

## Advies aan B&W gemeente De Marne

B&W d.d. 19-06-'18

Agendapunt:

A.09

Registratienummer:

B&W-18-0145

### Onderwerp:

Herbouw jeugdsoos Wehe-den Hoorn

### Voorstel:

- het college besluit tot herbouw (op dezelfde plek) van de jeugdsoos Wehe-den Hoorn met een taakstellend budget van € 139.000,-
- het college stelt de gemeenteraad voor om het budget hiervoor uit de Bestemde Reserve beschikbaar te stellen.

### Besluit:

Conform

Burgemeester

Wethouder Berghuis

Wethouder De Visser

Wethouder Smits

Secretaris

A-lijst of B-lijst B&W

### AKKOORD BESPREKEN

A:




B:

Voorlopig classificatienummer  
archief:

Relatie met eerdere registratienummers:

Datum advies: 16-05-2018

Steller advies: L.Labrie

	PARAAF	DATUM
Afdelingshoofd		
J.C.H.G.M. Bottema		19/06/18
Gemeentesecretaris		
J.C.H.G.M. Bottema		19/06/18
Portefeuillehouder		
A.M. Smits		19/06

~~Gezien~~/akkoord: Financiën

Gezien/akkoord: Communicatie

Gezien/akkoord: P&O

Gezien/akkoord: Juridische Zaken

Gezien/akkoord: Concern-controller

Gezien/akkoord: Inkoop

Mede-advisering: n.v.t.

Mede-advisering: n.v.t.

Mede-advisering: n.v.t.

Behandeling in raad (voorstel bijvoegen): Ja ☐ Nee ☐

Datum raadsvergadering:

Akkoord raad: Ja ☐ Nee ☐

Begrotingswijziging: Ja ☐ Nee ☐

Naar de OR / GO: Ja ☐ Nee ☐

Datum vergadering:

Akkoord OR / GO: Ja ☐ Nee ☐

Persbericht naar pers (bijvoegen): Ja ☐ Nee ☐

Persbericht op website (bijvoegen): Ja ☐ Nee ☐

Op openbare besluitenlijst: Ja ☐ Nee ☐

Info aan dorpsvereniging: Ja ☐ Nee ☐

Ter goedkeuring aan G.S.: Ja ☐ Nee ☐

Toelichting op voorstel: zie volgbld



## 1. Onderwerp

### a. inleiding

In januari 2016 is de jeugdsoos in Wehe-den Hoorn afgebrand. Na overleg met dorpsbewoners, Jongerenwerk Barkema & De Haan (tot 2018) en de huidige buurtwerker van Mensenwerk Hogeland (vanaf 2018) en de gemeente is afgesproken met onze inwoners dat de jeugdsoos herbouwd wordt op dezelfde locatie. In februari 2017 was er een concept-ontwerp gereed; deze is destijds aangehouden door de toenmalige portefeuillehouder vanwege bestuurlijke wensen op het gebied van innovatie. Daarna is het project door omstandigheden stil komen te liggen (zie de bijlage).

### b. eerdere besluitvorming

N.v.t.

### c. probleemstelling

De herbouw van de jeugdsoos heeft erg lang op zich laten wachten (zie bijlage). Om de herbouw van deze jeugdsoos te kunnen starten, is het van belang dat er een besluit wordt genomen over deze herbouw en uiteindelijk het krediet door de gemeenteraad (uit de Bestemde Reserve) beschikbaar kan worden gesteld.

Daarnaast heeft de verzekeraar de voorwaarde dat de herbouw vóór januari 2019 moet zijn gestart. Is dit niet het geval, dan zal het bedrag hoger dan € 80.000,- (i.c.€ 77.000,-) terug worden gevorderd.

### d. doelstelling

Dit voorstel heeft als doel het college het besluit te laten nemen de jeugdsoos in Wehe-den Hoorn op dezelfde plek te herbouwen met het beschikbare budget van € 139.000,-. Het gevolg van dit besluit is dat de gemeenteraad moet besluiten de Bestemde Reserve hiervoor ad € 139.000,- beschikbaar te stellen.

### e. overwegingen

In januari 2016 is het oude pand van de jeugdsoos in Wehe-den Hoorn afgebrand. Het pand was verzekerd voor € 157.000,- en dit bedrag is ook uitgekeerd op voorwaarde van herbouw vóór januari 2019.

Met betrokkenen is destijds de afspraak gemaakt de jeugdsoos terug te bouwen. Terugbouwen op dezelfde plek is conform de afspraken.

