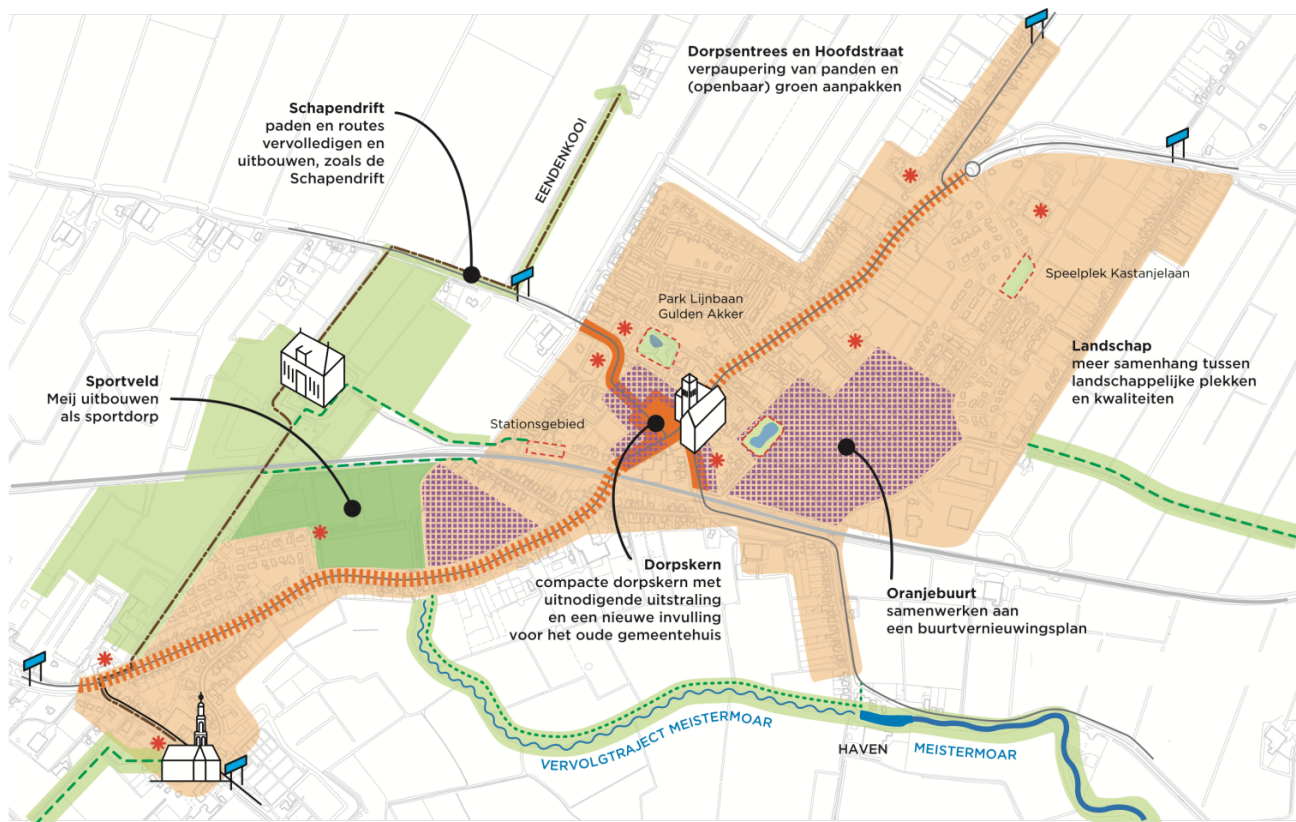


# Dorpsvisie Uithuizermeeden 2025

## Projectenboek

*Meij kan weer tien jaar vooruit!*



# Inhoud

## Een dorp vol mogelijkheden: visiekaart en projectenboek

### 1. Dorpskern en voorzieningen

- 1.1 Herbestemming oude Gemeentehuis (Roorda State)
- 1.2 Gevels Johan van Veenplein
- 1.3 Compacte dorpskern
- 1.4 Inrichting dorpskern

### 2. De wijken, inrichting en samenleven

- 2.1 Buurtvernieuwing in de Oranjebuurt
- 2.2 Onderhoud tuinen & groen door buurtverenigingen
- 2.3 Vijver Oranjebuurt
- 2.4 Speelplek Kastanjelaan

### 3. Landschap, sport en recreatie

- 3.1 Meij Sportdorp
- 3.2 Schapendrift
- 3.3 Outdoor rondom 't Meistermoar
- 3.4 Uitdiepen Meistermoar
- 3.5 Bewegingspark

### 4. Zorg, wonen en ouder worden

- 4.1 Beweegtuin
- 4.2 Gezondheidscentrum
- 4.3 Wonen voor ouderen
- 4.4 Klussendiensten/ Burenhulp

### 5. Beeldkwaliteit en erfgoed

- 5.1 Beeldkwaliteit Hoofdstraat
- 5.2 Stichting B.L.I.K op Uithuizermeeden
- 5.3 Aanpak stationsgebied en ontmoetingslokaal
- 5.4 Werkgroep beeldbepalende gebouwen

### 6. Verkeer en veiligheid

- 6.1 Verkeerscommissie
- 6.2 Schoolroute en veiligheid fietsers

### 7. Economie en werkgelegenheid

- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ Ondernemerscafé
- 7.2 Snel internet
- 7.3 Netwerk- en coachgroep ondernemers
- 7.4 Denktank ter bevordering van de bedrijvigheid
- 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers
- 7.6 Innovatiekansen

### Actielijst

#### Bijlage 1, Schapendrift

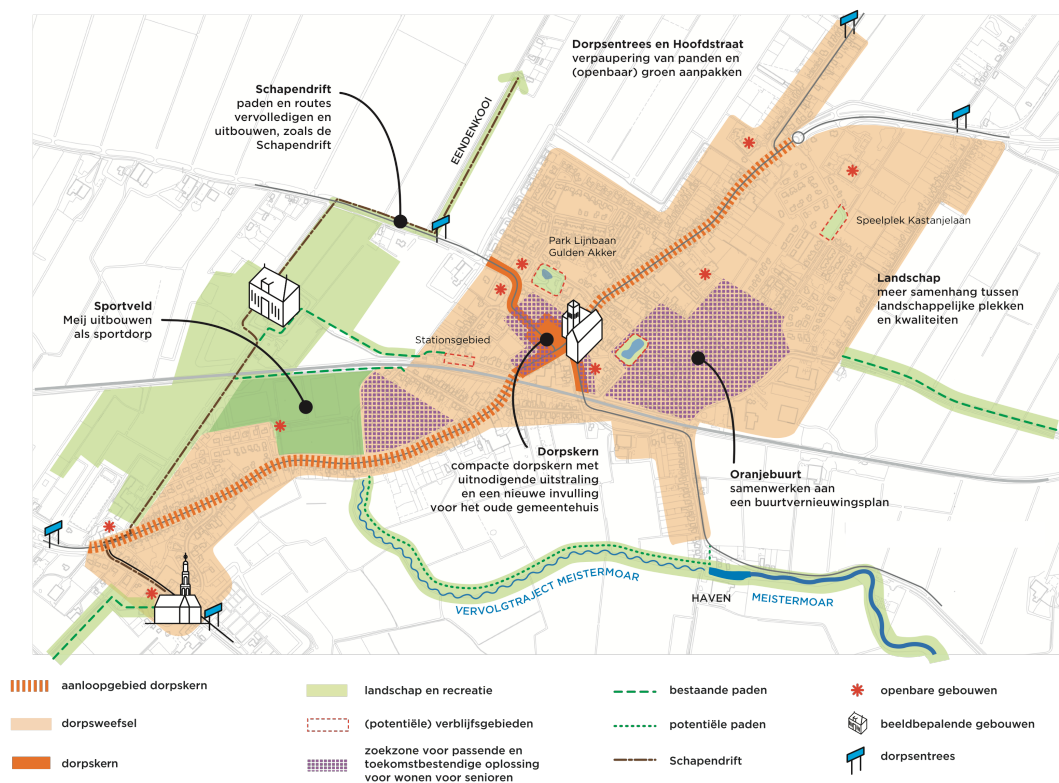
#### Bijlage 2, Outdoor rondom 't Meistermoar

