

BIJLAGE: CHECKLIST GBB bij de gemeentelijke versterkingsplannen



PLAN:

- ☐ Is het plan qua haalbaarheid getoetst bij de NCG? Zijn er heldere afspraken met de NCG gemaakt over de benodigde opname-, beoordelings- en bouwcapaciteit?
- ☐ Hoe realistisch is de planning? Wat zijn mogelijke vertragende factoren? Hoe wordt daarop in het plan geanticipeerd?
- ☐ Hoe wordt er omgegaan met de verschillen tussen de versterkingsplannen per batch binnen een straat of wijk? En hoe wordt er omgegaan met spanningen in het dorp als gevolg van die verschillen?
- ☐ Bevat het plan ook een benadering per dorp? Wordt er per dorp ook een totaalplan gemaakt? Op welke wijze worden de bewoners daarbij betrokken en hoe wordt dat gefaciliteerd?
- ☐ Zijn er nog aanpassingen in het totaalplan per dorp mogelijk als dit voor bewoners wenselijk is?



COMMUNICATIE:

- ☐ Zijn de rechten en plichten van bewoners beschreven en vastgelegd? Is dit helder gecommuniceerd naar bewoners?
- ☐ Hoe worden bewoners meegenomen in het proces? Niet alleen de versterking per pand maar ook die van het dorp als geheel.
- ☐ Is ook in de tijd aangegeven op welke momenten in het proces er met bewoners gecommuniceerd dient te worden?
- ☐ Waar kunnen bewoners terecht met hun vragen, gedurende het proces? Is daar iets voor opgezet?



PROCES:

- ☐ Wordt er in het normbesluit dat het versterkingsadvies bevat, voldoende flexibiliteit ingebouwd ten behoeve van de bewoner/eigenaar opdat ruimhartig rekening kan worden gehouden met diens specifieke wensen?
- ☐ Hoe wordt in het proces het recht van bezwaar en beroep dat bewoners hebben, gefaciliteerd (normbesluit, versterkingsbesluit)? Krijgen bewoners daar voldoende tijd voor?
- ☐ Is in het plan duidelijk welke instantie, wat, op welk moment beslist (gemeente, NCG, BZK, aannemers, bewoners)? Zijn de verantwoordelijkheden voldoende scherp afgebakend?
- ☐ Hoe en wanneer wordt het versterkingsproces (tussentijds) geëvalueerd?