

Raadsvoorstel

Raadsvergadering d.d.	: 10 juli 2018
Agendapunt	: 11
Portefeuillehouder	: dhr. K.P. Berghuis
Onderwerp	: Koppelkansen opgave waterschap regionale waterkering
B&W besluit d.d.	: 5 juni 2018



Leens, 19 juni 2018

Aan de raad.

Inleiding

Het Waterschap Noorderzijlvest (hierna: Waterschap NZV) staat de komende jaren voor een grote opgave; het aanpassen van de regionale waterkeringen voor 2021. Daarom heeft zij in 2016 alle mogelijke oplossingen in kaart gebracht voor het versterken van 32 km aan regionale keringen rond het Lauwersmeer. De uitkomsten zijn in januari 2017 gedurende twee dagen aan bewoners, (recreatie)ondernemers, belangenverenigingen en overheden voorgelegd. Naar aanleiding van de input van deze bijeenkomsten heeft het Waterschap NZV in april 2017 het rapport “Regionale Keringen Lauwersmeer, Plan van Aanpak” opgesteld. In dit rapport is per deellocatie een analyse van de kansrijke oplossingen opgenomen. Oplossingen zijn beoordeeld aan de hand van criteria zoals waarborgen van de waterveiligheid, toekomstige uitbreidbaarheid, ruimtelijke kwaliteit, ecologie (waaronder dierveiligheid, bv de otters), toeristische beleving, levensduur, etc.

Vanaf april 2017 heeft de gemeente De Marne (en op onderdelen gezamenlijk met SBB en/of de provincie Groningen) overleg gevoerd over de inpassing van de opgave.

Voor de gemeente De Marne zijn op dit moment vier deellocaties/tracéonderdelen van belang:

1. De Strandweg-Noord: Het Waterschap NZV heeft geparticipeerd in de projectgroep Strandweg. In dit herinrichtingsproject is de opgave van het Waterschap NZV meegenomen in het ontwerp van MD Landschapsarchitecten en vertaald in een DO. Inmiddels is er aanbesteed en is ook de prijs bekend van dit onderdeel van het plan. Er ligt een concept-samenwerkingsovereenkomst, dat uitgaat van vergoeding van deze kosten door het Waterschap NZV aan het project.
2. De Strandweg-Zuid: Ook op dit onderdeel heeft het Waterschap NZV meegelift met het project Strandweg (onderdeel Groenproject). De voorkeur van de Gemeente de Marne gaat uit naar integrale ophoging van ruim 1 kilometer Strandweg. De meerkosten hiervan (ten opzichte van de – goedkopere – tuimelkadevariant) € 156.530,= exclusief BTW.
3. Ballastplaat: Dit deeltracé in de omgeving van de N361 loopt steeds onder water. Er is voor een variant gekozen waarbij dit probleem permanent wordt opgelost. De meerkosten zijn € 22.840,= excl. BTW
4. Zoutkamperril: Deze deellocatie betreft een deel Strandweg (van Zoutkamp naar de kazerne van Defensie) met een lengte van ruim 3,5 kilometer. Ook hier heeft integrale ophoging van de weg

veruit de voorkeur. De meerkosten (afgewogen tegen de kosten van een tuimelkade) bedragen voor de gemeente € 289.365,= exclusief BTW

Om mee te kunnen koppelen is een budget benodigd van € 468.000 (afgerond). Om de wegen de komende 5-10 jaren in acceptabele staat te houden, zou € 293.000 aan onderhoudskosten geïnvesteerd moeten worden. Wanneer over ca. 5-10 jaar de betreffende wegen alsnog vernieuwd worden, zullen de kosten om en nabij € 2.600.000 bedragen.

De gemeente De Marne kan nu meekoppelen en op deze wijze in ca. 4,5 km nieuwe weg mee investeren, mits het benodigde budget beschikbaar komt. Hiervoor dient de gemeenteraad dan wel krediet beschikbaar te stellen.

Voorstel

Uw raad voor te stellen een krediet van € 468.000 beschikbaar te stellen voor de koppelkansen met het waterschap NZV (ca. 4,5 km aan nieuwe wegen. De kapitaallasten worden betrokken bij de kadernota 2019-2022 van Het Hogeland.

