

Conceptverslag van de bijeenkomst met omwonenden en belangstellenden over de ontwikkelingsplannen op het bedrijf aan de Boterdiep OZ 3, 9785 AA Zuidwolde.

Dit verslag is opgesteld door Jan Bouwman (adviseur van initiatiefnemer) en eventueel aangevuld door andere deelnemers aan de dialoog.

Op 15 februari 2020 is een inloop georganiseerd op het agrarisch bedrijf aan de Boterdiep OZ 3 te Zuidwolde om de plannen van de initiatiefnemer te bespreken met de omwonenden en belangstellenden. Daarvoor is een uitnodiging gegaan naar de bewoners van de meest dichtbijgelegen omwonenden. Ook is de uitnodiging via gemeente Het Hogeland bekend gemaakt en aan Plaatselijk Belang Zuidwolde doorgegeven.

Het doel van de bijeenkomst was om omwonenden te informeren over en te betrekken bij de planvorming.

Het is deze dag mooi weer en de meeste mensen komen per fiets naar de bijeenkomst op het bedrijf. Vanaf 14.00 uur komen mensen een kijkje nemen op het bedrijf. Eén van de twee stallen met kuikens op het bedrijf is opengesteld en de heer Rentmeester verteld daar over zijn stal, over zijn dieren en over de plannen.

Ruim 20 mensen hebben vooraf aangegeven aan de inloop te willen meedoen. Er zijn deze middag ca 60 mensen aanwezig. Ook de pers is aanwezig en ook iemand namens gemeente Het Hogeland.

Om 15.00 start de gezamenlijke bijeenkomst in de akkerbouwschuur waar door de adviseur informatie wordt verstrekt over de plannen voor het bedrijf. Er zijn tekeningen van het bedrijf beschikbaar en tevens informatie over hoe de dieren worden gehouden volgens het Beter Leven systeem van de Dierenbescherming. De gebruikte presentatie wordt met dit verslag per mail aan de deelnemers gezonden. Er worden vragen gesteld, antwoorden gegeven en meningen gedeeld.

Hierna een aantal aspecten die in het gezamenlijke deel en de open discussie van de bijeenkomst naar voren kwamen.

We staan nu aan het begin van het proces. Zie het schema in de presentatie voor deze procedure en de termijnen die daarvoor gelden. Er zijn onderzoeken uitgevoerd en er is overleg geweest om tot een goed plan te komen. Nu staan we aan het begin van het proces van wijziging van het bestemmingsplan omdat het nieuwe gebouw niet binnen het huidige bouwvlak past.

Wanneer wordt hierover iets gepubliceerd? Dat is nog niet precies bekend, we verwachten over enkele maanden omdat er nog het een en ander uitgewerkt moet worden. Bij de publicatie van de stukken in de komende tijd kan iedere belanghebbende een officiële zienswijze indienen bij het plan.

Op een later moment komen de benodigde vergunningen en MER-beoordelingsnotitie in procedure.

Voor het bedrijf zijn eerder vergunningen verleend voor het houden van 60.000 vleeskuikens in 2 diervverblijven. In de afgelopen jaren heeft het bedrijf een omschakeling kunnen maken naar het houden van dieren volgens een diervriendelijk concept waarvoor in de consumentenmarkt meer vraag naar kwam. Op deze manier worden er ca. 40.000 dieren op het bedrijf gehouden.

Nu wil het bedrijf een verdergaande stap zetten door de vleeskuikens te gaan houden volgens het Beter Leven 1-ster concept van de Dierenbescherming. Zie voor eventueel meer informatie <https://beterleven.dierenbescherming.nl/>. Hiervoor is het noodzakelijk dat er aan de bestaande stallen (C en D op de tekening) een overdekte uitloop wordt gerealiseerd waar de dieren in de dagperiode kunnen verblijven. Ook wordt er een nieuwe stal (F) gerealiseerd met een

dierverblijf en een overdekte uitloopruijnte. Deze komt achter de bestaande gebouwen. Er zullen op het bedrijf niet meer dieren worden gehouden dan er eerder zijn vergund.