# Een dorp vol mogelijkheden: visiekaart en projectenboek

De toekomst van hun dorp houdt veel Meijsters bezig. En ze hebben daar ook volop ideeën over. Tijdens de drie dorpsavonden is een fantastische oogst aan mogelijke projecten verzameld. Projecten die Meij leefbaar en weerbaar maken en waar het dorp direct mee aan de slag kan. Al deze projecten zijn verzameld in dit projectenboek. Per project staat een korte beschrijving, de betrokken partijen, welke rol het dorp hierin kan spelen en wie de 'actiehouders' is.

Aanvullend op het projectenboek is onderstaande visiekaart. Deze kaart toont de kansen van het dorp en geeft aan waar de komende tijd aan gewerkt moet worden – volgens de Meijsters. Lees ook de eerste editie van de Meij krant voor meer achtergrond informatie.

Meij krant, projectenboek en visiekaart zijn digitaal te vinden op [www.uithuizermeeden.nu](http://www.uithuizermeeden.nu)



## 1. Dorpskern en voorzieningen

Betrokken blijven?

- Cor Knol, Ineke Vink, Jan Vink, Carin vd Wal, Tjitske Postma

### 1.1 Herbestemming oude Gemeentehuis (Roorda State)

Het oude gemeentehuis als parel van de dorpskern benadrukken en herbestemmen als huiskamer van het dorp met een openbare functie, bijvoorbeeld museum, VVV, koffiehuis, restaurant, dagbesteding voor senioren. Het gemeentehuis zou een meer multifunctioneel karakter kunnen krijgen. Meij-Invest heeft reeds plannen.

Ideeën voor een museum:

- Merode-huis
- Groninger literatuur
- Van aardappel tot chips
- Van graan tot brood



#### Betrokken partijen

- Eigenaar Ten Hoor
- VVV
- Gemeente Eemsmond
- Vrijwilligers (bijvoorbeeld voor het museum)
- Ondernemers
- Erfgoedpartij/ Historische kring
- Coralie
- B.L.I.K.

#### Rol van het dorp

- Zeggenschap, een eigen verhaal maken

#### Lange of korte termijn

- Korte

#### Verwante projecten

- 1.4 Inrichting dorpskern

#### Betrokken blijven

- Carin de Wal (Stichting Blik op Uithuizermeeden)

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest

## 1.2 Gevels Johan van Veenplein

De relatief gesloten gevels rond het Johan van Veenplein zijn erg beeldbepalend. De gevels zouden misschien een meer open karakter kunnen krijgen, met name de plint. De uniforme koopmansuitstraling rond het plein in Ten Boer (foto) kan als inspiratie dienen.

Enkele jaren geleden is hier ook al over gesproken, maar bleek het niet haalbaar. Binnen dit project zou gekeken kunnen worden wat wel haalbaar is. Ook kleine ingrepen kunnen veel doen aan de uitstraling.



### Betrokken partijen

- Betrokken ondernemers
- Gemeente Eemsmond
- Economic Board Groningen
- COOP uitbater

### Rol van het dorp

- Zeggenschap en initiatief nemen, met eigenaren om tafel

### Lange of korte termijn

- Lange

### Verwante projecten

- 2.3 Compacte dorpskern
- 1.4 Inrichting dorpskern
- 4.3 Wonen voor ouderen

### Betrokken blijven

### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest

### 1.3 Compacte dorpskern

Winkels centreren rondom Johan van Veenplein. Inzetten op behoud van een goed en compact winkelbestand. Zouden de ondernemers die nu nog verspreid zitten in het dorp bijvoorbeeld interesse hebben om te verhuizen naar de dorpskern? En kunnen er nieuwe ondernemers gevonden worden die zich rond het plein vestigen? De afgelopen jaren zijn er al een aantal van dit soort 'verhuisbewegingen' geweest, denk aan Coralie en Kantoor Vreugdenhil. Wie volgt? Meer en betere zichtbaarheid van wat er reeds rond het plein gebeurt zou ook een positief effect hebben (denk bijvoorbeeld aan de 'verstopte' Waddenmolen).

Daarnaast kan er gekeken worden naar panden met een woon- werkfunctie. Denk aan voorzieningen met woonfunctie erboven, voor bijvoorbeeld senioren. Dit geldt voor ook voor de leegstaande panden rond het plein en aan de Hoofdstraat (centrum gedeelte).



#### Betrokken partijen

- Ondernemers
- Gemeente
- Economic Board
- OVEN

#### Rol van het dorp

- Zeggenschap en initiatief nemen, met eigenaren om tafel

#### Lange of korte termijn

- Lange termijn

#### Verwante projecten

- 1.2 Gevels Johan van Veenplein
- 1.4 Inrichting dorpskern
- 4.3 Wonen voor ouderen
- 6.1 Verkeerscommissie
- 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers

#### Betrokken blijven

#### Contactpersoon/ Actiehouder

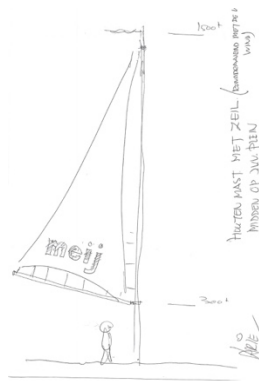
- OVEN + Meij-Invest



## 1.4 Inrichting dorpskern

De dorpskern meer als verblijfsplek inrichten. Op het Johan van Veenplein mag wel wat meer reuring. Ideeën zijn:

- Meer groen in de dorpskern en op het plein (bijvoorbeeld leilindes)
- Inrichten voor kinderen en jeugd (spelelementen, bankjes etc)
- De reeds bestaande ideeën voor het plein met een spelelement in de vorm van een boot, verlichting en muziekkoepeel verder uitwerken
- Het parkeren op het plein meer afgeschermd
- Een waterelement op het plein
- Goede bewegwijzering naar de verschillende voorzieningen en musea
- Verkeerssituatie rond het plein veiliger maken (plaatselijk 30km zone en smiley stoplichten)
- Het oorspronkelijke idee van schaatsen en zwemmen op het plein verder uitwerken. Veiligheid is hierbij wel een aandachtspunt.
- Bij het maken van plannen voor het plein moet er wel nagedacht worden over vaste of opneembare elementen (dit i.v.m. grotere activiteiten op het plein)



Doekegat

### Betrokken partijen

- Dijkstra Groenvoorziening
- Gemeente Eemsmond
- Dorpsbelangen
- OVEN

### Rol van het dorp

- Zeggenschap en initiatief nemen

### Lange of korte termijn

- Midden lange termijn

### Verwante projecten

- 1.1 Herbestemming oude Gemeentehuis (Roorda State)
- 1.2 Gevels Johan van Veenplein
- 1.3 Compacte dorpskern
- 4.3 Wonen voor ouderen
- 6.1 Verkeerscommissie
- 6.2 Schoolroute en veiligheid fietsers

### Betrokken blijven

### Contactpersoon/ Actiehouder

-

## 2. De wijken, inrichting en samenleven

### 2.1 Buurtvernieuwing in de Oranjebuurt

De uitdagingen die er in de Oranjebuurt spelen (leegstand, verpaupering van huis en tuin, aardbevingsschade, ...) gezamenlijk oppakken in een buurtvernieuwingsplan. Wat zijn de plannen van de woningcorporaties? En hoe zit het met de versterkingsopgave? Een buurtvernieuwingsplan is een middel om de behoeftes van de wijk duidelijk te maken en dit vervolgens aan elkaar te koppelen en gezamenlijk op te pakken. De woningcorporaties Wierden & Borgen en Marenland zouden samen aangesproken moeten worden, om de samenwerking en afstemming te verbeteren.

