

Vergadering: 24 april 2018
Agendnummer: 5
Status: Opiniërend
Portefeuillehouder: B. Westerink
Behandelend ambtenaar: K. Schuurman
E-mail: k.schuurman@winsum.nl

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp

Renovatie kunstgrasveld Winsum

Voorgestelde besluit

1. Het kunstgrasveld op basis van de aanbevelingen uit het onderzoeksrapport te renoveren;
2. Het in de begroting 2018 voor renovatie gereserveerde krediet van € 160.000,-- beschikbaar te stellen.

Samenvatting

De water afvoerende eigenschappen van het kunstgrasveld zijn beoordeeld als onvoldoende. Daarnaast heeft de KNKV (Koninklijk Nederlands Korfbalverbond) de afmetingen voor korfbalvelden gewijzigd. De daarvoor benodigde belijning kan alleen aangepast worden in combinatie met nieuw kunstgras.

Uitgaande van een gemiddelde levensduur van twaalf jaar zou renovatie nog één à twee jaar uitgesteld kunnen worden. Renovatie nu biedt de mogelijkheid, tegelijk, beide aspecten adequaat op te lossen.

Inleiding

Aan de Wierdaweg te Winsum is een kunstgrassportveld gesitueerd welke in gebruik is bij twee vaste gebruikers, te weten korfbalvereniging DWA/Argo en hockeyclub HC Winsum. Daarnaast wordt het veld incidenteel benut door anderen.

Beleidskader

De sportnota 'Een sportieve en gezonde levensstijl' (2013) geeft aan dat sport in de breedste zin van het woord steeds meer onderdeel uitmaakt van sociaal-maatschappelijke ontwikkelingen. Sport en bewegen zijn belangrijke onderdelen in een gezonde levensstijl. De gemeente ziet het als haar verantwoordelijkheid om in een goede basis voor deze levensstijl te voorzien, die voor iedereen toegankelijk is.

Probleem

Vanaf medio 2016 bereikten ons signalen dat na neerslag de ontwatering van het veld verontrustend traag verloopt. Het is op dat moment zelfs dusdanig langzaam dat dit gevolgen heeft voor de speelbaarheid. Dit effect beschouwen we als onacceptabel. Extra onderhoudsmaatregelen hebben niet geleid tot verbetering.

Onderzoek wijst uit dat met name het drainagesysteem onvoldoende is (voor details zie bijlage Hydrologisch en sporttechnisch onderzoek, ASC 23-01-2018). Daarnaast is in een deel van het systeem ijzeroxide (oer) aangetroffen waardoor in toenemende mate drains verstopt raken.

Eveneens is zichtbaar dat de perforatiegaten in de kunstgrasmat beginnen dicht te slibben. Het laatste is een logisch gevolg van het verouderingsproces, maar samen met de andere aspecten, zorgt het er wel voor dat de mate waarin water vlot afgevoerd wordt, afneemt.

In 2014 heeft het Koninklijk Nederlands Korfbalverbond (KNKB) besloten de veldafmetingen te wijzigen. Belijning van kunstgras kan niet eenvoudig worden aangepast omdat het onlosmakelijk deel uitmaakt van het kunstgras.

Tegelijk is het voor de korfballers, sportief gezien, niet prettig in een uitzonderingspositie te komen wanneer omringende verenigingen wel over de aangepaste veldindeling beschikken. Het betekent dat je voorlopig continue op een wisselend formaat veld speelt.

Enkele inrichtingselementen, één van de ballenvangers en de verharding rond het veld, zijn respectievelijk aan vervanging en renovatie toe.

Doelstelling

De gebruikers van het kunstgrasveld moeten erop kunnen vertrouwen dat er in principe altijd speelzekerheid is. De onderbouw van het kunstgrasveld moet in staat zijn neerslag adequaat te verwerken zodat, uitgezonderd extreme omstandigheden, gebruik gegarandeerd is.

