverlast. Meldt actuele stand van zaken rond overige destijds gemelde zaken. Het DOR, Digitaal Opkopers Register, om heling te bemoeilijken en diefstal minder interessant te maken, heeft nog een aanhaakpunt in de APV. Dat komt er in de gemeente Het Hogeland dus voor de vier gemeenten in één keer per 1-1-'19. Bedum gaat ook beleid voeren i.v.m. Wet Bibob (=Wet bevordering integriteitbeoordelingen door het openbaar bestuur), een toets om mogelijke criminaliteiten tegen te gaan bij nieuw startende horeca, exploitatievergunningen, seksbedrijven e.d.. Dit wordt landelijk mogelijk nog opgerekt naar andere terreinen waar i.v.m. geld verdienen ook criminaliteit kan opduiken zoals pgb/zorgfraude. Bedum is erop voorbereid daarin mee te kunnen gaan. Nog twee aanvullingen op de presentatie van dhr. Bos: Bedum kent eigenlijk geen straatroven, maar wel problemen op het snijvlak van zorg en veiligheid zoals inzake pgb's. Hier wordt bestuurlijk breder op ingezet vanwege de meerdere dimensies die eraan zitten. Dhr. Bos noemde de avond die rond evenementen en drank en horeca georganiseerd is. Sinds vorig jaar worden er specifieke toezichthouders op drank en horeca ingezet bij evenementen, in de reguliere horeca en rond para-commerciële horeca.
Rutgers	Dhr. Bos vindt rol van raad belangrijk. Loopt als inwoner van Bedum voortdurend tegen de verkeersveiligheid bij scholen aan. Heeft dat bij politie en burgemeester aangekaart maar heeft er een machteloos gevoel bij. In hoeverre heeft raad sturing op waar politie handhaaft/op let? Er mogen dan weinig ongelukken gebeuren en onvoldoende boa's zijn maar dit valt er wel onder.
Bos	Bij veiligheid gaat het om subjectieve en objectieve veiligheid. Veiligheid kan gedefinieerd worden als het afwezig zijn van gevaar. Toch neemt ondanks dalende criminaliteitscijfers het gevoel van veiligheid niet navenant toe. Daar zijn o.a. <i>social media</i> debet aan: tegenwoordig weet iedereen het direct als er ergens een incident is en gaat verontrust de gemeente of de politie bellen. Dat beïnvloedt het veiligheidsgevoel. Zaken die mw. Rutgers noemt worden regelmatig besproken en zijn medebepalend voor waar de politie op focust.

	Goed vb. zijn ook de 30 km/h-zones in Bedum. Het heeft inderdaad even geduurd voordat de politie daar is gaan controleren. Uiteindelijk gaat het bevoegd gezag daarover. Als de burgemeester en de officier van Justitie het nodig vinden, gaat de politie uiteindelijk optreden. Neemt dit verder graag bilateraal met mw. Rutgers op als hierin iets is blijven liggen.
Blomsma	Is blij dat cybercrime meer op de voorgrond komt.
Hoekzema	Vraagt zich – in reactie op mw. Rutgers – af wie de onveiligheid bij scholen nu veroorzaakt: passanten, of de ouders van de kinderen? Denkt zelf dat laatste.
Rutgers	Weet heel zeker dat dit de ouders c.q. mensen die de kinderen naar school brengen zijn. In het bestuursprogramma. staat dat de verantwoordelijkheid voor veiligheid primair bij de burgers ligt. Maar als het respect voor elkaar ontbreekt, wie moet dan ingrijpen? De tijd dat scholen en anderen de mensen erop aanspraken, ligt achter de rug. Dat is ook niet effectief gebleken.
Heres	Cijfers zijn duidelijk. Trof niets in rapportage aan over vuurwerkoverlast. Vraagt hoeveel mensen het PGA betreft. Kan men in Bedum contraterrorisme aan den lijve ondervinden? Aan burgemeester de vraag: hoe zit het met toezegging in memo 14-12-‘17 om nog memo te ontvangen over toezicht op drank- en horecawet, evenementenbeleid en politierapportage 2017?
Bos	Wat betreft terrorisme zijn groepen wel in beeld. Pge’ers (potentieel gevaarlijke eenlingen) kunnen overal opduiken. Politie is daar waakzaam op en niet alleen via de wijkagent. Beamt opmerking CDA: laat iedereen goed de ogen en oren openhouden en verdachte zaken melden bij de politie, dat kan zelfs anoniem. Politie komt liever te vaak dan te laat. Overlast is in de rapportage een containerbegrip. Kan dat desgewenst uitsplitsen, maar rond vuurwerk is er niets opgevallen waar actie op zou moeten worden ondernomen. Misschien valt er in Hogelandverband inzet op te plegen. PGA in Bedum betreft momenteel twee mensen, in de hele BE 13, dus niet schokkend veel - zeker niet vergeleken bij de stad Groningen.
Heres	Reageert nog graag op CDA. Raad heeft in elk geval invloed op het beleid en kan hier aan tafel problemen aankaarten. Burgemeester kan dat meenemen in de driehoek.
Van Lente	Beantwoordt opmerking PvdA en CDA. Gezag van politie valt in twee delen uiteen: burgemeester is bevoegd gezag wat betreft openbare orde, voor alle overige zaken is de officier van Justitie dat. Burgemeester heeft dus op alles wat buiten openbare orde valt, minder direct invloed. Deel van de complexiteit is dat Bedum niet in haar eentje een BE vormt maar samen met zes andere gemeenten deel uitmaakt van BE Ommelanden West, wat straks het Hogeland + DAL wordt. Voor dat geheel zullen prioriteiten gesteld worden. Vervolgens is het aan de politie om op de in de driehoek afgesproken prioriteiten capaciteit in te zetten. Burgemeesters gaan niet over wat BE-chefs doen als het om andere zaken dan de openbare orde gaat. Verder is er binnen de Politiewet/Nationale Politie nadrukkelijk een mogelijkheid van gebiedsgebonden politiezorg. Dat gaat over omgaan met signalen vanuit de samenleving/raad. Wil je als gemeente eigen accenten leggen op zaken die de politie in haar reguliere programma niet mee kan nemen dan kun je ook inzet van boa’s overwegen. Inzet daarvan gaat in overleg met de raad. Daarachter zit de discussie hoe je de samenleving reguleert. Hoe zorg je dat mensen niet fout parkeren, niet te hard rijden, etc.. Met borden, obstakels of één incidentele handhavingsactie bereik je wel iets maar nog geen maatschappelijk ander patroon. Evenzo, helpen Kiss & Ride plekken bij scholen wellicht wel om te verleiden tot ander gedrag, maar krijg je mensen daar bijv. nog niet mee de auto uit. Onderliggende patronen en motieven buig je niet eenvoudig om. De raad heeft via de burgemeester getraptd invloed op de driehoek en de prioriteiten. Maar voor echt andere accenten als gemeente naast wat de politie doet, moet je bereid zijn tot een discussie over aanvullende eigen inzet. Daarnaast geldt: met handhaving ben je misschien een eindje op streek, maar nog niet bij wat je wilt bereiken. Dhr. Heres vroeg om een memo, maar naast het gezegde inzake het DOR, de wet Bibob en de info op de avond over drank en horeca van 19 april jl. is er weinig meer te melden. Constateert dat dhr. Heres non-verbaal ermee instemt om het op deze wijze af te handelen.

