

Schriftelijke vraag/vragen

cf. art. 32 Reglement van Orde gemeenteraad het Hogeland

Datum:	14-01-2022
Vragensteller:	Jarko ter Veen
Fractie:	Lokaal Sociaal
Onderwerp:	Voortgang NPG projecten agendapunt 8 raadsoverleg 2 19 januari 2022
Voor de procedure bij het indienen/beantwoorden van schriftelijke vragen zie document 'Procedure schriftelijke vragen' in de map 'Afspraken en spelregels' (in iBabs).	

Toelichting/inleiding

In het verleden heeft de raad met diverse projecten ingestemd, waarbij er sprake was van tijdsdruk zodat deze vlot gerealiseerd konden worden en de uitstraling van de omgeving verbeterd zou worden. We zien echter dat bij bijvoorbeeld het beoogde pand voor het kunstencentrum de ploeg nog steeds de ramen met planken zijn dichtgetimmerd. Ook hebben we uit de media begrepen dat het werelderfgoedcentrum waddenzee pas in 2024 gerealiseerd kan worden.

Vraag/vragen

(NB: bij meerdere vragen deze s.v.p. nummeren)

Naar aanleiding van het bovenstaande stel ik op grond van art. 32 van het Reglement van orde van de gemeenteraad namens mijn fractie de volgende vraag/vragen aan het college van burgemeester en wethouders:

Kunstencentrum de ploeg:

1. Volgens de oorspronkelijke planning zou de oplevering van het kunstencentrum de ploeg in 2021 plaatsvinden. We zie nu echter in de terugblik staan "Vorbereidende fase" Wat houdt deze status concreet in?

Antwoord:

De stichting is verantwoordelijk voor de realisatie en het proces van het kunstcentrum De Ploeg. Twee keer per jaar ontvangen wij van de stichting een verantwoording waarin wordt aangegeven welke werkzaamheden zijn uitgevoerd en wordt inzage in de financiën gegeven. In december 2021 heeft de gemeente de verantwoording over

2021 ontvangen. De stichting heeft hierin aangegeven bezig te zijn met de voorbereidingsfase. Het pand betreft een rijksmonument. Dit houdt in dat er diverse onderzoeken hebben plaatsgevonden om de cultuurhistorische waarden van het pand te behouden. Aan de tentoonstellingsruimte worden door het Groninger Museum diverse kwaliteitseisen gesteld zoals lichtinval en luchtkwaliteit. Dit heeft om extra advies en ontwerp uitwerking gevraagd. In het eerste kwartaal 2022 zal de omgevingsvergunning worden aangevraagd.

2. Welk gedeelte van het budget is al uitgegeven?

Antwoord:

Er is een voorschot verstrekt van € 470.000,00. Afgelopen vrijdag heeft een gesprek plaatsgevonden met de stichting om een betaalschema op te stellen gekoppeld aan de realisatiefase. Op dit moment heeft de stichting voldoende middelen voor de voorbereidingsfase. Het verstrekte voorschot past ruimschoots binnen de uitkeringsfasering zoals de raad heeft goedgekeurd.

3. Vorig jaar zou na uitstel alsnog aangevangen worden met de restauratie wat is hiervan de status en wanneer wordt oplevering verwacht?

Antwoord:

In het verantwoordingsverslag heeft de stichting de planning aangegeven. De start van de restauratie is gepland eind 2022 en de oplevering van de restauratie eind 2023. Vervolgens geeft de stichting aan dat het kunstcentrum nog moet worden ingericht. De opening zal dan naar verwachting in 2024 plaatsvinden. Eén en ander is mede afhankelijk van de te doorlopen omgevingsvergunning.

De voorbereidingstijd blijkt langer dan de stichting heeft voorzien. Om tot een goed voorlopig ontwerp te komen is afstemming met diverse partijen zoals monumentenzorg en Groninger museum noodzakelijk. Door de coronamaatregelen was het lastiger om met elkaar af te stemmen. Daarnaast zijn er diverse onderzoeken verricht om de bijzondere waarden van het monument te behouden.

Werelderfgoedcentrum Waddenzee

4. Uit de media hebben we vernomen dat de geplande aanvang van de bouw in oktober 2021 niet is gestart klopt dit? Bent u hiervan op de hoogte gesteld?

Antwoord: Stichting WEC heeft de start van de bouw gepland voor 2022 en wij zijn hiervan op de hoogte gebracht.

5. Ook hebben we uit de media vernomen dat de opening in 2024 i.p.v. 2023 gaat plaatsvinden
- Voor 2023 werd een exploitatieresultaat van € 3.250.700 geraamd. Wat is de impact van het niet halen van deze exploitatie op de financiën van het project?

Antwoord: De exploitatiefase van stichting WEC-W zal in de tijd naar achteren opschuiven.

- b. Is de huurovereenkomst voor het parkeren gesloten?

Antwoord: De concept huurovereenkomst met de stichting WEC voor het parkeerterrein is in voorbereiding.

- c. Krijgt de gemeente de geraamde parkeerinkomsten over 2023 uitbetaald?

Antwoord: De exploitatie van het Werelderfgoed centrum zal later starten en daarmee zal ook de exploitatie van het parkeerterrein later van start gaan.

6. Wat is de status van de lening waarvoor de gemeente garant staat?

Antwoord: De lening waarvoor de gemeente garant staat is in voorbereiding.

Algemeen

7. Graag ontvangen we ook periodiek de voorgangsrapportage zoals naar het NPG gestuurd wordt

Antwoord: Twee keer per jaar wordt aan Nationaal Programma Groningen de voortgang van de projecten aangeleverd. In het eerste kwartaal van het jaar ten behoeve van het jaarverslag en eind tweede kwartaal een tussentijds verslag. De raad wordt periodiek geïnformeerd over de voortgang van verschillende grote projecten waar in sommige gevallen NPG middelen zijn ingezet. We gaan graag met de Raad in gesprek tijdens de terugblik-voorblik op welke wijze de Raad geïnformeerd wil worden in de toekomst.