

**RAADSVERGADERING** : 31 mei 2018  
**AGENDAPUNT** : 11-05.2018  
**ONDERWERP** : m.e.r.-beoordeling (vormvrij) Nijverheidsweg te Uithuizen  
**PORTEFEUILLEHOUDER(S)** : Harrie Sienot  
**STATUS** : Besluitvormend

Uithuizen, 17 mei 2018

Aan de raad,

#### **KORTE INHOUD**

Aan de Nijverheidsweg te Uithuizen zijn enkele jaren geleden 30 woningen gesloopt. In de Identiteitsstudie 2009 wordt hier een woon-werk locatie voorgesteld voor kleinschalige bedrijvigheid. Het bevoegd gezag, in dit geval de gemeenteraad, moet beoordelen of voor de activiteit een milieueffectrapport moet worden gemaakt. Op basis van een aanmeldnotitie kan worden geconstateerd of dit noodzakelijk is. Geconstateerd is dat een m.e.r.-procedure niet noodzakelijk is.

#### **Voorstel**

De raad wordt voorgesteld te besluiten dat voor het bestemmingsplan Nijverheidsweg te Uithuizen (realiseren maximaal 10 woon-werkkavels voor kleinschalige bedrijvigheid)) geen milieueffectrapport/formele mer-procedure nodig is.

#### **Inleiding**

Gemeenten zijn sinds kort verplicht om ook bij 'kleine projecten' een expliciet besluit te nemen over het al dan niet opstellen van een milieueffectrapport (mer). Het besluit hoeft niet separaat te worden gepubliceerd, maar moet wel worden opgenomen in het besluitvormingsproces van het bestemmingsplan of de omgevingsvergunning. Het besluit is niet voor bezwaar of beroep vatbaar. Onder kleine projecten wordt verstaan alle projecten die zijn genoemd in onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. maar onder de drempelwaarden blijven (en daarmee niet planm.e.r.-plichtig zijn).

In het kader van de herstructurering worden aan de Nijverheidsweg maximaal 10 kavels gerealiseerd voor het realiseren van woon-werklocaties. Hiervoor ligt nu een concept-bestemmingsplan voor. De gemeenteraad is bevoegd gezag voor het vaststellen van het bestemmingsplan. Dit betekent ook, dat de gemeenteraad een besluit dient te nemen over het al dan niet opstellen van een mer. Dit dient plaats te vinden voorafgaand aan de formele procedure van het bestemmingsplan. De formele procedure begint te lopen bij de tervisielegging van het ontwerp.

### **Mogelijke maatregelen en beoogd effect**

Voor het realiseren van het project aan de Nijverheidsweg zoals beschreven in de beoordelingsnotitie, wordt een bestemmingsplan opgesteld. In dit kader is het noodzakelijk dat een m.e.r.-beoordeling (vormvrij) plaatsvindt. Er is daarom een m.e.r.-beoordelingsnotitie opgesteld waarin het project aan de Nijverheidsweg wordt beschreven en beoordeeld aan de hand van de te verwachten milieugevolgen.

In de notitie wordt verwezen naar het toetsingskader. In onderdeel D van de bijlage bij het Besluit m.e.r. is als m.e.r.-plichtig project o.a. . aangegeven 'de aanleg, wijziging of uitbreiding van een industrieterrein'. De drempelwaarde van de betreffende categorie wordt niet overschreden (oppervlakte van 75 ha of meer).

In de aanmeldnotitie wordt geconstateerd dat het project in zekere zin onomkeerbaar is, maar in vergelijking met de drempelwaarde van een project voor de aanleg van een bedrijventerrein van een relatief geringe omvang. Dat geconstateerd is dat er geen belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu zijn. Uit de uitgevoerde analyse blijkt dat er geen relevante effecten zijn die het doorlopen van de m.e.r.-procedure zinvol maken. Om die reden is het doorlopen van een m.e.r.-procedure niet noodzakelijk.

### **Uitvoering**

Het besluit om geen milieueffectrapport op te stellen heeft geen financiële consequenties.

### **Bijlagen en achterliggende documenten**

- m.e.r.-beoordelingsnotitie

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsmond,  
M. van Beek, burgemeester,  
B.L. Meijer, secretaris