



## Raadsbesluit

Raadsvergadering: 02 maart 2022  
Agendapunt:  
Zaaknummer: ZHHL 052574

De gemeenteraad van Het Hogeland,

Gelezen het raadsvoorstel van burgemeester en wethouders van 25 januari 2022

Gelet op de artikelen 16.55 a, lid 7 van de Omgevingswet;

### **Besluit:**

#### **Artikel 1**

**Aanwijzing van gevallen waarbij participatie bij een buitenplanse afwijking verplicht is:**

1. Het nieuw bouwen van 1 of meer woningen;
2. Het oprichten, veranderen of uitbreiden van bedrijvigheid (inclusief detailhandel) in een andere categorie dan het omgevingsplan toestaat (geldt ook voor bedrijventerreinen);
3. Het gebruiken van de gronden en/of bouwwerken voor (gebruikswijziging) voor logiesfuncties voor werknemers of de opvang van asielzoekers of andere categorieën van vreemdelingen;
4. Het gebruiken van gronden en/of bouwwerken voor (gebruikswijziging) voor (woon)zorgvoorzieningen en andere functieveranderingen;
5. Het oprichten, veranderen of uitbreiden van niet-agrarische bedrijvigheid in het buitengebied;
6. Het oprichten of veranderen van een antenne-installatie, ongeacht de hoogte;
7. Projecten ten behoeve van intensieve recreatie, inclusief de daarbij behorende voorzieningen, zoals paden, ontsluiting en groen; onder intensieve recreatie wordt verstaan een gebied specifiek bedoeld voor recreatiedoeleinden. Bij deze vormen is sprake van een permanent ruimtebeslag, eventueel aangevuld met faciliteiten t.b.v. van dat recreatieve gebruik (bv. recreatieterreinen, campings etc.)
8. Het realiseren van minimaal 1 windmolen, ongeacht de hoogte;
9. Het realiseren van weiden met zonnepanelen, ongeacht de grootte;
10. Het opwekken en/of opslag van energie (zoals buurtbatterij, biomassa-installatie en waterstof);
11. Het realiseren van maatschappelijke voorzieningen;
12. Het aanleggen/bouwen van infrastructurele (kunst) werken;
13. Initiatieven die in een beschermde omgeving plaatsvinden (beschermde dorpsgezichten, gemeentelijke monumenten en Rijksmonumenten, agrarische gebieden met landschapswaarden en natuurgebieden met landschapswaarden).

**Artikel 2.****Evaluatie**

Binnen twee jaar na de inwerkingtreding van de Omgevingswet vindt een evaluatie plaats van dit besluit en zal de lijst eventueel worden aangepast.

**Artikel 3****Inwerkingtreding**

Dit besluit treedt in werking na inwerkingtreding van de Omgevingswet.

Aldus besloten in de vergadering van 02 maart 2022

Henk Jan Bolding  
voorzitter

Pieter Norder  
griffier