Ook is de buurtvernieuwing een kans om een aantal woningen te herschikken, zodat de totale woningvoorraad in balans blijft. We willen immers niet bouwen voor de leegstand.

Bijvoorbeeld: minder woningen in de Oranjebuurt, en die vervangen door woningen rond het Johan van Veenplein.

Aandachtspunten:

- Sneller slopen! Verpaupering leidt tot overlast en leegstand. Indien mogelijk herontwikkelen (met nieuwbouw naar vraag of met groen)
- Slopen met een visie! Sloop kan tot ongewenst verhuizen leiden als er geen nieuwe woning beschikbaar is. Daarom eerst nieuwbouw dan sloop, of in ieder geval vervangende huisvesting in het dorp. Geen wegleffect.
- Dit geldt ook voor versterkingsopgave als mensen tijdelijk hun huis moeten verlaten
- In hoeverre weegt versterken op tegen sloop?

Behoeftes en ideeën in de wijk:

- De inrichting van de buurt verbeteren (verkeersveilig, kindvriendelijk, speel- en hangplekken voor de jeugd, hondenuitlaatplaats etc)
- Alle lege woningen voor vluchtelingen
- Positieve belevenissen delen (twitter, facebook, instagram)
- Samenwerken met corporaties om te ontwikkelen en te verduurzamen
- Moderniseren en verduurzamen van het woningbestand voor alle doelgroepen zodat minder Meijsters het dorp ongewild moeten verlaten.

#### Betrokken partijen

- Huurders en eigenaren
- Betrokken buurtverenigingen
- Verhuurders, oa de woningcorporaties
- Gemeente Eemsmond

#### Rol van het dorp

- Actief mee denken, buurtverenigingen zoekt contact met gemeente en corporaties voor verbeterplan

#### Verwante projecten

- 2.2 Onderhoud tuinen & groen door buurtverenigingen
- 2.3 Vijver Oranjebuurt
- 4.3 Wonen voor ouderen

#### Betrokken blijven

- Eduard Wustenveld

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest
- Dorpsbelangen



## 2.2 Onderhoud tuinen & groen door buurtverenigingen

Slecht onderhouden tuinen en openbaar groen is zeer beeldbepalend en leidt tot verpaupering. Tuinen en (openbaar) groen moeten daarom beter onderhouden worden. Woningeigenaren en woningcorporaties hebben hierin een rol. Minstens zo belangrijk is het om elkaar hierop aan te spreken! De verschillende buurtverenigingen zouden bijvoorbeeld een onderhoudsproject op kunnen starten.

Mogelijke ideeën:

- Regelmatige acties van de buurt voor het onderhoud van straten en (openbaar) groen, eventueel met een vergoeding van de gemeente
- Een prijs voor de buurt met de best onderhouden tuinen tijdens de Eemsmondweek



### Betrokken partijen

- Huurders en eigenaren
- Betrokken buurtverenigingen
- Verhuurders, oa de woningcorporaties
- Gemeente Eemsmond

### Rol van het dorp

- Buurtvereniging pakt dit op

### Lange of korte termijn

-

### Verwante projecten

- 2.1 Buurtvernieuwing in de Oranjebuurt
- 2.3 Vijver Oranjebuurt

### Betrokken blijven

### Contactpersoon/ Actiehouder

- Dorpsbelangen

## 2.3 Vijver Oranjebuurt

Aanpakken van het parkje en de vijver in de Oranjebuurt:

- een (vis)steiger voor mindervaliden, maar ook voor kinderen.
- een podium voor concerten van de muziekverenigingen
- terug plaatsen van de zeemeermin (cultuur historische waarde)
- bankjes rondom de vijver.



### Betrokken partijen

- SDG
- Immanuël
- Meister Dobber
- Dorpsbelangen
- Betrokken buurtverenigingen

### Rol van het dorp

- Zelf (mee)bouwen

### Lange of korte termijn

- Korte termijn

### Verwante projecten

- 2.1 Buurtvernieuwing in de Oranjebuurt
- 2.2 Onderhoud tuinen & groen door buurtverenigingen

### Betrokken blijven

### Contactpersoon/ Actiehouder

- Dorpsbelangen

## 2.4 Speelplek Kastanjelaan

Er is behoefte aan een (grotere) speelplek in Holthorn. De Kastanjelaan wordt binnenkort aangepakt. Dit biedt kansen om ook een speelplek aan te leggen. De buurtvereniging Holthorn kan hiervoor een subsidie aanvragen bij de gemeente.



### Betrokken partijen

- Buurtvereniging Holthorn
- Bewoners Holthorn
- Gemeente Eemsmond

### Rol van het dorp

- Buurtvereniging kan dit idee oppakken
- Bewoners en kinderen kunnen meedenken over het plan en tzt meebouwen

### Lange of korte termijn

- Korte termijn

### Verwante projecten

-

### Betrokken blijven

### Contactpersoon/ Actiehouder

- Dorpsbelangen

### 3. Landschap, sport en recreatie

#### 3.1 Meij Sportdorp

Meij verder als sportdorp ontwikkelen en de sportvoorzieningen verbeteren:

- Accommodatie ijsvereniging. Kantine ijsclub midden aan de lange zijde (hier zijn al plannen voor) (niet aan de huidige kantine vast, is geen gezicht). Een 400 meter baan maken (als het kan op de huidige ijsbaan) met in het midden een kunstgrasveld. Er kan dus zomer en winter getraind worden. De skeelerbaan kan onder water gezet worden bij naderende vorst. De ijsclub zou dan kunnen concurreren met Noordlaren voor de eerste marathonwedstrijd op natuurijs. Zet het dorp op de kaart.
- Een kabouterveld, een kunstgrasveld voor de E pupillen. Half veld voor 7 tallen net als in Uithuizen.
- Nieuwe dug-outs, opknappen ingang, veld 2 kunstgras (is al volledig verlicht)
- De parkeermogelijkheden rond het sportpark onderzoeken en indien nodig zoeken naar een passende oplossing die niet tot overlast leidt



- De sporthal meer MFA maken, bijvoorbeeld ook theatervoorstellingen. Onderzoeken wat de mogelijkheden en potenties van de sporthal zijn bijvoorbeeld in combinatie met cultuur.

Tip: maak een ruimtelijk plan waarbinnen de landschappelijke en recreatieve plannen samen hangen. Hierdoor ontstaat er een keten van de verschillende recreatieprojecten.

#### Betrokken partijen

- Meistel Scheuvel
- Gemeente Eemsmond
- Stichting Buitensport Accommodatie Uithuizermeeden
- Heracliden
- NAM als mogelijke subsidiënt
- Dorpsbelangen
- Beheerder

#### Rol van het dorp

- Het dorp trekt dit en bouwt mee

#### Lange of korte termijn

- Korte termijn

#### Verwante projecten

-

#### Nuttige informatie

De NAM verstrekt verschillende subsidies in het kader van het Leefbaarheids- en duurzaamheidsprogramma ([www.namplatform.nl](http://www.namplatform.nl) onder het kopje vergoedingen). Of bij het Loket Leefbaarheid ([www.dialogtafelgroningen.nl](http://www.dialogtafelgroningen.nl)). Groninger Dorpen ontfermt zich over het specifieke Leefbaarheidsprogramma Elk dorp een duurzaam dak.

