

Bijlage Lokale Lastenontwikkeling Het Hogeland

Woningen

Voor de ontwikkeling van de lokale lasten van inwoners zijn de effecten per gemeente hieronder weergegeven. Uitgangspunt hierbij is een gemiddelde WOZ waarde, eigendom van een woning en een meerpersoonshuishouden. Voor de gemeente Eemsmond wordt onderstaand ook het effect voor de huurders weergegeven.

Bedum				
		2018		2019
Tarief OZB		0,1719%		0,1716%
Woning	€	151.000,00	€	157.000,00
OZB	€	260	€	269
Rioolheffing	€	216,07	€	259,00
Afval	€	224,00	€	224,00
Totaal	€	700	€	752

Winsum				
		2018		2019
Tarief OZB		0,2112%		0,1716%
Woning	€	151.000,00	€	157.000,00
OZB	€	319	€	269
Rioolheffing	€	210,00	€	259,00
Afval	€	220,00	€	220,00
Totaal	€	749	€	748

De Marne				
		2018		2019
Tarief OZB		0,2028%		0,1716%
Woning	€	151.000,00	€	157.000,00
OZB	€	306	€	269
Rioolheffing	€	355,43	€	259,00
Afval	€	238,44	€	238,44
Totaal	€	900	€	767

Eemsmond				
		2018		2019
Tarief OZB		0,2455%		0,1716%
Woning	€	151.000,00	€	157.000,00
OZB	€	371	€	269
Rioolheffing	€	271,00	€	259,00
Afval	€	154,00	€	322,00
Totaal	€	796	€	850

Eemsmond huurders				
		2018		2019
Rioolheffing	€	130,50	€	-
Afval	€	154,00	€	322,00
Totaal	€	285	€	322

Niet woningen

Voor de ontwikkeling van de lokale lasten van bedrijven zijn de effecten per gemeente hieronder weergegeven. Uitgangspunt hierbij is een gemiddelde WOZ waarde agrarische woning met een bedrijf en een gemiddelde WOZ waarde voor winkel/kantoor woning met een bedrijf.

Agrarisch

Bedum				
		2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>		0,2813%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>		0,2039%		0,2731%
<i>Agrarisch E</i>	€	391.000,00	€	375.000,00
<i>Agrarisch G</i>	€	250.000,00	€	239.000,00
<i>OZB E</i>	€	1.100	€	1.432
<i>OZB G</i>	€	510	€	653
<i>Rioolheffing</i>	€	216,07	€	259,00
<i>Afval</i>	€	224,00	€	224,00
<i>Totaal</i>	€	2.050	€	2.567

Winsum				
		2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>		0,2786%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>		0,2082%		0,2731%
<i>Agrarisch E</i>	€	391.000,00	€	375.000,00
<i>Agrarisch G</i>	€	250.000,00	€	239.000,00
<i>OZB E</i>	€	1.089	€	1.432
<i>OZB G</i>	€	521	€	653
<i>Rioolheffing</i>	€	210,00	€	259,00
<i>Afval</i>	€	220,00	€	220,00
<i>Totaal</i>	€	2.040	€	2.563

De Marne			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,3228%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,2674%		0,2731%
<i>Agrarisch E</i> €	391.000,00	€	375.000,00
<i>Agrarisch G</i> €	250.000,00	€	239.000,00
<i>OZB E</i> €	1.262	€	1.432
<i>OZB G</i> €	669	€	653
<i>Rioolheffing</i> €	355,43	€	259,00
<i>Afval</i> €	238,44	€	238,44
<i>Totaal</i> €	2.525	€	2.582

Eemsmond			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,4186%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,3371%		0,2731%
<i>Agrarisch E</i> €	391.000,00	€	375.000,00
<i>Agrarisch G</i> €	250.000,00	€	239.000,00
<i>OZB E</i> €	1.637	€	1.432
<i>OZB G</i> €	843	€	653
<i>Rioolheffing</i> €	271,00	€	259,00
<i>Afval</i> €	154,00	€	322,00
<i>Totaal</i> €	2.904	€	2.665

Winkel/kantoor

Bedum			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,2813%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,2039%		0,2731%
<i>Winkel/kant. E</i> €	391.000,00	€	395.000,00
<i>Winkel/kant. G</i> €	250.000,00	€	252.000,00
<i>OZB E</i> €	1.100	€	1.508
<i>OZB G</i> €	510	€	688
<i>Rioolheffing</i> €	216,07	€	259,00
<i>Afval</i> €	224,00	€	224,00
<i>Totaal</i> €	2.050	€	2.679

Winsum			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,2786%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,2082%		0,2731%
<i>Winkel/kant. E</i> €	391.000,00	€	395.000,00
<i>Winkel/kant. G</i> €	250.000,00	€	252.000,00
<i>OZB E</i> €	1.089	€	1.508
<i>OZB G</i> €	521	€	688
<i>Rioolheffing</i> €	210,00	€	259,00
<i>Afval</i> €	220,00	€	220,00
<i>Totaal</i> €	2.040	€	2.675

De Marne			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,3228%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,2674%		0,2731%
<i>Winkel/kant. E</i> €	391.000,00	€	395.000,00
<i>Winkel/kant. G</i> €	250.000,00	€	252.000,00
<i>OZB E</i> €	1.262	€	1.508
<i>OZB G</i> €	669	€	688
<i>Rioolheffing</i> €	355,43	€	259,00
<i>Afval</i> €	238,44	€	238,44
<i>Totaal</i> €	2.525	€	2.694

Eemsmond			
	2018		2019
<i>Tarief OZB E</i>	0,4186%		0,3818%
<i>Tarief OZB B</i>	0,3371%		0,2731%
<i>Winkel/kant. E</i> €	391.000,00	€	395.000,00
<i>Winkel/kant. G</i> €	250.000,00	€	252.000,00
<i>OZB E</i> €	1.637	€	1.508
<i>OZB G</i> €	843	€	688
<i>Rioolheffing</i> €	271,00	€	259,00
<i>Afval</i> €	154,00	€	331,27
<i>Totaal</i> €	2.904	€	2.787