



Raadsbesluit

Raadsvergadering: 4 oktober 2023
Agendapunt: 17
Zaaknummer: Z.HHL

De gemeenteraad van Het Hogeland; gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. dinsdag 12 september 2023 en het raadsbesluit d.d. 12 mei 2021; gehoord de beraadslagingen tijdens het raadsoverleg d.d. 27 september 2023, aangaande agendapunt 4 Besluitvormingstraject Oostpolder;

besluit:

De volgende wensen en bedenkingen richting Provinciale Staten aan te geven ten aanzien van de Reactienota, het advies van de Commissie m.e.r., het Plan-MER, de Structuurvisie Oostpolder en het advies over de Vangnetregeling voor de gebiedsontwikkeling Oostpolder:

1. De verdere ontwikkeling van de Oostpolder als duurzaam, groen en circulair bedrijventerrein conform eerder vastgestelde uitgangspunten, voort te zetten en het positieve belang van de ontwikkeling te onderschrijven;
2. De toegevoegde waarde van toekomstige bedrijvigheid in de Oostpolder goed te toetsen aan de geformuleerde uitgangspunten uit het ruimtelijk kwaliteitskader en harde randvoorwaarden voor vestiging te verankeren in het Provinciaal Inpassingsplan (PIP);
3. De vangnetregeling spoedig uit te voeren;
4. Bij de keuzes rondom uitgifte van gronden primair te kijken naar duurzaamheid, energietransitie, toekomstbestendige en structurele werkgelegenheid en economisch toegevoegde waarde;
5. De effecten voor de landbouw in het omliggende gebied op langere termijn te adresseren binnen de Transitie Landelijk Gebied (TLG) en maatregelen te borgen binnen het gemeentelijk gebiedsprogramma;
6. Er dient significante en zichtbare meerwaarde voor het omliggend gebied gecreëerd te worden en, naast de inzet vanuit de gemeente, dient hieraan vanuit de provincie een actieve bijdrage geleverd te worden.
7. Dat besluitvorming in casu formeel aan GS en PS is, maar dat de gemeenteraad in vervolgetrajecten volwaardig een stem wil hebben in de plannen die onze inwoners en hun omgeving aangaan omdat de gemeenteraad als meest nabije overheid de belangen van haar inwoners wil vertegenwoordigen;
8. Bij de verdere uitwerking en uitvoering van de plannen wordt zo veel mogelijk omgevingshinder, waaronder in ieder geval verkeershinder, voorkomen;
9. De onafhankelijke, externe ondersteuning van de inwoners en de eigenaren van de grond is bij de start geborgd. Deze borging dient geëvalueerd te worden.
10. We zien graag dat het onderzoek naar de leefbaarheid van het gebied wordt voortgezet.

Aldus besloten in de vergadering van 4 oktober 2023,

Henk Jan Bolding
voorzitter

Pieter Norder
griffier