De Jong	Is benieuwd wat er de achtergrond van is dat, zoals dhr. Bos zegt, Het Hogeland niet in haar eentje een BE krijgt maar die moet gaan delen met DAL. Het is toch wel zo praktisch om in de nieuwe situatie gemeente en BE 1-op-1 te houden? De nieuwe gemeentecusters Hogeland en DAL vertonen intern ook meer gelijkenis dan onderling.
Van Lente	De Politiewet zegt dat de politie het gezag volgt en in dit verband was BMW dat. De lijn van burgemeesters was ook dat je idealiter één gemeente hebt, zo was ook een bevinding uit de evaluatie van de Politiewet door de cie. Kijken: breng prioritering, verantwoording en het gezag zo dicht mogelijk bij elkaar; één gemeente, één BE. Er is echter nog een ander leidend principe in de Politiewet: dat van robuuste basisteams. Het Hogeland zou over minder agenten beschikken dan het Westerkwartier, en net geen robuust basisteam zijn. Wettelijk gezien is een team van tussen de 60 en 200 politiemensen een robuuste basiseenheid. Daar kwam BMW net niet aan. Inhoudelijk argument is ook nog dat er een aantal havens in het gebied zijn (Lauwersoog, Eemshaven, Noordpolderzijl) en ook de andere industrie in het gebied maakt dit samengaan logisch. Bestuurlijk was er wel het streven zoals dhr. De Jong verwoordt, maar de politie heeft nog een ander leidmotief, dat kruist elkaar en dat leidt dan tot dit plaatje. Vult nog aan dat de Politiewet de burgemeester in staat stelt te allen tijde nog een eigen lokale driehoek af te dwingen. Als zij dus voor Bedum frequenter lokaal bij elkaar zou willen zitten in de driehoek, kan dat wettelijk gewoon.
Bos	Had dat laatste ook als aanvulling. Lokaal kan het goed georganiseerd worden met een wat kleinere driehoek, voorafgaand aan de beslissing hoe nu precies die nieuwe basisteams georganiseerd gaan worden. Onder andere het bedienen van de zeehavens ziet de politie graag in één team georganiseerd worden. Ook belangrijk issue waren de aanrijtijden, de 15 minuten grens. En belangrijk was om te kijken waar het meeste werk ligt. Dat ligt er bijv. niet – zonder flauw te willen zijn – in Leens. Op het snijpunt van al deze criteria is dit compromis eruit gekomen. Daar komt bij dat als de nieuwe gemeente het Hogeland volgens de norm zou worden bediend, de omvang van het team onder de 60 fte zou zijn uitgekomen, terwijl je voor een 24-uursdienst een minimale (en hogere) personeelsomvang nodig hebt. Je zou dan 's nachts assistentie vanuit de stad nodig hebben: dat is onwenselijk.
Voorzitter	Dankt dhr. Bos hartelijk voor presentatie en beantwoording.

4. Krediet vernieuwing behuizing en herinrichting Hertenkamp

Voorzitter	Leidt in dat dhr. Lukkien 25 jaar verzorger van het Hertenkamp in Bedum is geweest.
Lukkien	Spreekt in t.a.v. dit agendapunt en wordt daarvoor bedankt door fractiewoordvoerders.
De Vries	Kan zich helemaal vinden in nieuw onderkomen op Hertenkamp. Proces duurde langer dan de bedoeling was, plannen mogen wat het CDA betreft doorgaan mits de argumenten van de inspreker, die steekhoudend lijken, beantwoord worden.
Blomsma	Wil punten van inspreker zoals dat inzake oostelijke ingang uitdrukkelijk meegenomen zien.
Heres	Heeft weinig moeite met praktische punten die inspreker inbrengt. Complimenteert bestuur Hertenkamp met bijeenbrengen van € 65.000,- ter financiering.
De Jong	Punten van inspreker moeten gezien diens ervaring en kennis, meegenomen worden. Complimenteert de stichting die de schouders onder de financiering heeft gezet. Heeft wat moeite met de planning: gemeente kan niet terug als gebouw is gesloopt omdat met niet-meedoen andere fondsen ook wegvallen. Participatiemogelijkheden voor de “Golden Raand” om met dieren bezig te kunnen zijn is erg mooi. Zit bijdrage van gemeente aan bestrating en drainage bij de € 60.000,- in of komt dat daar overheen? Heeft verder geen opm. over deze stukken.
v.d. Kolk	Bedankt dhr. Lukkien voor zijn bijdrage en zijn jarenlange inzet. Hertenkamp heeft jarenlang diensten bewezen en is een mooi onderkomen dat de wijk maakt tot wat zij is. Voorstel betreft kredietaanvraag van Stichting Het Hertenkamp. Vindt als het gaat om beheer en exploitatie, dat gemeente wat afstand moet nemen: dat is uitdrukkelijk de verantwoordelijkheid van de “Golden Raand” i.s.m. Stichting Het Hertenkamp. Vindt wel dat punten van dhr. Lukkien serieus genomen moeten worden. Dat wil het stichtingsbestuur ook.

