

Nr. 027

De raad van de gemeente Bedum;

gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 27 mei 2014 en overwegende dat;

- er op 7 mei 2014 een aanvraag omgevingsvergunning - HZ WABO-2014-0053 - voor het oprichten van negen appartementen op de hoek Molenweg/Boterdiep Wz te Bedum is ingediend;
- dat de aanvraag niet past binnen het bestemmingsplan BEDUM KERN;
- dat het vanwege langdurige leegstand gewenst is te komen tot een herontwikkeling van deze locatie;
- dat de aangevraagde omgevingsvergunning in sterke mate bijdraagt aan een verbetering van het centrum van het dorp Bedum;
- dat het gewenst is om de doorlooptijd van de aangevraagde omgevingsvergunning te beperken;
- dat dit kan worden bereikt door op grond van art. 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht categorieën van gevallen aan te wijzen waarvoor een *‘verklaring van geen bedenkingen van de raad’* niet is vereist.

b e s l u i t :

1. als project op grond van art. 6.5 lid 3 van het Besluit omgevingsrecht aan te wijzen de aanvraag omgevingsvergunning - HZ WABO-2014-0053 - voor het oprichten van negen appartementen op de hoek Molenweg/Boterdiep Wz (1*) te Bedum;
2. de bevoegdheid om een exploitatieplan vast te stellen of juist daarvan af te zien te delegeren aan het college van burgemeester en wethouders.

1* Huisnummers Molenweg 1 en 1A

Bedum, 19 juni 2014

De raad van de gemeente Bedum,

De griffier,

H.P. Reijsoo

De burgemeester,

drs. H.P. Bakker