



Memo Raad

Aan: Raad
Van: College
Cc: -
Portefeuillehouder: H. Blok
Datum: 8 oktober 2019
Onderwerp: Huisvestingsconcept gemeente Het Hogeland

Geachte leden van de raad,

In het proces van de herindeling is de pragmatische insteek gekozen om bij de start van de gemeente Het Hogeland de organisatie te huisvesten in de 13 werklocaties (gemeentehuizen; Buitendienst-werven; Ability-gebouwen e.d.) van de voormalige BMW-gemeenten. Met het oog op een toekomstige optimale huisvesting van de organisatie heeft het college de bestuursopdracht *Verkenning huisvestingsconcept Het Hogeland* vastgesteld. Centrale vraag in deze bestuursopdracht is het ontwikkelen en vormgeven van een huisvestingsconcept voor de medewerkers van de organisatie waarbij de huisvesting bijdraagt aan het efficiënt functioneren van de organisatie.

Het proces dat moet leiden tot realisatie van een optimale huisvesting van de organisatie dient zorgvuldig te verlopen. Naast de financiële en bestuurlijke randvoorwaarden – waarbij de raad een belangrijke rol vervult – spelen in dit verband diverse in- en externe vraagstukken. Denk bij voorbeeld aan de energienormen van het rijk en de afstemming met het eigen duurzaamheidsbeleid. Het onderwerp (her)huisvesting heeft ook raakvlakken met de bestuursopdracht *'Positionering en centralisering van de werkzaamheden van het team Beheer en Onderhoud'* en de bestuursopdracht *'Efficiënter en effectiever implementeren van huidig dienstverleningsconcept'*. Ook de inwoners van Het Hogeland zullen in dit proces meegenomen moeten worden. En aan de medewerkers van Het Hogeland zal ook om hun mening worden gevraagd.

Vanwege de complexiteit en de potentiële impact van het herhuisvesten van de organisatie, heeft het college gekozen voor een fasegewijze aanpak: verkenningsfase/ conceptfase/ ontwerpfase/ besluitvormingsfase/realisatiefase. De bestuursopdracht *Verkenning huisvestingsconcept Het Hogeland* ziet op de **eerste fase** van het proces: **de verkenningsfase**. Op basis van een of meer uit te werken scenario's zijn dan richtinggevende en financiële keuzes aan de orde. Deze keuzes zullen aan de raad worden voorgelegd.