#### Betrokken blijven

- peterklugkist@hotmail.com
- Geert Dijkstra

#### Actiehouder

-

### 3.2 Schapendrift

Een route faciliteren vanaf de Meister Toren tot aan de Noordkaap, het noordelijkste puntje van Nederland. Deze route loopt onder andere langs de Rensumaborg en de eendenkooi (zie projectplan Bennie Kamminga in bijlage 1).

Tip: maak een ruimtelijk plan waarbinnen de landschappelijke en recreatieve plannen samen hangen. Hierdoor ontstaat er een keten van de verschillende recreatieprojecten.



#### Betrokken partijen

- IVN Noord Groningen
- Natuur Monumenten
- Rensuma Boon Stichting
- Lagere Scholen (educatief)
- Waddenfonds (hoofdfinancierder)
- Landschapsbeheer
- IVN

#### Rol van het dorp

- Het plan ligt er, volgende stap is uitvoering

#### Lange of korte termijn

-

#### Verwante projecten

- 3.3 Outdoor rondom 't Meistermoar
- 3.4 Uitdiepen Meistermoar
- 3.5 Bewegingspark

#### Betrokken blijven

- Bé Oosterhuis ([lidy.oosterhuis@kpnmail.nl](mailto:lidy.oosterhuis@kpnmail.nl))
- Wim Bosscher

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Bennie Kamminga

### 3.3 Outdoor rondom 't Meistermoar

Initiatief van ondernemers rondom het Meistermoar ter stimulering van de vaarrecreatie op het Hogeland. Al peddelend door de weidse vergezichten en de steeds wisselende agrarische bebouwing wordt de rust en de ruimte van het Groninger Hogeland ervaren. In bijlage 2 staat de volledige opzet van het plan. Ook kunnen er arrangementen worden georganiseerd met diverse activiteiten in de omgeving. Wellicht kan Weessies milieu & recycling de kanoverhuur doen?

Tip: maak een ruimtelijk plan waarbinnen de landschappelijke en recreatieve plannen samen hangen. Hierdoor ontstaat er een keten van de verschillende recreatieprojecten.



#### Betrokken partijen

- Deelnemende ondernemers
- B&B Lamkuma Uithuizermeeden
- Landschapsbeheer

#### Rol van het dorp

- Het plan ligt er, volgende stap is uitvoering

#### Lange of korte termijn

-

#### Verwante projecten

- 3.2 Schapendrift
- 3.4 Uitdiepen Meistermoar
- 3.5 Bewegingspark

#### Betrokken blijven

- Wim Bosscher
- Bennie Kamminga

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest (als subgroep)



### 3.4 Uitdiepen Meistermoar

De Meistermoar zou meer betekenis voor het dorp en het landschap kunnen hebben.

Mogelijke ideeën:

- De Meistermoar is nu nog een tocht. Door het uit te diepen wordt de Meistermoar beter bevaarbaar.
- De veiligheid langs de Meistermoar verbeteren!
- De Meistermoar doortrekken tot aan de Hoofdstraat – Grote Hadderstraat met een fietspad erlangs.
- Ter hoogte van de kruising met de Hoofdstraat de Meistermoar verbreden tot 'meertje' en een kanocamping maken (zie 't Ol Gat in Zoutkamp).
- Het haventje opknappen op een haalbare manier (bijvoorbeeld door de uitstraling van het terrein van Weessies te verbeteren, ga het gesprek op een positieve manier aan)

Het is uiteraard van belang dat de omwonenden mee willen werken. Ga het gesprek aan!

Tip: maak een ruimtelijk plan waarbinnen de landschappelijke en recreatieve plannen samen hangen. Hierdoor ontstaat er een keten van de verschillende recreatieprojecten.



#### Betrokken partijen

- Weesies milieu/ afval recycling
- Gemeente Eemsmond
- Landschapsbeheer

#### Rol van het dorp

- Een eerste verkenning doen en in gesprek gaan met Weessies milieu & recycling

#### Lange of korte termijn

-

#### Verwante projecten

- 3.2 Schapendrift
- 3.3 Outdoor rondom 't Meistermoar
- 3.5 Bewegingspark
- 6.1 Verkeerscommissie
- 7.4 Denktank ter bevordering van de bedrijvigheid

#### Betrokken blijven

- luukklip@hotmail.com

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- KAVO-UHM (Bennie Kamminga)
- Meij-Invest



### 3.5 Bewegingspark

Veel recreatiepunten zijn (oa door de Eemshaven) weg gevallen. Een bewegingspark tussen de Mariakerk en het zwembad zou dit kunnen vervangen. Denk aan wandel- en ruiterpaden, een speelvijver en een klimpark. Dit bewegingspark kan verschillende vormen aan nemen, wellicht kan een brede landschapsstrook langs de Uithuizerweg een eerste aanzet zijn.

Eerste stap is het vervolledigen en uitbouwen van de padenstructuur voor fietsers en voetgangers. Denk hierbij aan een aaneengesloten (outdoor)route tussen Uithuizermeeden en Uithuizen via het Boslaanpad, de Rensumalaan, het Dingvonderpad en het Coehoornpad. Borgterrein Ewsum bij Middelstum kan ter inspiratie dienen.

Tip: maak een ruimtelijk plan waarbinnen de landschappelijke en recreatieve plannen samenhangen. Hierdoor ontstaat er een keten van de verschillende recreatieprojecten.

#### Betrokken partijen

- Alle inwoners van Uithuizermeeden
- Ability
- Landschapsbeheer

#### Rol van het dorp

- Voortrekkersrol en mogelijkheden verkennen

#### Lange of korte termijn

- Korte termijn

#### Verwante projecten

- 3.2 Schapendrift
- 3.3 Outdoor rondom 't Meistermoar
- 3.4 Uitdiepen Meistermoar

#### Betrokken blijven

#### Contactpersoon/ Actiehouder

-

## 4. Zorg, wonen en ouder worden

### 4.1 Beweegtuin

Beweegtuin met beweegtoestellen speciaal ontworpen voor ouderen. Aan dit project wordt reeds gewerkt.



#### Betrokken partijen

- De Mieden
- Truus van Houten
- Dorpsbelangen

#### Rol van het dorp

- Deelname aan de projectgroep

#### Lange of korte termijn

- Middellange termijn

#### Verwante projecten

-

#### Betrokken blijven

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Dorpsbelangen (Harrie Tiekstra)
- Meij-Invest (als subgroep)

#### 4.2 Gezondheidscentrum

Realisatie van een kleinschalig en toekomstbestendig gezondheidscentrum, waarin verschillende gezondheidsdiensten zijn verzameld (huisarts, fysio, apotheek etc) in één gebouw. Dit gezondheidscentrum biedt ook weer werkgelegenheid voor de dorpelingen.

Een eerste stap is het benaderen van de lokale zorgaanbieders om elkaars standpunt te vernemen. Daarna kan er een haalbaarheids- en locatie onderzoek volgen. Betrek in de zoektocht lokale ondernemers.

##### Betrokken partijen

- Zorgaanbieders
- Gemeente Eemsmond
- Corporaties vastgoed
- Particuliere eigenaren

##### Rol van het dorp

- Stem laten horen (dat hier behoefte aan is en hoe dit er uit zou moeten zien) en in gesprek gaan met de aanbieders

##### Lange of korte termijn

- Lange termijn

##### Verwante projecten

- 4.3 Wonen voor ouderen
- 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers

##### Betrokken blijven

- Petra Meersma, [petrameersma@ziggo.nl](mailto:petrameersma@ziggo.nl)

##### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij Invest

### 4.3 Wonen voor ouderen

Er is een grote vraag naar geschikte woningen voor ouderen. Hier spelen meerdere kwesties:

- Kan je woningen geschikter maken, zodat men langer thuis kan wonen
- Voorzien in nieuwe seniorenwoningen (appartementen, hofjeswoning)
- Vernieuwen van het zorgcentrum
- Hoe houden we een goeie match op de woningmarkt

Ideeën zijn:

- Woningen van ouderen op maat en geschikt maken voor het ontvangen van zorg. Voorwaarde is beneden badkamer en slaapkamer.
- Voorzien in seniorenappartementen (of nieuwbouw of herbestemming, bijvoorbeeld in panden rond het plein boven een werkfunctie)
- Een nieuwe de Mieden (samen met beweegtuin, gezondheidscentrum en seniorenwoningen)
- Hofjeswoningen voor senioren, geschakeerd rond een (overdekt) hofje en met kleine tuinen. Mogelijke locatie is aan Burg. Bronstraat – Pr. Beatrixstraat – Kon.Wilhelminastraat.

Aandachtspunt: Hoe besteed je het geld het best en bereik je de meeste mensen? Ter illustratie/ indicatie: met de bouw van x aantal seniorenwoningen, pas je dubbel zo veel woningen aan.

#### Betrokken partijen

- Gemeente Eemsmond
- Zorgaanbieders
- Marenland
- Wierden & Borgen
- Ontwikkelaars
- 't Gerack
- Particuliere beleggers

#### Rol van het dorp

- Stem laten horen (dat hier behoefte aan is en hoe dit er uit zou moeten zien) en een voorstel doen. Werkgroep oprichten.

#### Lange of korte termijn

- Lange termijn

#### Verwante projecten

- 1.2 Gevels Johan van Veenplein
- 1.3 Compacte dorpskern
- 1.4 Inrichting dorpskern
- 4.2 Gezondheidscentrum
- 2.1 Buurtvernieuwing in de Oranjebuurt

#### Betrokken blijven

- Petra Meersma, [petrameersma@ziggo.nl](mailto:petrameersma@ziggo.nl)

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Dorpsbelangen
- Meij-Invest

#### 4.4 Klussendiensten/ Burenhulp

Er is behoefte aan verschillende vormen van hulp, onderhoudsklusjes, tuin maaien, gezelligheid etc. Er zijn verschillende ideeën voor deze 'hulpdiensten':

- Tuin- & klussendienst door bewoners zelf (senioren, jeugd) of Ability Uithuizen
- Burenhulp
- Hand- en spandiensten op de begraafplaats, koffie kan in de aula worden gedronken (dit gebeurt al).
- Meer centrale organisatie van verschillende vrijwilligersprojecten (niet per buurt regelen).
- Mensen moeten zelf aangeven of ze hulp nodig hebben! Rol van ondernemers is om niet voor de voeten te lopen
- Een SRV of boodschappenservice aan huis (de bestaande meer onder de aandacht brengen)
- Senioren zouden klusjes in het dorp kunnen doen (tegen vergoeding van de gemeente), bijvoorbeeld het plein en stationsgebied onderhouden, dorpsbelangen ondersteunen etc. Een clubhuis in het stationsgebouw zou de uitvalsbasis kunnen zijn met 's morgens koffie en 's middags een borreltje (als loon)

Aandachtspunten:

- Er is veel vraagverlegenheid, niet durven vragen
- Het kan voorkomen dat iedereen in de buurt hulpbehoevend is, hoe kun je dit opvangen?
- Hoe regel je wat? Sommige dingen tegen betaling. Andere dingen valt onder burenhulp



#### Betrokken partijen

- Jeugd
- Burgerkracht (waaronder jongerenwerk!)
- Senioren
- Ability
- Dorpsbelangen
- Multi Missions

#### Rol van het dorp

- Dit idee oppakken en vraag en aanbod proberen te koppelen

#### Lange of korte termijn

#### Lange termijn

#### Verwante projecten

- 5.3 Aanpak stationsgebied en ontmoetingslokaal

#### Betrokken blijven

#### Contactpersoon/ Actiehouder

## 5. Beeldkwaliteit en erfgoed

Betrokken blijven?

- Bouwe, Carina, Hanna, Carin, Dhr. Woltjer, S. Werkman

### 5.1 Beeldkwaliteit Hoofdstraat

De leegstand en verpaupering in de Hoofdstraat aanpakken. Dit kan op verschillende manieren, bijvoorbeeld opknappen, sloop of herbestemmen (of met nieuwbouw of met groen). Ook kan er gedacht worden aan tijdelijke en creatieve oplossingen; een aangeklede of versierde etalage van een leeg winkelpand geeft immers al een heel ander beeld (Ietje Elich van de bibliotheek heeft al interesse in dit idee getoond).

Een mogelijke aanpak is om samen met het dorp de rotte kiezen aan te wijzen en een werkgroep op te richten die in overleg met de gemeente in gesprek gaat met de eigenaren (volgens DOM-aanpak zoals dit ook in Dongeradeel gebeurt).



Voor een mogelijke invulling van deze panden kan er gekeken worden naar andere projecten in de dorpsvisie. Wellicht dat vraag en aanbod elkaar kunnen vinden (bijvoorbeeld een ondernemerscafé of bedrijfsverzamelgebouw voor kleine bedrijfjes en creatievelingen)

#### Betrokken partijen

- Gemeente Eemsmond
- Bewoners Hoofdstraat en alle aanliggende buurtverenigingen

#### Rol van het dorp

- Werkgroep oprichten

#### Lange of korte termijn

-

#### Verwante projecten

- 4.2 Gezondheidscentrum
- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ ondernemerscafé
- 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers

#### Nuttige informatie

- Gronings Gereedschap
- Aanpak Dongeradeel leefbare dorpen met Dorpsontwikkelingsmaatschappijen (DOM)

#### Betrokken blijven

- Stichting Culturele Raad Eemsmond (Gerad Bolhuis)
- Ietje Elich ([i.elich@biblionetgroningen.nl](mailto:i.elich@biblionetgroningen.nl))
- B.L.I.K.

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest
- OVEN

## 5.2 Stichting Blik op Uithuizermeeden

Een derde informatiepaneel in de Torenbuurt waarop de oude dorpskern wordt toegelicht.



### Betrokken partijen

- Stichting B.L.I.K. op Uithuizermeeden
- 

### Rol van het dorp

- Informatie en kennis delen

### Lange of korte termijn

- Korte termijn

### Betrokken blijven

- Carin de Wal (Stichting Blik op Uithuizermeeden)

### Contactpersoon/ Actiehouder



### 5.3 Aanpak stationsgebied en ontmoetingslokaal

Het stationsgebied opknappen en meer als verblijfsplek benadrukken. Een ontmoetingslokaal kan hier een rol in spelen. Voorbeeld is de prachtig gerestaureerde remise in Termunten (zie foto).

Ideeën zijn:

- Een doorrit maken voor de papiercontainer zodat deze uit zicht is en de aanblik verbetert.
- Aanpakken stationsgebied. Met herbouw van het oude stationsgebouw/ werkschuur (zie foto). Ten behoeve van OPA (Oud Papier Actie), dit brengt namelijk veel geld op.
- Senioren zouden klusjes in het dorp kunnen doen (tegen vergoeding van de gemeente), bijvoorbeeld het plein en stationsgebied onderhouden, dorpsbelangen ondersteunen etc. Een clubhuis in het stationsgebouw zou de uitvalsbasis kunnen zijn met 's morgens koffie en 's middags een borreltje (als loon).



