

### **Lokaal Sociaal**

dient haar wensen en bedenkingen in op het voorliggende voornemen van het college om een Garantstelling van 9 miljoen af te geven aan het WEC-W.

Voorgesteld wordt de navolgende wensen en bedenkingen vast te stellen en aan het college mee te geven:

#### **Wensen – te stellen voorwaarden aan de organisatie**

1. Zolang de garantstelling loopt worden er geen bonussen uitgekeerd aan de directie van het WEC-W.
2. Zolang de garantstelling loopt bestaat het bestuur van de stichting WEC-W niet uit dezelfde personen als het bestuur van de stichting Zeehondencentrum.
3. Zolang de garantstelling loopt zoekt het WEC-W extra benodigde financiering buiten de gemeente of aan de gemeente ter beschikking gestelde gelden.
4. Zolang de garantstelling loopt worden nieuwe investeringen boven de 50.000 euro aan het college voorgelegd met afschrift aan de raad.
5. Zolang de garantstelling loopt kunnen de inwoners van het Hogeland met een minimuminkomen kosteloos toegang krijgen tot exposities in het WEC-W en het Zeehondencentrum.
6. Zolang de garantstelling loopt kunnen de inwoners van het Hogeland met een minimuminkomen als bezoeker van het WEC-W gebruik maken van gratis parkeren op de WEC-W parkeerplaatsen.
7. Voor dat de garantstelling wordt afgegeven dient de gemeenteraad een overzicht te krijgen van de 50 plus samenwerkingspartners van WEC-W.
8. De gemeente dient samen met stichting Zeehondencentrum zorg te dragen voor een plan gericht op het voorkomen van het ontstaan van een gat in Pieterburen en een negatief effect op de leefbaarheid in het dorp door het vertrek van het Zeehondencentrum.

#### **Bedenkingen**

1. Vanwege het lage weerstandvermogen van de gemeente lijkt het ons onverantwoord om een garantstelling af te geven groter dan 2 miljoen, ongeacht de risico's die daaraan verbonden zijn. Omdat dit project grotendeels met publiek geld wordt gefinancierd is het risico voor het weerstandsvermogen groot.
2. De te financieren zaken komen niet in overwegende mate ten goede van inwoners van de gemeente het Hogeland. De gemeente kan dus geen garantstelling afgeven, wegens strijdigheid met de 'Uitgangspunten publieke taak leningen en garanties gemeente Het Hogeland', artikel 3 sub b, vierde lid.
3. Het verhuizen van een bestaande functie beschouwen wij niet als een publieke taak van de gemeente zoals omschreven in bovengenoemde uitgangspunten.
4. Wij zijn van mening dat niet alle beschikbare informatie is gedeeld met de gemeenteraad.
5. De wijze van aflossing is niet helder geformuleerd en vastgelegd.
6. Zolang de getaxeerde marktwaarde van het pand niet bekend is, kan er geen garantstelling worden afgegeven.

7. De kans van slagen van de fondsenwerving voor het verminderen van de omvang van de garantstelling is te onzeker.
8. Op basis van het exploitatieplan dat we hebben kunnen inzien kunnen we niet vaststellen dat zonder succesvolle fondsenwerving de lening waarvoor de garantstelling wordt afgegeven, daadwerkelijk afgelost kan worden. Dit gaat in tegen artikel 3 lid 7 van de 'Beleidsregels publieke taak leningen en garanties gemeente Het Hogeland'.