



Memo

Raad

Aan: Gemeenteraad
Van: College van B&W
PFH: wethouder S. van Keijzerswaard
Datum: 9 april 2024
Onderwerp: Parkeren Werelderfgoedcentrum Waddenzee
Zaaknummer: Z.HHL.083385

Geachte leden van de raad,

Inleiding

Op 15 april 2021 heeft de raad besloten voor de kosten van aanleg van de parkeerterreinen van het WEC-W een krediet beschikbaar te stellen van € 1.800.000 incl. btw. Ten behoeve van het WEC is een parkeergelegenheid nodig van 267 parkeerplaatsen, waarvan 45 parkeerplaatsen voor medewerkers op het terrein van de provincie en 222 parkeerplaatsen voor bezoekers op een terrein van Rijkswaterstaat.

Parkeren voor bezoekers

Het Rijksvastgoedbedrijf (RVB) beslist over het beschikbaar stellen van het terrein van Rijkswaterstaat. Vanwege het tempo van het proces met de RVB is bij het WEC bezorgdheid ontstaan over het tijdig beschikbaar komen van de parkeergelegenheid. Het WEC heeft het aanbod gekregen van een andere grondeigenaar voor het gebruik van een nabijgelegen locatie als parkeergelegenheid voor bezoekers. Dit betreft Kustweg 22 te Lauwersoog waar reeds een parkeerterrein is gevestigd en deze locatie is ook geschikt voor parkeren voor bezoekers van het WEC. Het WEC heeft op 20 maart 2024 overeenstemming bereikt met de eigenaar. De benodigde ruimtelijke procedure is in voorbereiding. De verwachting is dat de gemeente minder kosten zal maken voor parkeren omdat het WEC de kosten rechtstreeks met de grondeigenaar van Kustweg 22 zal verrekenen.

Parkeren voor medewerkers

De voorbereiding van de realisatie van 45 parkeerplaatsen voor de medewerkers op het terrein van de provincie verloopt volgens de verwachting. De aanlegkosten van deze parkeerplaatsen, de jaarlijkse kosten voor beheer en onderhoud en de huur die de provincie de gemeente in rekening gaan brengen, worden volledig door de Stichting WEC betaald. Hiervoor wordt een huurovereenkomst afgesloten tussen gemeente en Stichting WEC.

Parkeren Lauwersoog

Door deze recente ontwikkeling ontstaat er een nieuwe situatie met betrekking tot parkeren op Lauwersoog. Het terrein Kustweg 22 wordt nu in de zomer vooral gebruikt door bezoekers aan Schiermonnikoog. Deze mogelijkheid vervalt in 2025 als dit terrein gebruikt wordt door bezoekers aan het WEC. Hiervoor moeten andere oplossingen worden gezocht. Dit kan door het parkeerterrein op grondgebied van de provincie Friesland uit te breiden van 120 naar 240 parkeerplaatsen. Deze mogelijkheid wordt op dit moment in overleg met provincie Friesland uitgewerkt. Ook onderzoeken we wat de mogelijkheden zijn als het

terrein van het RVB binnenkort openbaar te huur wordt aangeboden. We zullen u hierover op een later moment informeren.

Wij vertrouwen erop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van B&W,

H.J. Bolding
burgemeester

P.P.M. van Vilsteren
secretaris