De inrichting van het veld moet voldoen aan de daartoe gestelde eisen van sportbonden. Er zijn enkele, relatief kleine, eerder, door de hockeybond, geconstateerde afwijkingen die tegelijk opgelost kunnen worden.

Het is mogelijk om tegelijk een enkele kleine aanpassing te doen die verband houdt met de toekomstige ontwikkeling van sportpark Winsum-West. Dit betreft met name het verplaatsen van de werkingang van de oost- naar de westzijde van het veld.

Mogelijke maatregelen / oplossing

Het hydrologisch en sporttechnisch onderzoek doet aanbevelingen voor verbetering van de water afvoerende eigenschappen. Door nieuwe drainage verdiept in de bodem aan te leggen wordt de capaciteit om water tijdelijk te bergen flink vergroot. Nieuwe drainage kan zo aangelegd worden dat er geen zuurstof in de drains kan komen, er ontstaat dan geen reactie meer met ijzerdeeltjes en kan er geen ijzeroxide (oer) ontstaan.

De KNKB hanteert voor het aanpassen van belijning op kunstgrasvelden een overgangsperiode tot 1 juli 2026. Er was daarom in 2014 niet direct de noodzaak aanwezig om dit meteen aan te passen. Gezien de conditie van het kunstgras is vervanging, ook nu, nog niet per se nodig. Het spreekt alleen voor zich, dat een gecombineerde aanpak van zowel drainage als belijning het meest efficiënt is. Uitstel van vervanging van het kunstgras met een paar jaar is uiteindelijk niet voordeliger. Aanpassing van belijning in de bestaande kunstgrasmat is weliswaar mogelijk, maar dit zal, vooral op langere termijn, vrijwel zeker leiden tot een kwalitatief slecht resultaat.

Het is een natuurlijk moment om kleine bijkomende werkzaamheden, als herstraten van een pad en de vervanging van een ballenvanger gelijktijdig uit te voeren.

Het is een optie om de renovatie te combineren met de aanleg van nieuwe sportvelden in Winsum-West. Om problemen voor de verenigingen te voorkomen, kunnen de werkzaamheden worden uitgevoerd in de zomerperiode, wanneer er geen of weinig activiteiten zijn. Met verenigingen kunnen zonodig aanvullende afspraken worden gemaakt.

Bijkomend voordeel van nieuwe veldindeling voor korfbal is dat de capaciteit verdubbelt. In plaats van twee speelvelden ontstaan er nu vier.

Relatie met duurzaamheid

Naast de voorliggende problematiek is het mogelijk maatregelen te nemen die de duurzaamheid vergroten. Dit sluit aan bij de uitgangspunten voor sportpark Winsum-West. Een manier om dit veld te verduurzamen is door te investeren in ledverlichting. Dit type verlichting geeft niet alleen minder energieverbruik, maar heeft ook een aantal andere voordelen. Ze is beter regelbaar waardoor er beter rekening kan worden gehouden met de omgeving. Verder is de levensduur van ledlampen veel langer dan van de bestaande type verlichting. De lichtmasten kunnen hierbij overigens hergebruikt worden.

Het verduurzamen van de veldverlichting biedt aanknopingspunten om met gebruikers niet alleen aanvullende afspraken te maken over het gebruik en beheer van de verlichting, maar eveneens over de energiekosten.

Advies / Voorstel

Geadviseerd wordt om, conform de aanbevelingen van het hydrologisch en sporttechnisch onderzoek (ASC 23-01-2018), een nieuw drainagesysteem aan te leggen, en daarbij tegelijk het kunstgras te vervangen. Hierbij uit te gaan van belijning overeenkomstig de meest recente eisen van de betrokken sportbonden.

Aanvullend is het voorstel om tegelijk enkele kleinere klussen rond het kunstgrasveld mee te laten liften in het grotere geheel. Een gefaseerde uitvoering wordt daarbij afgeraden. In de eerste plaats bestaat er veel samenhang tussen de meeste werkzaamheden en is een gelijktijdige uitvoering ook financieel voordeliger. De extra werkzaamheden hebben bovendien een relatief klein aandeel in de totale kosten. Eventueel is dit te heroverwegen wanneer een tekort niet, of onvoldoende, met bestaand budget opgevangen kan worden.

