gemeente
Het Hogeland

Raadsbesluit

Raadsvergadering: 16 oktober 2019
Agendapunt: 8

De gemeenteraad van Het Hogeland,

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 11 oktober 2019;

gelet op:
- artikel 160, eerste lid, aanhef en onder e Gemeentewet
- artikel 169, vierde lid Gemeentewet
- artikel 7 Financiële Verordening gemeente Het Hogeland 2019
- art. 3, eerste lid Treasurystatuut;

neemt kennis van:

1. het voornemen van het college tot verkoop van het onderwijsgebouw en de onderliggende grond, thans bekend onder de naam Nieuwe School te Uithuizen (NSU), aan de op te richten stichting NSU vastgoed voor de prijs van € 6.391.676 (incl. btw), zulks onder de voorwaarde dat het gebouw alleen mag worden gebruikt voor onderwijs gerelateerde aangelegenheden;
2. het voornemen van het college tot verstrekking van een tweetal hypothecaire leningen aan de op te richten stichting NSU vastgoed voor de financiering van de aankoop zoals hiervoor genoemd, te weten:
   a. een lening-fix van € 2.391.676 te verstrekken met een looptijd van 40 jaar, gedurende een periode van 25 jaar, tegen een rentepercentage van 0,307% (BNG-tarief voor 25 jaar per 27-9-2019) waarbij na de periode van 25 jaar wordt de rente opnieuw tegen het dan geldende percentage vastgesteld;
   b. een lineaire lening van € 4.000.00 te verstrekken met een looptijd van 40 jaar, tegen gedurende een periode van 25 jaar, een rentepercentage van 0,307% (BNG-tarief voor 25 jaar per 27-9-2019) waarbij na de periode van 25 jaar wordt de rente opnieuw tegen het dan geldende percentage vastgesteld;

besluit:

I geen/de navolgende wensen en bedenkingen over dit voornemen ter kennis van het college te brengen:

II goedkeuring te verstrekken aan de Stichting NSU vastgoed als partij waaraan het college voornemens is een lening te verstrekken.

Aldus vastgesteld en besloten in de vergadering van 16 oktober 2019.

Henk Jan Bolding	Pieter Norder
voorzitter	griffier