

Aan de bewoner(s) van:
<adres>
<postcode_woonplaats>

Uithuizen, 7 februari 2018

Betreft: Inventarisatie

Geachte bewoner,

U woont in een gedeelte van het dorp Warffum dat aangewezen is als beschermd dorpsgezicht. Het is belangrijk om dit te bewaren, in stand te houden en om te voorkomen dat er afbreuk aan wordt gedaan. Wonen in een beschermd gezicht brengt verplichtingen mee: in een beschermd gezicht is een aantal bouwkundige ingrepen of veranderingen aan een woning of tuin niet per definitie vergunningsvrij.

Op grond van wettelijke bepalingen is de gemeente verplicht om ervoor te zorgen dat regels met betrekking tot, onder andere, bouwen worden nageleefd. In de afgelopen tijd hadden wij te maken met juridische procedures over onder andere zonnepanelen. Daarbij is deze verplichting nog weer eens benadrukt. Daarnaast vindt de gemeente Eemsmond het zelf ook belangrijk dat het karakter van het beschermde dorpsgezicht Warffum zoveel mogelijk in stand wordt gehouden. Op dit moment is er niet voldoende informatie beschikbaar om een goede inschatting te maken van de actuele situatie. Daarom hebben wij opdracht gegeven om, in het gebied van het beschermde dorpsgezicht, een inventarisatie te doen naar de aanwezigheid van zonnepanelen. Dit betekent dat medewerkers van de Werkorganisatie DEAL de zonnepanelen binnenkort in kaart zullen brengen.

U wordt op de hoogte gehouden van de inventarisatie. Een volgend bericht komt als deze is afgerond en wij een besluit hebben genomen over het vervolg; daarbij wordt ook rekening gehouden met duurzaamheid. Wij hopen u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben. Heeft u op dit moment echter al vragen, dan kunt u contact opnemen met de heer R. Tromp op telefoonnummer: 0595 437 555.

Vriendelijke groet,



Hans Veldhuis
Manager Afdeling Beleid