

RAADSVERGADERING : 31 mei 2018
AGENDAPUNT : 17a-05.2018
ONDERWERP : Jaarstukken 2017 WO DEAL
PORTEFEUILLEHOUDER(S) : H. Sienot
STATUS : Besluitvormend

Uithuizen, 17 mei 2018

Aan de raad,

KORTE INHOUD

De jaarstukken van de WO DEAL worden aan de raad voorgelegd waarbij de gelegenheid wordt geboden het gevoel van de raad kenbaar te maken.

Voorstel

Wij stellen u voor om kennis te nemen van de inhoud van de jaarstukken en de financiële gevolgen te verwerken in gemeentelijke boekhouding. Verder stellen wij u in de gelegenheid uw gevoel kenbaar te maken en die, door tussenkomst van onze vertegenwoordiging in het bestuur, over te brengen aan het Algemeen Bestuur van de WO.

Inleiding

Op 10 april 2018 heeft het bestuur van de WO DEAL de jaarstukken over 2017 toegestuurd. De jaarstukken omvatten het jaarverslag en de jaarrekening.

Mogelijke maatregelen en beoogd effect

Met de jaarstukken wordt verantwoording afgelegd over de inspanningen op inhoud en financiën van de WerkOrganisatie DEAL gemeenten.

Uitvoering

Algemeen

Met het jaarverslag wordt de gemeente geïnformeerd over de prestaties van de Werkorganisatie DEAL op zowel uitvoerend als financieel vlak. In het jaarverslag staat dat de WO haar werkzaamheden uitvoert in een erg dynamisch werkveld waarbij het dossier gaswinning vooral in het oog springt.

Ontwikkelingen

In het jaarverslag wordt uitgebreid ingegaan op een aantal wijzigingen in wet- en regelgeving. Enkele voorbeelden hiervan zijn:

De omgevingswet zal, zoals het er nu uitziet, per 2021 worden ingevoerd. Ondanks deze vertraging wordt vooralsnog niet getornd aan de einddatum van de transitie; deze blijft 2029. Door de omgevingswet worden veel bestaande wetten en regels samengevoegd.

De privatisering van toezicht op bouwen blijft voorlopig nog een overheidstaak. Dit vraagt om een goed toegerust bouw en woningtoezicht waarop blijvend zal moeten worden geïnvesteerd.

Het is verplicht om een aantal taken uit te laten voeren door de Omgevings Dienst Groningen. Dit zijn de zogeheten Basistaken. Als gevolg van de wijzigingen in het Besluit OmgevingsRecht, waardoor er meer naar (bedrijfs)activiteiten dan naar bedrijfs(categorieën) wordt gekeken zal een herverdeling van taken komen. Voor de totale workload maakt dit niet uit, voor de verdeling van de taken wel.

Energieverbruik wordt een steeds belangrijker onderdeel van de bedrijfsvoering. Wettelijk rust op bedrijven de plicht om maatregelen te treffen die binnen 5 jaar terugverdiend kunnen worden. In 2017 is begonnen met een initiatief voor meer toezicht op gebied van energiebesparing bij grootverbruikers. Een spin off naar middelgrote en kleinere bedrijven wordt verwacht. Verder is het de bedoeling om meer nieuwbouw zonder gasaansluiting te realiseren.

Door de WO DEAL is een intern verbeterplan opgesteld naar aanleiding van een door uw raad geïnitieerd onderzoek naar IKB financiering. Het verbeterplan is al gedeeltelijk geïmplementeerd en ligt daarmee op schema.

De projectorganisatie VTH 3 slag, een organisatie die taken uitvoert op gebied van het gaswinningsdossier is ondergebracht bij de werkorganisatie.

Realisatie

De uitgevoerde werkzaamheden komen over het algemeen goed overeen met de door ons verleende opdracht. Het aantal aanvragen om een bouwvergunning is vrijwel gelijk gebleven. Het aantal sloopmeldingen is met ongeveer 8% gedaald maar toch, DEAL breed, hoger dan was ingeschat. Er zijn geen vergunningen van rechtswege verleend en de juridische houdbaarheid mag als voldoende worden getypeerd.