#### Betrokken partijen

- Alle dorpsbewoners
- Prorail
- OPA
- Dorpsbelangen
- Gemeente Eemsmond

#### Rol van het dorp

- Papier inleveren
- Met een werkgroep verkennende gesprekken voeren met de betrokken partijen om het stationsgebouw/ werkschuur op te knappen

#### Lange of korte termijn

#### Korte termijn

#### Verwante projecten

- 4.4 Klussendiensten/ Burenhulp

#### Betrokken blijven

- Reens, Oudedijkstersweg 10

#### Contactpersoon/ Actiehouder

- Meij-Invest

#### 5.4 Werkgroep beeldbepalende gebouwen

Deze werkgroep denkt na over beeldbepalende gebouwen, plekken, streekjes etc.

Denk aan:

- Meister Toren
- Rensumaborg
- Huis van de Merode
- De Koppelpaarden en de schuur ernaast
- Het oude gemeentehuis

Deze werkgroep zou samen met de bewoners een erfgoed- en beeldkwaliteit kaart van het dorp kunnen maken. Dit is zeer nuttig in het kader van de versterkingsopgave; klaar zijn voor de toekomst. Komt de kaart overeen met de analyse van de gemeente en Bugel Hajema (2015)?



#### Betrokken partijen

- Verschillende eigenaren
- 

#### Rol van het dorp

- Kennis inbrengen door een werkgroep

#### Lange of korte termijn

Lange termijn, maar liever kort

#### Betrokken blijven

- Carin de Wal (Stichting Blik op Uithuizermeeden)
- Stichting Culturele Raad Eemsmond (Gerad Bolhuis)

#### Contactpersoon/ Actiehouder

Enno Zuidema

## 6. Verkeer en veiligheid

6.1 Verkeerscommissie
Deze commissie houdt zich bezig vooral bezig met de verkeersveiligheid. Denk aan: <ul style="list-style-type: none"><li>- Logische vrachtwagenroute en goede parkeergelegenheid voor vrachtwagens, die ook goed bereikbaar is. Mogelijke route: Van Veenplein – Oudedijksterweg - Noorderstraat – stationsopslagplaats</li><li>- Veiligheid op het Johan van Veenplein (instellen van een verplichte rijrichting, attenderen op de grote dode hoek voor vrachtwagens door de ronde vorm, plaatselijk 30km zone en smiley stoplichten plaatsen).</li><li>- Spoorwegovergang Havenweg: Hier is een te korte opstelplaats voor lange combinaties. Hier zou een veilige en haalbare oplossing voor moeten komen.</li></ul>
Betrokken partijen
<ul style="list-style-type: none"><li>- Gemeente Eemsmond</li><li>- EZ bureau</li><li>- Gemeentelijke verkeerscommissie</li><li>- Bestuurders (mentaliteit)</li><li>- VVN</li></ul>
Rol van het dorp
<ul style="list-style-type: none"><li>- Deelnemen in aan commissie</li><li>- Samen de verkeersveiligheid verbeteren (mentaliteit)</li></ul>
Lange of korte termijn
-
Verwante projecten
<ul style="list-style-type: none"><li>- 1.4 Inrichting dorpskern</li><li>- 6.2 Schoolroute en veiligheid fietsers</li></ul>
Betrokken blijven
<ul style="list-style-type: none"><li>- r.griede@gmail.com</li><li>- Yvonne van der Eide, yvandereide@hotmail.com</li><li>- Dina Rijploeg, dientje74@live.nl</li></ul>
Contactpersoon/ Actiehouder
-

## 6.2 Schoolroute en veiligheid fietsers

Er bestaan verschillende ideeën over de schoolroute en de veiligheid van fietsers. Naast deze ideeën is het de moeite waard om te onderzoeken wat herinrichting van de Hoofdstraat kan doen, voor veiligheid en voor beeldkwaliteit.

- (middelbare) scholieren niet via Hoofdstraat laten fietsen, maar via Rensumalaan, Boslaan
- Fietspad tussen station en Rensumaborg verbreden.
- Minder fietsers op de Hoofdstraat
- Situatie voor fietsers op de Hoofdstraat verbeteren
- Betere parkeergelegenheid Brede School voor zowel auto's als fietsen. Nu wachten veel ouders op de weg. Het nabij gelegen braakliggende terrein zou met een bestemmingsplan wijziging omgevormd kunnen worden tot parkeergelegenheid.
- Verplichte rijrichting/ schoolroute (voor ouders)
- Verbeteren van de bewegwijzering door de polder. Door het verkeer niet door de Hoofdstraat te sturen zal de situatie wellicht ook al verbeteren.

### Betrokken partijen

- Ouders
- Scholen
- Gemeente Eemsmond
- VVN

### Rol van het dorp

- Werkgroep oprichten die in gesprek gaat met de betrokken partijen

### Lange of korte termijn

#### Korte termijn

### Verwante projecten

- 5.1 Beeldkwaliteit Hoofdstraat
- 1.4 Inrichting dorpskern
- 6.1 Verkeerscommissie

### Betrokken blijven

- Yvonne van der Eide, yvandereide@hotmail.com
- Dina Rijploeg, dientje74@live.nl

### Contactpersoon/ Actiehouder

## 7. Economie en werkgelegenheid

<b>7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ Ondernemerscafé</b>
<p>Uitzoeken in hoeverre er behoefte aan een bedrijfsverzamelgebouw is of wellicht de behoefte kweken. Dit kan op het industrieterrein en/ of in bestaande gebouwen.</p> <p>Om de jeugd te houden faciliteiten bieden in de vorm van een multifunctioneel gebouw, waar bijvoorbeeld diensten als kopiëren worden gedeeld.</p> <p>Ook kan er gedacht worden in de vorm van een ondernemerscafé, zoals Seats2Meet in Groningen. Inbreng van sociaal kapitaal is zeer waardevol.</p> <p>De bedrijvigheid moet in ieder geval meer 'in het zicht' gebeuren, dit heeft ook een aanzuigende werking op andere ondernemers en op potentiële klanten.</p>
<b>Betrokken partijen</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- MKB</li><li>- Gemeente Eemsmond</li><li>- EZ Bureau</li><li>- O.V.E.N.</li><li>- Meij Invest</li></ul>
<b>Rol van het dorp</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Behoeftte aangeven</li><li>- In een werkgroep de mogelijkheden verkennen (geïnteresseerden, locatie, haalbaarheid)</li></ul>
<b>Lange of korte termijn</b>
Lange en korte termijn
<b>Verwante projecten</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- 5.1 Beeldkwaliteit Hoofdstraat</li><li>- 7.2 Snel internet</li><li>- 7.3 Netwerk- en coachgroep ondernemers</li><li>- 7.4 Denktank ter bevordering van de bedrijvigheid</li><li>- 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers</li></ul>
<b>Betrokken blijven</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- peterklugkist@hotmail.com</li></ul>
<b>Contactpersoon/ Actiehouder</b>
<ul style="list-style-type: none"><li>- Meij-Invest</li></ul>