Ook al is het plan in het kader van dierwelzijn en de maatschappelijk gewenste ontwikkeling, er zullen onderzoeken worden gedaan naar aspecten als wateropvang, landschappelijke inpassing, geur-, fijnstof- en geluidverspreiding in de omgeving, archeologisch onderzoek, ecologisch onderzoek en stikstofverspreiding. Door investeringen in stalsysteem en in zogenoemde warmtewisselaars zal de uitstoot van ammoniak en fijnstof lager worden bij een gelijkblijvend aantal dieren. Voor verlaging van geuremissie zijn nog geen goede stalsystemen ontwikkeld.

Met name de volgende punten kwamen in het gezamenlijk gesprek naar voren:

Hoeveel gaat de emissie van ammoniak naar beneden? Circa 55% ten opzichte van de vergunning Wet natuurbescherming.

Gaat de emissie van fijnstof naar beneden? Op het gehele bedrijf is een daling van 20% en het is 31% bij de nieuw te bouwen stal.

Wij willen graag dat er op het bedrijf niet meer dieren komen dan er op dit moment op het bedrijf aanwezig zijn. Hoeveel dieren zijn er nu aanwezig? Reactie: 40.000 dieren.

Wat gaat er gebeuren met dit plan als het aan alle regels en wetten zal voldoen? Er zal aan regels en wetten moeten worden voldaan en dan bepaald de gemeenteraad of het plan kan doorgaan of niet.

Bij oostenwind ervaren wij geurhinder.

Jaren geleden lag er een product op een akker, strak langs het fietspad. Dit gaf een enorme geur. Ik weet niet wat het was maar ik wil niet dat het nog eens gebeurd.

In de landelijke onderzoeken naar gezondheid van omwonenden van veehouderijen wordt aandacht gegeven aan endotoxinen. Hoe is dat hier?

In de MER-beoordelingsnotitie wordt hier aandacht aan gegeven en globaal kan gesteld worden dat met een afname van fijnstof er een vermindering van endotoxinen verwacht mag worden.

Ik wil graag dat u als ondernemer uw verantwoording neemt om in deze tijd en in onze situatie wat te doen aan hinder in de omgeving.

Hoe staat de gemeente tegenover dit plan? De vertegenwoordiger van gemeente Het Hogeland geeft aan dat er vooroverleg is geweest en de plannen zijn besproken en aangepast. In principe wil de gemeente medewerking verlenen aan het plan als aan alle voorwaarden wordt voldaan die voor een goede ruimtelijke ordening van belang zijn. Daarbij is ook de omgeving en de landschappelijke inpassing van belang.

Zal er meer geurhinder zijn omdat de zijgevel van de overdekte uitloop een groot deel open is?

De zijgevel kan veel licht en lucht naar binnen laten voor de dieren in de overdekte uitloop. De lucht wordt door de zijgevel naar binnen gelaten en in de stal gezogen. De stallucht wordt door de ventilatoren aan de achtergevel naar buiten geblazen. Als er wind op de zijgevel van de overdekte uitloop staat dan wordt de zijgevel verder gesloten om te voorkomen dat de dieren in de wind zitten. Zo wordt altijd lucht van buiten naar binnen gezogen.

Wat voor gevolgen heeft het plan voor verkeer en geluid? De geluidssituatie zal gelijk blijven of mogelijk iets verbeteren doordat de nieuwe stal naar achteren gebouwd wordt. Ook de verkeersbewegingen blijven overeenkomstig de huidige situatie. Doordat de dieren wat langer in de stal blijven zal er 1 cyclus per jaar minder plaatsvinden.

Dit (concept)verslag wordt aan ieder toegezonden die zijn/haar emailadres tijdens de inloop heeft opgegeven. Opmerkingen bij het conceptverslag worden verwerkt in het definitieve verslag en meegenomen in het vervolg van de procedure.

Met dank aan iedereen die aan de inloop heeft meegedaan wordt de gezamenlijke bijeenkomst afgesloten om ongeveer 16.00 uur en om 17.00 uur zijn alle deelnemers vertrokken.