	Stelt dan ook voor om die bij de uitwerking mee te nemen, wil daar best driehoeksoverleg tussen stichtingsbestuur, dhr. Lukkien en de gemeente voor plannen, waarna de regie weer naar het stichtingsbestuur gaat. Hoopt dat het stichtingsbestuur deze werkwijze op prijs zal stellen. Ook het onderkomen heeft jarenlang dienst bewezen. Dat is inmiddels afgebroken, op eigen risico van de stichting omdat de middelen nog niet zeker zijn; gaat er wel vanuit dat raad hierin meegaat. Voorstel is wel om het hertenkamp een karakter te geven passend bij de huidige tijd en ter invulling van milieueducatie. Het gaat nu primair om een vorm van dagbesteding voor verstandelijk gehandicapten en mensen met psychiatrische problemen. Tot nu toe moest bijv. koffiedrinken in de geitenstal gebeuren en was er ook geen toilet. Het gebouwtje krijgt dus gewoon meer cachet. Er kunnen vier tot zes mensen terecht voor dagbesteding en het wordt daarnaast ook opengesteld voor peuters, kleuters en buurtbewoners met educatiemomenten (kleine vormen van onderwijs) in een daartoe te realiseren/gerealiseerd onderkomen. Waar kinderen vroeger door het gaas herten brood konden voeren is het nu ook de bedoeling dat zij zich tussen de dieren kunnen bewegen, ze kunnen voeren, aaien en zelf ook op het terrein kunnen zijn. Er zullen naar schatting ca. 15 bezoekers per dag gaan komen. Dat is aardig wat, door de jaren heen kan dit ook integratie bevorderen tussen mensen met een handicap, de buurtbewoners, kinderen en heel fysiek contact met de dieren. Ook omdat de stichting veel geld verworven heeft en dit past prima binnen wat het college wil rond leefbaarheid, stelt het college voor dit krediet beschikbaar te stellen. Drainage en bestrating zijn opgevoerd als kosten, maar zitten niet binnen het krediet; moet het antwoord schuldig blijven of dat ook geldt voor andere zaken zoals riolering en afwatering, wel is dat in afstemming met de aanpak van het stationsplein gebeurd.
De Vries	Juicht driehoeksoverleg wat weth. noemt toe, vertrouwt erop dat dierenwelzijn daar nadrukkelijk een plek in heeft en de zorgen van de inspreker daarmee geadresseerd worden. Vindt het een fantastisch plan, CDA gaat akkoord.
Blomsma	Steunt het idee van nog te voeren overleg maar gaat nog niet akkoord met het voorstel.
Heres	Juicht aangekondigd overleg met inspreker toe als oplossing voor punten die inspreker inbracht. Hoopt dat het vruchtbaar wordt; dat echter betreft de uitvoering en niet de financiën waarom gevraagd wordt in het voorstel. PvdA schaart zich achter het voorstel.
De Jong	Vindt het verwarrend dat weth. nu zegt dat zaken als riolering en afwatering toch aan de realisatie van het stationsplein gekoppeld zijn in tegenstelling tot het laatste bericht daarover. Verder akkoord.
v.d. Kolk	Dat vervanging van hertenkamp voor wat betreft aanbrengen van drainage, vervangen van bestrating en uitbreiding van de waterpartij prima binnen de totale herinrichting van het stationsgebied past, staat letterlijk in het voorstel. Het wordt dus op elkaar afgestemd.
Voorzitter	Constaateert dat dit punt op verzoek van de VVD als bespreekpunt naar de raad moet.