Geadviseerd wordt om het realiseren van ledverlichting, gezien duurzaamheid als uitgangspunt voor Winsum-West, daarin mee te nemen.

Financiële consequenties

In de begroting 2018 was voor de renovatie eenmalig al een bedrag van € 160.000,-- opgenomen.

De geraamde kosten van de renovatie bedragen totaal € 195.000,--, Het krediet lijkt derhalve niet voldoende. Na de aanbesteding zal blijken hoe groot het tekort is. Dit tekort kan worden gedekt uit bestaand budget (uitbesteed werk).

Op grond van de huidige voorschriften moeten alle investeringen worden geactiveerd en moet er op worden afgeschreven. In de begroting 2018 zijn kapitaallasten van het investeringsbedrag van € 160.000 al opgenomen.

De kosten voor Ledverlichting zijn geraamd op € 30.000,--.

Voor de vervanging van verlichting wordt nu geen aanvullend budget gevraagd. De uitvoering hiervan nemen we mee in de duurzaamheidsmaatregelen Winsum West.

Communicatie

Vanaf het moment dat besloten is hydrologisch onderzoek te laten doen, zijn de betrokken verenigingen meegenomen in het proces. Dit betekent in eerste instantie dat ze geïnformeerd zijn over extra onderhoudsmaatregelen en vervolgens over het onderzoek en de onderzoeksresultaten.

Gedurende de voorbereiding van de beoogde renovatie zijn verenigingen eveneens betrokken. Er is met name gelegenheid geweest invloed uit te oefenen op het plan van eisen welke de basis vormt van de renovatie. De uitvoeringsperiode is eveneens in overleg tot stand gekomen.

Uitvoering

Conform het aanbestedingsbeleid volstaat een meervoudig onderhandse aanbestedingsprocedure. Er zijn daartoe drie bedrijven uitgenodigd een offerte uit te brengen. In gemeente Winsum, maar eveneens in de overige BMW-gemeenten, is geen bedrijf dat ervaring heeft met een dergelijk project.

De voorlopige gunning zal plaatsvinden op voorwaarde dat de raad de benodigde middelen beschikbaar stelt. De uitvoering is gepland in de periode 18 juni tot 11 augustus 2018 waarbij voor de begeleiding, deels, gebruik wordt gemaakt van externe expertise.

Evaluatie

De evaluatie bestaat uit twee delen. In de eerste plaats het resultaat: heeft de renovatie geleid tot de gewenste verbeteringen? Dit kan door het gerenoveerde kunstgrasveld te monitoren. Vanzelfsprekend zijn de ervaringen van de gebruikers daarbij van belang.

Daarnaast is het beoordelen van het proces en de betrokken opdrachtnemers aan de orde.

Relatie met sportpark Winsum-West

In de toekomst zal dit, nu nog geïsoleerd gesitueerde, sportveld onderdeel uitmaken van sportpark Winsum-West. Een enkele aanpassing van de inrichting sorteert daar al op voor.

Gezien de onzekerheid die nog schuil gaat in de planning van Winsum-West, en de onmogelijkheid de renovatie in een andere periode uit te voeren dan de zomerperiode, is geadviseerd de uitvoering daar niet mee te combineren.

Bijlagen

- Hydrologisch en sporttechnisch onderzoek (ASC 23-01-2018);

Achterliggende documenten:

- Sportnota *'Een sportieve en gezonde levensstijl'*
- Directiebegroting;

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester

drs. F.J.G. Wiertz, secretaris

Agendanummer:

Vergadering:

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

b e s l u i t :

1. Het kunstgrasveld op basis van de aanbevelingen uit het onderzoeksrapport te renoveren;
2. Het in de begroting 2018 voor renovatie gereserveerde krediet van € 160.000,-- beschikbaar te stellen;

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,