

bijlage bij collegevoorstel



Aan : Anne Marie Smits
Van : Lisa Labrie
Cc :
Datum : 16 mei 2018
Onderwerp : aanvullende informatie jeugdsoos Wehe-den Hoorn

Proces dorpsvisie

Eind 2015 is er een traject met het dorp Wehe-den Hoorn gestart om tot een dorpsvisie te komen. Er zijn in 2015 en 2016 vier avonden georganiseerd waar onderwerpen als woningbouw, goed en veilig oud worden, beeldbepalende panden, voorzieningen en ook de jeugd en de jeugdsoos uitgebreid zijn besproken. De inhoudelijke besprekingen op deze avonden zijn ook weer teruggekoppeld aan het dorp middels de dorpskrant en een verslag aan de aanwezigen. Voor alle onderwerpen zijn ideeën opgehaald, waar vervolgens werkgroepen uit het dorp (aangevuld met professionals) mee bezig zijn gegaan om plannen uit te werken. De conclusies van de werkgroepen zijn vervolgens weer gepresenteerd aan het dorp op de dorpsavonden.

Over de jeugdsoos is tijdens de dorpsavonden uitgebreid gesproken over de verschillende alternatieven; samenwerken met andere jeugdsozen, combineren met bestaande voorzieningen, combineren met mogelijk nieuw multifunctioneel centrum. De conclusie (mede ook op basis van uitspraken van een jeugdpsycholoog en het Jongerenwerk Barkema & De Haan) was dat jongeren een plek nodig hebben in hun eigen directe omgeving. Daarom heeft een van de werkgroepen onderzocht of het haalbaar was om een multifunctioneel centrum te bouwen, waarin de jeugdsoos, de ijsbaan, de gymzaal en eventueel andere gegadigden een plek zouden krijgen. De geplande locatie was vlak naast de oude gymzaal. Voor het onderzoek naar de haalbaarheid heeft de werkgroep professionele hulp gehad. Dit heeft een rapport opgeleverd waaruit bleek dat er te weinig draagvlak was voor een dergelijke voorziening en dat dit ook financieel niet haalbaar was. Daarop is tijdens de laatste dorpsavond besloten dat de jeugdsoos op zijn oude plek herbouwd zou worden. Er worden opties verkend om het gebouw van de jeugdsoos voor meerdere doeleinden en groepen te gaan gebruiken.

Belang sozen

De jeugdsozen worden bestuurd door jeugdsoosbesturen. Het Jongerenwerk Barkema & De Haan begeleidde de jeugdsoosbesturen in gemeente De Marne. Inmiddels is deze begeleiding overgenomen door Mensenwerk Hogeland. De besturen hebben hun eigen verantwoordelijkheid tijdens de activiteiten in de jeugdsoos. Het jongerenwerk stimuleert de zelfredzaamheid van de jongeren op verschillende manieren. Er worden door de jeugdsoos en jongerenwerk verschillende activiteiten georganiseerd, zoals jeugdavonden, een feestweekend, een spooktocht en de meidenclub. Buiten de jeugdsoos heeft het jongerenwerk ook veel contact met jongeren op straat. Het jongerenwerk houdt ook toezicht op de activiteiten van de jongeren in de jeugdsozen. Er wordt o.a. voorlichting gegeven over alcohol en drugs. Ook maken de jongeren filmpjes over onderwerpen die voor hen belangrijk zijn.

Proces voorbereiding bouw

Gemeente De Marne en het jongerenwerk hebben nauw samengewerkt in de nieuwbouw van de jeugdsoos. Er is een bouwplan ontwikkeld waarin de jeugdsoos zich ook kon vinden. Een groot deel van de kosten zou gedekt worden door de uitkering van de brandverzekering en er zouden fondsen worden geworven door Barkema & De Haan.

Het plan dat voorlag is vorig jaar aangehouden door de portefeuillehouder. Zijn wens was om innovatieve bouwconcepten toe te passen. De verantwoordelijk ambtenaar is vlak daarna echter met ziekteverlof gegaan en is niet weer teruggekeerd. Het plan is daardoor stil komen te liggen.

Met de invulling van de vacature in oktober 2017 is het plan weer opgepakt. De betrokken architect heeft uiteindelijk een nieuw innovatief ontwerp gepresenteerd; dit heeft lang op zich laten wachten. Medio december 2017 is dit plan gepresenteerd aan de betrokken ambtenaren en aan jongerenwerk Barkema & De Haan. In de tussentijd is er ook gekeken naar het bouwplan samen met een andere architect en twee aannemers. Deze twee aannemers zijn ook uitgenodigd om het oorspronkelijke bouwplan af te prijzen. Met de laagste inschrijver is verder onderzocht hoe we het bouwplan financieel beter haalbaar kunnen maken, dus wel met behoud van het bouwplan/plattegrond waarin de jeugdsoos zich kon vinden.

Het huidige voorstel gaat uit van een beschikbaar budget van € 139.000,-. Het bouwplan zoals hierboven omschreven kost ongeveer € 190.000,-. Met het taakstellende budget van €139.000,- zal de te herbouwen soos niet de omvang hebben zoals in het oorspronkelijke plan het geval was. Zodra het college en de raad hebben besloten tot herbouw en hiervoor € 139.000,- ter beschikking hebben gesteld, zal in overleg met partijen een nieuw bouwplan opgesteld worden.

Aanvullende data

Wehe-den Hoorn heeft 95 jongeren tussen de 12 en 24 jaar. Dit verschilt niet zoveel met het gemiddelde van gemeente De Marne. In 2016 had de jeugdsoos 7 bestuursleden en 30 overige vrijwilligers en 2 app-groepen met in totaal 45 jongeren.