



Memo Raad

Aan: Gemeenteraad
Van: College van B&W
PFH: S. van Keijzerswaard
Datum: 29 november 2022
Onderwerp: Stand van zaken ontwikkelingen Noordpolderzijl
Zaaknummer: Z.HHL.068920

Geachte leden van de raad,

Inleiding

In de begroting hebben wij u geïnformeerd over de laatste stand van zaken rondom een mogelijke gebiedsontwikkeling voor Noordpolderzijl. In 2022 is met verschillende partijen gewerkt aan de verkenning en het traject is afgesloten voor de zomer met twee gebiedssessies met direct omwonenden, belanghebbenden, maatschappelijke organisaties en overheden over de opgaven en kansen die zij zien voor Noordpolderzijl en omgeving. Uit de gehouden gebiedssessies is naar voren gekomen dat de meeste aandacht en energie zit in het bereikbaar houden van de haven en geul en dat er weinig steun lijkt te zijn voor een bredere gebiedsaanpak. Met de gebiedspartners (provincie Groningen, waterschap Noorderzijlvest en Het Groninger Landschap) zijn de resultaten van de verkenning besproken tijdens een bestuurlijk overleg op 27 oktober j.l. In gezamenlijkheid is besloten om te stoppen met de verdere verkenning naar een brede gebiedsontwikkeling voor Noordpolderzijl.

Tijdslijn

De afgelopen jaren hebben we meerdere onderzoeken en verkenningen gedaan naar de mogelijkheden voor Noordpolderzijl, van het openhouden van de haven en de geul tot brede gebiedsontwikkeling. Hierover bent u in de afgelopen jaren via meerdere memo's en de P&C documenten geïnformeerd. In 2022 is vooral gekeken naar mogelijkheden voor een meer brede gebiedsontwikkeling i.p.v. de hoofdzakelijke sectorale focus op het openhouden van de geul. De achtergrond hiervan was om te kijken of een bredere integrale aanpak kansen zou bieden voor het bereikbaar houden van Noordpolderzijl door tegelijk ook andere opgaven en kansen in het gebied op te pakken. Hiervoor zijn meerdere digitale bijeenkomsten georganiseerd en zijn er voor de zomer 2022 nog een tweetal gebiedssessies georganiseerd. Uit deze sessies hebben we kunnen concluderen dat er weinig tot geen nieuwe inzichten zijn gekomen of mogelijke nieuwe opties, dat er geen suggesties zijn gekomen voor bredere gebiedsontwikkeling en dat de focus vooral ligt bij de optimalisatie van de huidige beheer en baggerwerkzaamheden. Het doorzetten van een brede gebiedsontwikkeling ligt daarmee niet voor de hand.

Samengevat

We zijn ooit begonnen met de verkenningen op Noordpolderzijl omdat we graag een meer natuurlijker alternatief wilden voor het jaarlijks baggeren en ploegen. We hebben een buitendijkse spoelzee onderzocht en kwamen tot de conclusie dat dit misschien een oplossing zou kunnen zijn. Daarbij hebben we ook moeten constateren dat alle maatregelen die gesitueerd worden in de kwelder vergezeld zullen moeten worden met binnendijkse

(natuur)ontwikkeling. Voor binnendijkse ontwikkelingen is echter geen draagvlak. Verder zien we dat er onvoldoende drive en eigenaarschap in het gebied aanwezig is om aanvullende opgaven bij Noordpolderzijl op te pakken, terwijl deze drive en eigenaarschap juist wel aanwezig is voor het openhouden van de geul. Als we met deze kennis terug gaan naar de beginvraag dan moeten we helaas concluderen dat er op dit moment geen natuurlijk alternatief te realiseren is voor het baggeren van de geul en haven. Wel zien we nog mogelijkheden om de huidige inspanningen voor de geul en de haven te optimaliseren en te verbeteren.

Hoe gaat het verder?

We zijn samen met het waterschap verantwoordelijk voor het beheer en onderhoud van de geul en de haven. Hier gaan we nu met extra focus mee verder, waarbij we de opgehaalde ideeën uit de gebiedssessies willen benutten om het baggeren en ploegen, in combinatie met het spuien, verder te optimaliseren. In de uitwerking betrekken we ook zoveel als mogelijk de gebruikers en andere beheerders in het gebied. Het Groninger landschap heeft aangegeven te willen kijken hoe met behulp van de bestaande dijksloten het watervolume nog te kunnen vergroten om de doorspoeling te vergroten.

Communicatie

Tijdens het bestuurlijk overleg is afgesproken dat er een gezamenlijk bericht gemaakt zou gaan worden over de stand van zaken. Helaas is er, door schijnbare miscommunicatie, al berichtgeving vanuit het waterschap in de Ommelanden verschenen. Dit betreuren wij, omdat wij u graag voorafgaande aan de berichtgeving over de stand van zaken hadden willen informeren. Inmiddels is er bestuurlijk contact hierover geweest en zijn er afspraken gemaakt over betere afstemming op het vlak van communicatie rondom Noordpolderzijl.

Hoogachtend,

Het college van B&W,

H.J. Bolding
burgemeester

P.P.M. van Vilsteren
secretaris

Bijlagen: