

**PROGRAMMA VAN EISEN
AANLEG TWEE TENNISBANEN
TENNISVERENIGING TCB
TE BAFLO**

**PROGRAMMA VAN EISEN
AANLEG TWEE TENNISBANEN
TENNISVERENIGING TCB
TE BAFLO**

Opdrachtgever : Gemeente Het Hogeland
Postbus 26
9980 AA Uithuizen

Contactpersoon : de heer K. Schuurman

Projectnummer : 170262

Datum : 28 januari 2019

Opgesteld door : de heer S. Heldens

INHOUDSOPGAVE

1	INLEIDING	1
2	KWALITEITSBEOORDELING	2
2.1	Situering en huidig gebruik	2
2.2	Bodemprofielen	2
2.3	Waterhuishouding	2
2.4	Hoogteligging	2
2.5	Afmetingen	2
2.6	Inrichtingselementen	2
2.7	Milieukundig onderzoek	3
3	OMSCHRIJVING WERKZAAMHEDEN	4
3.1	Vorbereidingsfase	4
3.1.1	Algemeen	4
3.1.2	Tijdelijke depotruimte / werktoegang	5
3.1.3	Opruimings-/vorbereidingswerkzaamheden	5
3.2	Aanleg tennisbanen	6
3.2.1	Afmetingen en hoogteligging	6
3.2.2	Grondverzet	6
3.2.3	Waterhuishouding	6
3.2.4	Constructieopbouw	7
3.2.5	Specifieke eisen kunstgrasmat	7
3.2.6	Specifieke eisen materialen	7
4	INRICHTINGSELEMENTEN	9
4.1	Baanafscheidingsen	9
4.2	Inrichtingselementen	9
4.3	Verhardingsen	9
4.4	Baanverlichting	10
4.5	Afwerken terrein/banen	10
5	OVERIGE BEPALINGEN	11
5.1	Vergunningen	11
5.2	Goedkeuren constructie en garantie	11
5.3	Onderhoud	11
5.4	Revisietekening	12
5.5	Kwaliteitsborging	12
5.6	De offerte	12
5.7	Planning	13
5.8	Gunningcriteria	14
5.9	Overig	14

BIJLAGEN

1	Planlocatie planlocatie
2	Boorstaten
3	Ontwerp
4	Werkterreininrichting
5	Foto impressies
6	Sondeer- en boorgegevens nieuwbouw
7	KIWA ISA sport analyses
8	Inschrijfstaat
9	Invulformulier nota van inlichtingen

1 INLEIDING

De gemeente Het Hogeland (hierna te noemen als opdrachtgever) heeft aan ASC Sports & Water gevraagd een Programma van Eisen (PvE) op te stellen voor de aanleg van twee Roodzand kunstgras (type kunstgras-rood) tennisbanen gelegen in één blok van tennisvereniging LCB te Baflo.

De uitgangspunten voor het PvE worden gevormd door:

- resultaten verkregen uit verricht veldonderzoek in februari 2018 en december 2018;
- informatie verkregen uit terugkoppeling van overleggen met de vereniging;
- de normen van NOC*NSF;
- het reglement van de KNLTB.

In dit Programma van Eisen wordt verwezen naar de normen van NOC*NSF. Indien zich wijzigingen in een norm voordoen, is de meest recente versie van de norm van toepassing. De genoemde datum bij de normering is de meest recente versie gezien het moment waarop het Programma van Eisen is opgesteld, te weten november 2018.

Voorliggend PvE heeft betrekking op de aanleg van de hierboven genoemde banen. De voorliggende offerte aanvraag is geheel vrijblijvend.

2 KWALITEITSBEOORDELING

2.1 Situering en huidig gebruik

Door de herinrichting van het plangebied zijn in 2017 twee gravel tennisbanen tijdelijk verplaatst in zuidelijke richting. In de nieuwe situatie zullen deze twee banen vervangen worden door twee 'Roodzand kunstgras' banen. Voor de tijdelijke ligging en uiteindelijke zie bijlage 1.

