



gemeente  
**Het Hogeland**

## Memo

### Raad

Aan: Gemeenteraad  
Van: College van B&W  
Portefeuillehouder:  
CC:  
Datum: 02 februari 2021  
Onderwerp: correctie WOZ waarden niet-woningen door Corona beperkingen

Geachte leden van de raad,

Graag informeren wij u over het volgende.

Het college heeft besloten de WOZ-waarde van bepaalde panden naar beneden bij te stellen. Het gaat om horecapanden en panden van sportverenigingen, dorpshuizen, musea, expositieruimtes, musea en bibliotheken. Eigenaren of gebruikers van die panden betalen daardoor in 2021 minder onroerendezaakbelasting. De bijstelling volgt op een onderzoek van de Vereniging van Nederlandse Gemeenten (VNG). De VNG constateerde dat de corona-maatregelen gevolgen hebben voor de waarde van zulke panden en adviseert de WOZ-waarde aan te passen. Als gevolg van de aanpassing loopt Het Hogeland 42.000 euro aan inkomsten mis. Dat wordt deels gecompenseerd door het Rijk. Binnenkort zullen wij u ook nog over andere regelingen informeren.

Hoogachtend,

Het college van B&W,

H.J. Bolding  
burgemeester

P.P.M. van Vilsteren  
secretaris