5a. Jaarstukken 2017 en ontwerpbegroting 2019 Veiligheidsregio Groningen

5b. Meerjarenkoers 2018-2021 Veiligheidsregio Groningen

Deze agendastukken komen zonder behandeling in de cie. rechtstreeks in de raad. Zie onder a.p. 1.

6. Grondexploitatie Ter Laan IV

De Vries	Is verheugd dat actualisatie met positief resultaat kan worden afgesloten. Hoopt met college dat grondaankopen in 2018 een inhaalslag laten zien t.o.v. 2017. Is daar al zicht op, en als de verkopen zo doorgaan, in welk jaar is Ter Laan IV dan helemaal uitverkocht?
Hoekzema	Ondanks de vereiste van aardbevingsbestendig bouwen en tegenwerking van de NAM gaat het weer voorspoedig in de bouw en is Ter Laan IV in 2021 naar verwachting helemaal volgebouwd. Grex ziet er ondanks vertraging die de economische impasse jarenlang gaf positief uit. Het Hogeland zal locatie Folkerda die door de raad van Bedum is aangewezen als uitbreidingslocatie na Ter Laan IV snel ter hand moeten nemen, wil men in dit gebied kunnen doorbouwen na 2021. VVD gaat akkoord met de punten a en b.
Heres	Is ook blij vaak heistellingen te zien in Ter Laan IV. Geen opmerkingen. Akkoord met a en b.

De Jong	Stukken zien er goed uit. Ondanks reuring van afgelopen jaar op organisatorisch vlak en ondanks de NAM loopt deze grex vanwege economische omstandigheden beter. Is blij dat er nu wat meer vaart in zit en er weer allerlei projecten te zien zijn niet alleen in verkoop maar ook in uitvoering. Ziet het met vertrouwen tegemoet, CU stemt in met beide punten.
v.d. Kolk	Dankt VVD voor beantwoording van vraag van het CDA. Opbouw en verantwoording staat ook in de bijlage. Is blij met versnelling van verkoop van de kavels. Bedum is in woningmarktonderzoek van RGA procentueel zelfs koploper en maakt dus echt een inhaalslag. De versnelling lijkt ook door te zetten, er wordt nu al gesproken over 25 kavels extra ter overdracht c.q. in de pijplijn. Dat zijn aardige aantallen, het doet deugd dat Bedum in de belangstelling staat. Dat komt deels door rust die is ontstaan rond de nieuwbouwing: dit betekent dat sommige woningen ook niet gebouwd worden in Bedum maar dat de woningen die nu gebouwd worden passen binnen die regeling; en dat kunnen ook heel aardige woningen zijn, dat blijkt ook wel uit de belangstelling ervoor. Dat doet het college deugd.
Voorzitter	Constateert dat dit stuk als hamerstuk naar de eerstvolgende raad kan.