2.2 Bodemprofielen

Aan de hand van het uitgevoerde bodemonderzoek (zie bijlage 2 en 5) is de bodemkundige opbouw als volgt geschematiseerd.

Diepte (cm –mv)	Omschrijving
0 - 85	Klei, bruin-grijs, vast
85 - 120	Klei, grijs, zandhoudend, matig slap (waterverzadigd)
120 -	Einde boring

Vanaf het maaiveld zijn overwegend kleilagen aanwezig tot een diepte van circa 12 m –maaiveld. Tot een diepte van circa 0,85 m –maaiveld is de afdekkende kleilaag ontwaterd en daardoor relatief draagkrachtig van samenstelling.

2.3 Waterhuishouding

De huidige gravel banen zijn voorzien van een samengesteld drainagesysteem h.o.h. 4 m. Dit systeem komt te vervallen omdat er op een nieuwe locatie het nieuwe baanblok komt.

Een momentaan bodem van de waterloop is aangetroffen op circa 1,18 m –NAP. Ten tijde van het veldwerk stond er geen water in de waterloop.

2.4 Hoogteligging

Het huidige peil van grondslag waar het baanblok dient te komen is aangetroffen op circa 0,25 - 0,35 m NAP. Het banenblok is daarbij waterpas gelegen, hetgeen conform de norm van NOC*NSF is.

2.5 Afmetingen

Uit de plantekening in bijlage 4 zijn de onderstaande maatvoeringen van de baanblokken afgeleid. Het bestaande gravelblok dat ontmanteld dient te worden heeft een afmeting van 36,57 x 34,26 wat conform het reglement van de KNLTB is.

2.6 Inrichtingselementen

De te ontmantelen gravel tennisbanen zijn voorzien van:

- Rondom het banenblok staan hekken (circa 3,0 m hoog) voorzien van harmonicagaas;
- Er is een onderhoudspoort van 2,5 m x 2,5 m aanwezig en een looppoort van 1,2 m x 2,0 m;
- De huidige netconstructie bestaat uit netpalen, netten, adjusterband en scorebord;

- De bestaande verlichting rondom het baanblok bestaat uit 4 masten op de buiten hoekpunten.

2.7 Milieukundig onderzoek

De aanwezige materialen zijn niet milieukundig beoordeeld. Het onderbouwdrainzand en de sporttechnische laag bestaande uit lava worden hergebruikt in de te renoveren banen. Voor de af te voeren gravel top laag is er evenmin milieukundig onderzoek gedaan. Daarnaast is sporttechnisch de gravel wel getoetst aan de norm zie bijlage 7.

Er dient bij de prijsopgave rekening te worden gehouden dat de gravel aan de aannemer komt te vervallen. Het is aan de aannemer of het materiaal gestort dient te worden of dat het voor hergebruik kan worden ingezet.

Uitkomende grond van de nieuwe locatie uit onder andere cunet, drainsleuven, verharding, ed dient te worden afgevoerd naar de oude locatie (uitwisselen van materialen).

3 OMSCHRIJVING WERKZAAMHEDEN

In dit hoofdstuk worden de werkzaamheden nader gedefinieerd. De werkzaamheden zijn opgesplitst in twee fasen. Hieronder is aangegeven welke aspecten in de betreffende fasen aan de orde komen. In de onderstaande paragrafen zijn de werkzaamheden nader gespecificeerd.

Vorbereidingsfase:

- algemeen;
- tijdelijke depotruimte / werktoegang;
- opruimings-/vorbereidingswerkzaamheden;

Aanleg tennisbanen:

- afmetingen en hoogteligging;
- constructieopbouw;
- waterhuishouding;
- verhardingen;
- baanafscheiding;
- Specifieke eisen kunstgrasmat;
- specifieke eisen materialen;
- inrichtingselementen;
- overig;
- afwerken terrein/banen;
- optioneel.