<b>7.2 Snel internet</b>
<p>Aan het krijgen van glasvezel internet wordt reeds driftig gewerkt. Het zou goed zijn om alle bestaande projectgroepen betreffende snel internet met elkaar te verbinden en de krachten te bundelen.</p> <p>Opstarten en stimuleren van innovatie m.b.t. dataverkeer/energie in de regio.</p> <p>De provincie faciliteert met een subsidie van 25 miljoen voor de buitengebieden.</p>
<b>Betrokken partijen</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Gemeente Eemsmond</li> <li>- EZ Bureau</li> <li>- Provincie Groningen</li> <li>- OVEN</li> <li>- Stichting Breedband Groningen</li> <li>- Groningen Seaports</li> </ul>
<b>Rol van het dorp</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Krachten bundelen</li> <li>- Behoeftte aangeven</li> </ul>
<b>Lange of korte termijn</b>
<b>Korte termijn</b>
<b>Verwante projecten</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ Ondernemerscafé</li> <li>- 7.6 Innovatiekansen</li> </ul>
<b>Betrokken blijven</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- luukklip@hotmail.com</li> <li>- peterklugkist@hotmail.com</li> </ul>
<b>Contactpersoon/ Actiehouder</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Harrie Hoek (EZ Bureau)</li> </ul>

<b>7.3 Netwerk- en coachgroep ondernemers</b>
Groep samenstellen van 'senior' ondernemers die als coach fungeren voor andere (jonge) ondernemers. Ook verbinding zoeken met gemeente en andere relaties. Dit zou gekoppeld kunnen worden aan een ondernemerscafé.
<b>Betrokken partijen</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Starters</li> <li>- Seniors</li> <li>- Gemeente Eemsmond</li> <li>- EZ Bureau</li> <li>- OVEN</li> </ul>
<b>Rol van het dorp</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Behoefte aangeven (zijn er geïnteresseerde junior- en seniorondernemers?)</li> <li>- Werkgroep starten die dit verder uitwerkt</li> </ul>
<b>Lange of korte termijn</b>
Korte termijn
<b>Verwante projecten</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ ondernemerscafé</li> </ul>
<b>Betrokken blijven</b>
<ul style="list-style-type: none"> <li>- peterklugkist@hotmail.com</li> </ul>
<b>Contactpersoon/ Actiehouder</b>



#### 7.4 Denktank ter bevordering van de bedrijvigheid

Wat hebben we als ondernemers nodig om de komende 10 jaar door te komen of te groeien? Hoe kunnen we bedrijven van buitenaf aantrekken? Welke mogelijkheden bieden de leegstaande panden? Deze denktank denkt na en onderneemt actie ter bevordering van de bedrijvigheid binnen de bestaande mogelijkheden.

Ter verduidelijking: Volgens de huidige berekeningen mag het industrieterrein aan de Edama niet uitbreiden. En als er voldoende ruimte is op bestaande terreinen, is de ontwikkeling van een nieuw terrein uitgesloten, volgens de SER-ladder. Ook de provincie biedt op dit thema weinig tot geen ruimte.

##### Betrokken partijen

- U.V.O.
- Ondernemers
- Gemeente Eemsmond
- EZ Bureau
- OVEN

##### Rol van het dorp

- Deelnemen aan de denktank
- Krachten bundelen

##### Lange of korte termijn

-

##### Verwante projecten

- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ Ondernemerscafé

##### Betrokken blijven

- peterklugkist@hotmail.com

##### Contactpersoon/ Actiehouder

### 7.5 Aanpak leegstand door ondernemers

Ondernemers moeten gestimuleerd worden om leegstaande panden te herontwikkelen. Bijvoorbeeld door lasten voor middenstand verlagen door extra woonlagen te creëren, denk aan seniorenappartementen.

Ook onverkoopbare panden middels sloopregeling laten afvloeien.

Welke rol kunnen deze panden spelen voor de bedrijvigheid in Uithuizermeeden?

#### Betrokken partijen

- MKB
- Gemeente Eemsmond
- Kredietunies
- Meij-Invest
- OVEN

#### Rol van het dorp

- Ondersteunen van lokale ondernemingen

#### Lange of korte termijn

#### Korte termijn

#### Verwante projecten

- 5.1 Beeldkwaliteit Hoofdstraat
- 1.3 Compacte dorpskern
- 7.1 Bedrijfsverzamelgebouw/ ondernemerscafé
- 7.4 Denktank ter bevordering van bedrijvigheid

#### Betrokken blijven

- r.griede@gmail.com
- peterklugkist@hotmail.com

#### Contactpersoon/ Actiehouder

## 7.6 Innovatiekansen

De Eemsdelta en Energy Valley ("*bedrijvigheid, banen en kennis op het gebied van energie in de noordelijke regio uit ... bouwen*") bieden kansen. Opstarten en stimuleren van innovatie m.b.t. dataverkeer/energie in de regio. Bijvoorbeeld ontwikkeling en productie van nieuwe types accu's, elektrische auto's, nanotechnologie. Dit zou ook gekoppeld kunnen worden aan een opleidingscentrum, wat zowel jongeren aantrekt als jongeren uit het dorp stimuleert en kansen biedt om te blijven. Snel internet is hiervoor wel belangrijk, zo niet cruciaal.

### Betrokken partijen

- Eemsdelta EZ
- NOM
- Economic Board
- OVEN

### Rol van het dorp

- Werkgroep starten die de kansen gaat verkennen en de nodige versterking zoekt bij de betrokken partijen

### Lange of korte termijn

-

### Verwante projecten en plannen

- 7.2 snel internet

### Betrokken blijven

- peterklugkist@hotmail.com

### Contactpersoon/ Actiehouder

# Actielijst

## Torenbuurt

Verbeteren (verkeers)situatie:

- Bij de toegang tot de Torenstraat vanaf het centrum wordt bij de kleine toren hinderlijk geparkeerd in de bocht.
- Onderhoud bomen (opsnoeien) langs de Torenstraat, vanaf de kleine toren naar Transportbedrijf Boerema (i.v.m. krassen op de grote auto's).
- Verkeer komt het dorp snel binnen rijden vanaf de Paaptilsterweg.
- Vanwege de weelderige rozenstruiken staan de afvalcontainers vaak hinderlijk op de weg geparkeerd (zie foto).
- Bij de toegang tot de Torenstraat vanaf het centrum bij kleine toren wordt hinderlijk geparkeerd in de bocht.
- Opknappen dorpsentrees. Dit geeft ook een impuls aan het imago van het dorp.



## Overig

- hobbels uit de Bergsmastraat
- alle bushokjes 'opleuken'
- Wandel en fietspaden in het grote bos
- Rensumalaan éénrichtingsverkeer
- bankjes om op te zitten langs fietspaden
- bankje in park 'de Bommel' terug
- te veel onkruid op wegen en paden (voorjaar en zomer)
- een wat grotere centrale speeltuin
- groen is verdwenen en er zijn tegels voor terug gekomen
- trottoir Vlasakker herstellen ipv parkeerplaatsen
- blauwe containers Bommelpark vallen uit de toon in de groene omgeving
- fonteinen in vijvers
- Verbetering van trottoirs (tbv ouderen met rollator) (oa westzijde Vlasakker)
- Hoek Kastanjelaan/ Kwekersweg
- Hoek Kastanjelaan/ Hoofdweg
- Wegversmalling vanaf rotonde naar Kastanjelaan, nu racebaan
- levensgevaarlijke troiters
- Betere weg (breder en rechter) van Eemshavenweg naar het dorp

# Bijlage 1

## Korte beschrijving van de “Schapendrift” route

Vanaf de Mariakerk aan de Torenstraat in Uithuizermeeden kan men starten met een wandel- fiets- of autorit.

Allereerst kan men de informatie over de kerk, het interieur, en het Hinsz-orgel via een paneel tot zich nemen om daarna richting Kroon aan de Hoofdstraat te gaan en die te bezichtigen.

(Bijzonderheid: Onthuld door koning Willem Alexander en koningin Maxima tijdens de rondgang door het land als kersverse koning van Nederland) op het landgoed Nienoord in Leek.