Er is geen sprake van hernieuwd jeugdbeleid waardoor er de keuze zou zijn om niet te herbouwen. De jeugdsoos maken onderdeel uit van een preventief jeugdbeleid waarbij er aan de voorkant in jongeren geïnvesteerd wordt om ze te helpen om zelfredzame volwassenen te worden die kunnen bijdragen aan de maatschappij.

Over de jeugdsoos is op de dorpsavonden uitgebreid gesproken over de verschillende alternatieven; samenwerken met andere jeugdsoos, combineren met bestaande voorzieningen, combineren met een mogelijk nieuw multifunctioneel centrum. De conclusie (mede ook op basis van uitspraken van een jeugdpsycholoog en het Jongerenwerk Barkema & De Haan (tot 2018)) was dat jongeren een plek nodig hebben in hun eigen directe omgeving. Daarom heeft één van de werkgroepen onderzocht of het haalbaar was om een multifunctioneel centrum te bouwen waarin de jeugdsoos, de ijsbaan, de gymzaal en eventueel andere gegadigden een plek zouden krijgen. De geplande locatie was vlak naast de oude gymzaal. Voor het onderzoek naar de haalbaarheid heeft de werkgroep professionele hulp gehad. Dit heeft een rapport heeft opgeleverd waaruit bleek dat er te weinig draagvlak was voor een dergelijke voorziening en dat dit ook financieel niet haalbaar was. Daarop is tijdens de laatste dorpsavond besloten dat de jeugdsoos op zijn oude plek herbouwd zal worden. Er worden opties verkend om het gebouw van de jeugdsoos voor meerdere doeleinden en groepen te gaan gebruiken.

Met het taakstellende budget van € 139.000,- zal de te herbouwen jeugdsoos niet de omvang hebben zoals in het oorspronkelijke plan het geval was. Zodra het college en de raad hebben besloten tot herbouw en hiervoor € 139.000,- ter beschikking hebben gesteld, zal in overleg met partijen een nieuw bouwplan opgesteld worden. Het gebruik van het toekomstige pand is niet alleen voorbehouden aan de jeugd, maar zou ook door andere partijen kunnen worden gebruikt.

#### f. voorstel

Voorgesteld wordt te besluiten dat

- De jeugsoos in Wehe-den Hoorn wordt teruggebouwd op dezelfde plek met het taakstellend budget van € 139.000,-
- De gemeenteraad wordt gevraagd het krediet in de Bestemde Reserve hiervoor beschikbaar te stellen.

### **2. effecten van het voorstel**

#### a. financieel

Inmiddels zijn er kosten gemaakt tussen 2016 en nu ter hoogte van € 18.000,-, te weten opruimkosten oude materialen. Dat betekent dat er op dit moment € 139.000,- beschikbaar is voor het totale project van de herbouw. Dit budget zit in een Bestemde Reserve waardoor er een raadsbesluit nodig is om deze financiën beschikbaar te krijgen. Vervolgens zal er een Arhi-procedure moeten worden opgestart.

Let wel, de start van de herbouw dient aan te vangen vóór januari 2019, anders zal een aanzienlijk bedrag teruggevorderd worden.

#### b. juridisch

N.v.t.

#### c. rechtmatigheid

N.v.t.

#### d. inkoop

De afdeling inkoop wordt betrokken zodra overgegaan wordt tot uitvoering (opstellen projectplan en verder).

#### e. P&O

N.v.t.

#### f. communicatie

Na besluitvorming zal een persbericht worden opgesteld.

#### g. ondernemingsraad (OR) / georganiseerd overleg (GO)

N.v.t.

### **3. overleg met portefeuillehouder**

Het voorstel is in overleg met wethouder Smits opgesteld.

### **4. mede-advisering door**

Bij dit voorstel zijn de taakvelden Infra en Financiën betrokken.

### **5. vervolg**

Aan de hand van dit besluit zal een projectplan worden opgesteld en aan het college worden aangeboden ter vaststelling, alvorens met de uitvoering gestart wordt.

Proces van dit voorstel:

Bespreking in college B&W De Marne	22 mei
Bespreking in projectgroep Middelen	24 mei
Besluitvorming college B&W De Marne	29 mei
Besluitvorming colleges BMW E	5 juni
Besluitvorming raad De Marne	juni/juli
Opstarten Arhi procedure	juli

## **6. verantwoordelijkheid uitvoering**

De teamcoach Samenleving fungeert als ambtelijk opdrachtgever. Er wordt gezocht naar een extern projectleider; de kosten daarvan kunnen binnen de beschikbare inhuurbudgetten worden opgevangen.

## **7. bewaking van de voortgang**

De teamcoach Samenleving bewaakt de voortgang.

## **8. bijlagen**

- memo aanvullende informatie jeugdsoos

