

MEMO

Van: College van Burgemeester en Wethouders
Voor: Gemeenteraad Bedum
Datum: 8 mei 2018

Scannr:	Hoort bij zaaknr:
Z/BEDUM/ 1 8 / 0 0 7 5 0 6	
Documentnr:	
...199.38/2.....	

Onderwerp: vervallen actualisatie bestemmingsplannen

Op 26 januari 2017 is er een wetsvoorstel bij de tweede kamer ingediend voor het afschaffen van de actualiseringsplicht van bestemmingsplannen. Deze actualiseringsplicht zorgt ervoor dat een bestemmingsplan binnen 10 jaar moet worden herzien. Indien een bestemmingsplan niet actueel is, dus ouder dan 10 jaar, dan mag de gemeente geen leges in rekening brengen voor omgevingsvergunningen met betrekking tot het betreffende bestemmingsplan. Het wetsvoorstel vormt een onderdeel in de overgang naar het nieuwe stelsel van het omgevingsrecht.

Gezien het wetsvoorstel welke begin vorig jaar is ingediend heeft het college op 21 maart 2017 het besluit genomen de bestemmingsplannen Ter Laan Fase 4, Bedum Kern en Buitengebied niet te herzien en te richten op de komst van de Omgevingswet en de gemeentelijke herindeling. Dit advies is destijds toegevoegd aan de leesmap van de gemeenteraad. In de voorjaarsnota d.d. 13 juli 2017 en de begrotingsvergadering van 7 en 9 november is tevens aangegeven dat de actualisering van de bestemmingsplan on hold is gezet. Aangezien de wet eind 2017 nog niet was aangenomen is er voor Ter Laan – fase 4 inmiddels een beheersverordening vastgesteld in december 2017.

Stand van zaken wetsvoorstel

Op 17 april 2018 is het wetsvoorstel tot afschaffing aangenomen door de Eerste Kamer. Dit wetsvoorstel schaft de actualiseringsplicht af voor bestemmingsplannen en beheersverordeningen die digitaal raadpleegbaar zijn. In de aanloop naar de inwerkingtreding wordt met het wetsvoorstel de actualiseringsplicht uit de Wro voor een belangrijk deel van de bestemmingsplannen en beheersverordeningen afgeschaft. De gedachte van deze wet is dat hierdoor ruimte beschikbaar komt, zodat gemeenten in aanloop naar de Omgevingswet al kunnen starten met de voorbereiding van het tot stand te brengen omgevingsplan.

Gevolgen in werking treden wetswijziging

Voor onze gemeente waren de volgende twee bestemmingsplannen aan actualisering toe: Bedum – kern (vastgesteld 26 juni 2008) en Buitengebied (17 december 2009). Beide bestemmingsplannen zijn op de landelijke website ruimtelijkeplannen.nl digitaal raadpleegbaar als pdf bestand. Hiermee wordt voldaan aan de aangenomen wet en kunnen de leges, ook na het vervallen van het 10 jaarstermijn, in rekening worden gebracht.

Voor Bedum – Kern waren de werkzaamheden om te komen tot een beheersverordening al wel aangevangen. Deze werkzaamheden zijn inmiddels stop gezet.

Omgevingsplan

Vooralsnog zijn wij binnen de BMW gemeenten nog niet gestart met het opstellen van een omgevingsplan. De verwachting is dat na de herindeling hiervoor een pilot gebied wordt aangewezen. Wel is er gestart met het opstellen van een plan van aanpak voor een omgevingsvisie voor Het Hogeland.