Het aantal milieumeldingen laat in onze gemeente een relatief sterke daling zien. Een verklaring hiervoor is niet bekend. Het geplande aantal controles op milieu gebied is uitgevoerd.

In de rapportage staat dat het de bedoeling is om per 1-1-2018 een andere manier van toezicht op sloopmeldingen door te voeren. Hierover hebben wij nog geen besluit genomen. Opgemerkt kan worden dat hierbij sprake is van een afhankelijkheidsrelatie met onze fusie partners.

Vermeld wordt dat het team APV, DHW, BW een grote ontwikkeling heeft doorgemaakt en dat het hanteren van ruimere kengetallen ertoe heeft geleid dat er meer kwaliteit kan worden geleverd. Wij zijn positief over verbeteringen in kwaliteit en houden de vinger aan de pols. Contracten met andere dan DEAL gemeenten zijn voor ons van geen toegevoegde waarde.

In het achterblijven van controle op leeftijdsgrenzen bij niet vergunningplichtige bedrijven (supers) als gevolg van onbekendheid met of bewust afwijken van de handhavingstrategie her kennen wij ons niet. Hierover zijn wij met de WO in gesprek.

Het project weesfietsen in Eemsmond is naar tevredenheid verlopen. In het eerste jaar zijn 60 weesfietsen verwijderd van de aangewezen locaties. In onze gemeente is sprake van een start als het gaat om verbaliserend optreden door de BOA's.

Een overzicht van de taken van de adviseurs beschrijft de uitgevoerde werkzaamheden op gebied van juridische ondersteuning, zone beheer, bodem, klimaat en constructieve veiligheid. Er is geen sprake van achterstanden

Financieel

Bij een weerstandscapaciteit van € 388.265 en een risico-inschatting van € 259.530 is de conclusie terecht dat er sprake is van een weerstandsvermogen van € 128.735. De toetsing aan de financiële kengetallen zoals schuldquote, solvabiliteit en exploitatieruimte geven geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Het ziekteverzuimpercentage van 5% is op 0,1 % na gehaald. Een aanvaardbaar resultaat al is er wel sprake van hoog ziekteverzuim op de afdelingen APV en Adviseurs.

De afname in uren voor Eemsmond komt heel erg goed in de buurt van de raming (DVO). Dit beeld zien we niet DEAL breed terug. Dit heeft tot gevolg dat een niet door omzet gedekt deel van de begroting gefinancierd moet worden. Eemsmond moet € 22.026 bijbetalen over 2017.

In verband met het negatieve weerstandsvermogen wordt voorgesteld om een deel van de bestemmingsreserve uit te keren aan de deelnemende gemeenten. Het gaat om een totaal bedrag van € 128.735 waarvan € 30.709 aan Eemsmond wordt uitbetaald.

De Werkorganisatie is er, als gevolg van een verkeerde aanbesteding in het verleden, niet in geslaagd een goedkeurende accountantsverklaring te krijgen voor rechtmatigheid.

Omdat er in 2018 opnieuw aanbesteed zal worden is het volgens de WO aannemelijk dat deze fout zal worden hersteld. Verder heeft de WO een verklaring van oordeelonthouding ontvangen op gebied van getrouwheid. Dit is geen afkeurende verklaring maar heeft zeker de aandacht.

Concreet betekent dit dat de interne organisatie nog verbeterd kan worden om een goede IKB uitvoering te garanderen. Dit sluit aan bij de uitkomsten van het rapport dat BMC heeft opgesteld. De Werkorganisatie heeft een verbeterplan opgesteld maar kan niet exact duidelijk maken wanneer zijn dit onderdeel volledig op orde is.

Bijlagen en achterliggende documenten

- Jaarstukken WO DEAL

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Eemsmond,
M. van Beek, burgemeester,
B.L. Meijer, secretaris,

RAADSVERGADERING : 31 mei 2018
AGENDAPUNT : 17a-05.2018

De gemeenteraad,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 17 mei 2018;

B E S L U I T:

- Kennis te nemen van de jaarstukken van de WO DEAL en de financiële gevolgen te verwerken in de gemeentelijke boekhouding;

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Eemsmond
in de openbare vergadering van 31 mei 2018

Voorzitter,

Griffier,