7. Ontwerpbegroting 2019 ARCG

Voorzitter	Constateert unanieme instemming met voorstel, voorstel kan als hamerstuk naar de raad.
------------	--

8. Rondvraag

De Vries	Vraagt n.a.v. kritisch stuk in Ommelander Courant van afgelopen maandag of velden VV Noordwolde er slecht bij liggen en of de LED verlichting daar nog steeds niet werkt.
v.d. Kolk	Werpt kritiek in genoemd artikel dat het allemaal niet deugt verre van zich. College is <i>on speaking terms</i> met VV Noordwolde. Alom bekend is dat afgelopen winter erg nat was. Vele clubs hebben daar last van gehad. Bekend was ook dat het tweede veld niet gebruikt kon worden. Daarvoor zijn nu LED lampen gerealiseerd. Doortrekken naar Noordwolderweg gaat in overleg met de voetbalclub die daar ook zelf werk aan verricht. Tot nu toe was het geen punt, want de avonden zijn heel erg lang. Men heeft ook respect voor de langer dan verwachte levertijd van de lampen. Bij de VV Noordwolde is juist in positieve zin heel veel veranderd: het hoofdveld is gerenoveerd met ook nog een extra beurt vanwege de complexe ondergrond, er zijn dug outs en zonnepanelen gekomen, zij zijn voorloper met het winnen van zonne-energie. College had dit mooie slothoofdstuk met de aanleg van de LED verlichting 4 jaar geleden niet gedacht. Dit is wel gebeurd dankzij club, vrijwilligers en de gemeente samen. De lampen zullen zeker branden dit najaar.
Heres	Op 15 feb. '18 was er een zitting van de kindergemeenteraad van Bedum. De aanleg van een survivalbaan die de Togtemaarschool had uitgedacht werd met 11 stemmen voor en 5 tegen door de kindergemeenteraad aangenomen. Heeft nog maar weinig gehoord over uitvoering van dit besluit. Is al bekend wanneer en waar de gemeente dit gaat realiseren?
De Vries pfh	Het is een survivalbaan of tokkelbaan. Project is niet vergeten maar rondom de Waldadrift spelen heel veel projecten. Los van het gemeentelijk project voor de weg zelf, is er een project voor de groenaankleding, een prachtig initiatief vanuit de buurt waarvoor een substantiële bijdrage uit het Leefbaarheidsfonds is verkregen. Daarnaast is er nog een mooi initiatief van de Loopgroep Bedum rondom de Waldadrift. Het Algemeen Plaatselijk Belang heeft zich ingezet voor beweegtoestellen, ook dat krijgt vorm, ze staan al in de werkplaats en worden binnenkort geplaatst. Algemeen Plaatselijk Belang heeft ook subsidie binnengehaald vanuit Leefbaarheid voor het opknappen van de wandelpaden in het Bedumer Bos. Dat start over enige weken. Alle projecten incl. het onderhavige zijn in beeld bij de projectleider die alles coördineert. Zal huidige stand van zaken wel even napluisen, laatste info dateert van een tijdje terug. Bedoeling is wel om het dit jaar allemaal te realiseren. Belangrijkste is dat het project gerealiseerd wordt in goede harmonie met de school.
De Jong	Complimenteert wethouder en uitvoerenden met eerder dan geplande oplevering van Boterdiep Oz. Vraagt of er zicht is op concretisering van de plannen van SV Bedum.
v.d. Kolk	Ontving twee weken geleden het haalbaarheidsonderzoek. Dat is nu in studie en onderzoek ook i.o.m. omliggende gemeenten, het is zoals bekend een complex en omvangrijk project. Een ambtelijk voorstel is in voorbereiding, maar het zal niet voor de zomer al rond zijn.

Griffier	Meldt dat do. 21 juni om 19.00 uur. de cie. VROM een hoorzitting zal houden om indieners van zienswijzen op het ontwerp bestemmingsplan Oostelijke ontsluitingsweg Bedum gelegenheid te geven gehoord te worden. De raadsvergadering van die avond vangt dan aan om 20.00 uur.
-----------------	--

9. Sluiting

Niets meer aan de orde zijnde sluit de **voorzitter** de vergadering om 21:08 uur.

Vastgesteld in de vergaderingen van 5 juli 2018,

De griffier,

De voorzitter,

Pfn	Agendapunt	Toezeggingen 5 juli 2018
		Er zijn in deze vergadering geen toezeggingen gedaan.