Nu steekt men de Hoofdstraat over en gaat men via de Rensumalaan richting de Rensumaborg!

Omdat de stichting Rensuma-Boon geen infopanelen op hun landgoed wil hebben mogen er aan het begin en het eind van de Rensumalaan wel informatie verstrekt worden op informatie borden.

Halverwege passeert men nog een onlangs geplaatst “Insectenhotel” door de plaatselijke afdeling van het IVN (Natuur en Milieu educatie). Ook organiseert deze vereniging in juni de zogenaamde “Sloot & Plas” dag rond de vijver bij het Insectenhotel.

Via de Oudedijksterweg het Lutje Wegje en de Hefswalsterweg komt men bij de Wytsemakooi aan de Meneersweg. Deze eendenkooi wordt in 2016 door Natuurmonumenten als eigenaar volledig gerenoveerd met gelden uit het Waddenfonds.

De bedoeling is dat de schooljeugd educatief bijgebracht wordt wat de bedoeling van een dergelijke kooi eigenlijk was. Bovendien organiseert eerder genoemde IVN afdeling Noord-Groningen daar jaarlijks een “Sneeuwklukjeswandeling” buiten het broedseizoen om.

Natuurlijk mag een infopaneel ook hier niet ontbreken.

Verder gaande komt men langs een “Dijk-coupure”. Ook hier kan de toerist kennis nemen van de bedoeling van een dergelijk bouwwerk. Ook de boerderij die men vervolgens passeert behoorde vroeger tot de Rensuma bewoners. Tenslotte komt men uit bij de “Noordkaap” het noordelijkste puntje van Nederland waar men kan aansluiten op het fietspad langs de zeedijk.

Ook kan men de route in omgekeerde volgorde afleggen en dan praten we over een “Kiek over Diek” route die informatie verschaft over deze regio.

Overnachten in de omgeving is mogelijk bij de Mariakerk in het Hunzehotel van de fam. Veenstra of op de Camping Boertel Lentemaheerd van de fam. Oosting of de Bed & Breakfast “Lambkuma” van de fam. Scholtens aan de Berend Haikensweg 2!

Informatie over deze toeristische opzet en zienswijze is verkrijgen bij:

Bennie Kamminga (IVN Noord-Groningen)

Hoofdstraat 187

9982 AE Uithuizermeeden.

0595 – 41 32 42

06 – 138 63 244

Kavo.uhm@gmail.com

Ook een kano-route vanaf de haven in Uithuizermeeden naar Oldenzijl met een tussenstop in Oosternieland is al uitgewerkt en dient enkel door toerisme-ondernemers opgepakt te worden. Beleidsmedewerker Mw. A. Kazemier van de gemeente Eemsmond heeft dit concept in haar portefeuille en daar kan informatie ingewonnen worden.

Bezichtigingen van de kerken in Oosternieland en Oldenzijl aan die route behoren tot de mogelijkheden. Starten kan bij: Bed & Breakfast “Lambkuma” van de fam. Scholtens aan de Berend Haikensweg 2.

## Bijlage 2

### Opzet plan “Outdoor rondom ’t Meistermoar”

#### Doel

Initiatief van ondernemers rondom het Meistermoar ter stimulering van de vaarrecreatie op het Hogeland. Al peddelend door de weidse vergezichten en de steeds wisselende agrarische bebouwing wordt de rust en de ruimte van het Groninger Hogeland ervaren. De tussenstops bieden de kennismaking met het leven in de kleine dorpskernen. De kerk van Oldenzijl en de Menkemaborg zijn bovendien belangrijke cultuurhistorische monumenten waarmee de deelnemer spelenderwijs kennis maakt.



#### Deelnemende ondernemers

1. B&B Lamkuma, Uithuizermeeden
2. Boertel/Camping Lentemaheerd
3. Camping Maarlandhoeve, Uithuizen
4. 't Schathoes Menkemaborg, Uithuizen
5. Lietmeijer fietsenverhuur, Uithuizen
6. De Omslag, Oude Dijk
7. Dorpshuis/kerk Oldenzijl
8. Dorpshuis Klokhoeve Zandeweer
9. Op de Heegswal, Uithuizermeeden

#### Doelgroep

gezinsrecreatie voor jong en oud en bedrijfsuitjes

#### Programma

Begin	parkeerplaats Menkemaborg (De Omslag zet fietsen klaar)
1 <sup>e</sup> etappe	per fiets naar Lamkuma verzamelen op Lamkuma. Hier krijgt men koffie/thee en koek en uitleg (De Omslag legt kano's klaar, en brengt fietsen naar Maarlandhoeve)
2 <sup>e</sup> etappe	per kano/kajak naar Oldenzijl, ca. 45 minuten
Stop	(De Omslag verzorgt in- en uitstap en blijft bij de kano's) koffie/thee/fris in dorps huis Oldenzijl en bezoek kerkje

3 <sup>e</sup> etappe	per kano naar Hoogholtje van Zandweer, ca. 45 minuten <i>(De Omslag verzorgt in- en uitstap en blijft bij de kano's)</i> Soep in dorps huis Zandweer
4 <sup>e</sup> etappe	per kano naar Maarlandhoeve, ca. 20 minuten
5 <sup>e</sup> etappe	per fiets naar Menkemaborg <i>(De Omslag brengt fietsen terug naar Lietmeijer)</i>
tot slot	pannenkoek met fris of melk bij Schathoes Menkemaborg

Het grootste deel van het traject is ook per fiets af te leggen zodat gezinsleden die niet in de kano plaatsnemen de boten kunnen volgen en vergezellen en het gehele traject per fiets afleggen. Voor senioren bestaat de optie de route per paardentram af te leggen (Cees Dekker).

Het hele programma neemt ca. 4-5 uur in beslag en is daarmee een dag vullend evenement.

## Voorzieningen

Bij Oldenzijl, het Hoogholtje van Zandweer en de Maarlandhoeve is mogelijkheid voor het in- en uitstappen uit de kano's.

Bij Lamkuma is een betontrap aanwezig, maar is geen steiger. De trap moet worden schoongemaakt en mogelijk kan de gemeente bijdragen in de aanleg van een steiger?

## Reserveren

Reserveringen voor dit arrangement moeten centraal op 1 punt binnen komen. Hiervoor is het noodzakelijk dat een van de deelnemende ondernemers (tegen extra vergoeding) de rol van coördinator op zich neemt.

## Kosten

• Fietshuur	reguliere fiets	€ ..	per dag
	elektrische fiets	€ ..	per dag
• Koffie/thee voorziening Lamkuma		€	
• Kano verhuur		€	
• Koffie/theevoorziening dorps huis Oldenzijl		€	
• Soep voorziening dorps huis Zandweer		€	
• Pannenkoekvoorziening Schathoes Menkemaborg		€	
• Kosten De Omslag voor transport fietsen/kano's		€ _____	+
Prijs arrangement per persoon		€	

(Deze prijs is exclusief evt. kosten voor de paardentram.

Kosten hiervoor bedragen € 150 voor het eerste uur en € 50 voor elk volgend uur)

Op basis van de kosten en het beschikbare materiaal en begeleiding moet ook worden vastgesteld wat het minimum en maximum aantal deelnemers aan de excursie is.

Ook moet worden vastgesteld op welke dagen het arrangement kan plaatsvinden.



## Tijdspad

nov/dec 2013	verkennende gesprekken
januari 2014	commitment deelnemende ondernemers
februari 2014	vaststellen programma
	overleg gemeente inzake aanpassing voorzieningen,
vergunningaanvraag en	eventueel benodigde verzekeringen
april 2014	uittesten route d.m.v. try-out
mei 2014	van start

*5 januari 2014*