Beoogd effect

Door het beschikbaar stellen van het krediet en mee te doen met de koppelkansen van het Waterschap NZV kan ca. 4,5 km aan nieuwe (asfalt)wegen worden verkregen

Argumenten

Het bestedingsdoel ligt in het verlengde van de opgave van de nieuwe gemeente Het Hogeland. Immers, beheer en onderhoud en indien nodig vervanging van wegen is een gemeentelijke taak. Voor de Strandweg-Zuid is er overigens ook voor gekozen om de weg te versmallen, hiermee wordt de verkeersveiligheid gediend want er wordt daardoor minder hard gereden. De weg is jaren oud en moet binnen 5-10 jaar deels of geheel worden gerevitaliseerd.

Wanneer De Marne besluit niet mee te koppelen, kiest het Waterschap NZV voor de voor hen goedkoopste en meest kostenefficiënte maatregel, te weten de aanleg van tuimelkades. Niet mee koppelen betekent dan dat we voor de komende 50 jaar met tuimelkades ‘zitten’, daar waar we eigenlijk een andere oplossing hadden gewild. Zeker voor het deeltracé Strandweg-Zuid is dit een gemiste kans, omdat het gemeentelijk project Strandweg aldaar uitgaat van verhoging van natuur- en recreatiewaarden; doelen die niet worden gediend met een tuimelkade.

Dat de gemeente op deze wijze gebruik kan maken van koppelkansen bij deze waterkeringsopgave van het Waterschap NZV was (financieel) niet voorzien. De oplossingsrichtingen stonden niet bij voorbaat vast. De kosten van de voorkeursvariant van de gemeente (afgewogen tegen de voorkeursvariant van het Waterschap NZV) zijn pas zeer recent bekend (begin april 2018).

De (financiële) consequenties zijn onuitstelbaar: we doen nu mee met het Waterschap NZV of niet. Al eerder is aangegeven dat nu ‘meeliften’ grote financiële voordelen heeft (de nieuwe wegen kosten de gemeente nu aanzienlijk minder dan dat er over pak weg 5-10 jaar zelf een investering moet worden gedaan). En het kiezen voor de voorkeursvariant van de gemeente voorkomt dat we de komende 50 jaar met de ruimtelijke impact van tuimelkaden blijven zitten.

De (financiële) consequenties zijn dan onontkoombaar. De gemeente moet aangeven of zij willen mee koppelen en dus bereid zijn mee te financieren. Het Waterschap NZV start voor de zomer met de aanbesteding – op basis van best value procurement – waarbij de aannemer uiteindelijk op basis van de randvoorwaarden e.e.a. moet uitwerken; voor de aannemer zal dan wel helder moeten zijn of een tuimelkade randvoorwaarde is of een integrale ophoging van een wegtracé.

Om de wegen de komende 5-10 jaren in acceptabele staat te houden, zou € 293.000 aan onderhoudskosten geïnvesteerd moeten worden. Wanneer over ca. 5-10 jaar de betreffende wegen alsnog vernieuwd worden, zullen de kosten om en nabij € 2.600.000 bedragen, een bedrag van ca. omgerekend ca. € 575 per meter asfalt. Nu meedoen, betekent een investering van ca € 100 per meter asfalt.

Voor het definitief verkrijgen van het krediet zal tevens de Arhi-procedure doorlopen moeten worden. De gezamenlijke colleges van de BMW-gemeenten hebben inmiddels ingestemd met dit voorstel.

Uitvoering

De kapitaallasten van de investering van € 468.000 bedragen circa € 30.000 per jaar (afschrijving: $\frac{€ 468.000}{25 \text{ jaar}} = € 18.720$ en rentelast: 2,5% van € 468.000 = € 11.700). Op dit moment is de kadernota (en meerjarig financieel perspectief) van de gemeente Hogeland nog niet bekend. Of er structurele ruimte is voor de dekking van deze kapitaallasten is daarom op voorhand niet aan te geven. Aangezien besluitvorming over de versterkingsopgave van het waterschap op korte termijn genomen wordt genomen moet er nu wel een keuze worden gemaakt. We stellen daarom voor een krediet beschikbaar te stellen van € 468.000 en de hiermee gerelateerde kapitaallasten te betrekken bij het opstellen van de kadernota.

Indien de gemeenteraad besluit om krediet beschikbaar te stellen, zal samen met het Waterschap NZV een samenwerkingsovereenkomst worden opgesteld en ondertekend. Het taakveld Infra ziet op de uitvoering van deze overeenkomst.

**Het college van Burgemeester en Wethouders
van de gemeente De Marne,**

de gemeentesecretaris,

mevr. drs. J.C.H.G.M. Bottema

de burgemeester,

dhr. F.H. Wiersma