3.1 Vorbereidingsfase

3.1.1 Algemeen

Het bestaande banenblok van twee gravelbanen incl. inrichtingselementen en verharding dient te worden verwijderd. Een deel van deze materialen worden hergebruikt in de nieuwe situatie. In de nieuwe situatie zullen er twee Roodzand kunstgras banen worden aangelegd.

Ten tijde van de aanleg zijn werkzaamheden (door derden) in uitvoering. Onderlinge afstemming is hiervoor gewenst.

Voor aanvang van de werkzaamheden vindt er een schouw plaats om de nulsituatie vast te leggen van het werkgebied en de omgeving. De opdrachtgever doet dit aan de hand van foto's en omschrijvingen. De aannemer wordt geacht hierbij aanwezig te zijn.

De werkzaamheden dienen onder goede weers- en terreinomstandigheden te worden uitgevoerd. De uit te voeren werkzaamheden mogen geen vervuiling of schade aan de omgeving veroorzaken. De aannemer dient hiervoor adequate maatregelen te nemen en eventueel veroorzaakte vervuiling of schade zal door hem worden hersteld of te maken kosten zullen met de aannemer worden verrekend. De aannemer dient de planlocatie na afloop in dezelfde staat over te dragen aan de opdrachtgever.

Voor alle werkzaamheden op/in de zandonderbouw/lava en/of sporttechnische laag dient materieel te worden ingezet waarbij een grondbelasting van 1 kg/cm² (ofwel 10 ton/m²) niet wordt overschreden. Daarnaast is verspoen met de aan- en afvoer op een baan een pre om schade aan de ondergrond en versmering/verdringing te voorkomen. De toe te passen voertuigen (transport en graafwerk) dienen te zijn voorzien van rupsbanden. De aannemer dient hier rekening mee te houden bij de prijsstellingen.

3.1.2 Tijdelijke depotruimte / werktoegang

Werkingang en depoterrein is via de Meijmaweg conform weergave op tekening in bijlage 4. Benodigd transport (te volgen route) en opslag van materialen zal in overleg met de opdrachtgever moeten plaatsvinden op het werkterrein.

- De asfaltweg van de Meijmaweg tot aan de parkeerplaatsen dient altijd vrij te zijn;
- Het is niet toegestaan om met werkmaterieel/-materiaal op de parkeerplaats en de bestaande bestrating te komen;
- Er is mogelijkheid om een depot terrein aan te leggen naast de oude tennisbanen in het verlengde van de asfaltweg. Het terrein dient wel eerst te worden voorzien van rijplaten;
- De her te gebruiken materialen van de oude tennisbanen dienen via een rijplatenbaan achter de parkeerplaats om te worden getransporteerd.

Plaatsen van benodigde verkeersborden om weggebruikers/recreanten schoolgebied en sportpark bezoekers te waarschuwen.

Bij oplevering van het werk dient de depotruimte en de toegangsweg opgeruimd en schoon te worden opgeleverd. De eventuele beschadigingen en verzakkingen dienen door de aannemer te worden hersteld op zijn rekening.

3.1.3 Opruimings-/voorbereidingswerkzaamheden

De volgende voorbereidingsmaatregelen zijn nodig op en rondom het banenblok:

- Klic-melding verzorgen;
- Kabels en leidingen opzoeken d.m.v. proefsleuven en inmeten door de aannemer om op revisietekening op te nemen (hemelwaterafvoer, riolering, drainage, verlichting, ed);
- Terrein pulverfrezen;
- Bestaande drainage, hoofddrain en putten van oud tennisbaanblok opzoeken d.m.v. proefsleuven;
- Bestaande drainage, hoofddrain en putten van oud tennisbaanblok verwijderen en afvoeren. Dit pas uitvoeren als de gehele oude banen zijn ontmanteld;
- Treffen van voorzieningen voor een tijdelijke toegang en beschermen te handhaven verhardingen;
- De transportroute dient te worden voorzien van rijplaten (5x1,5m);
- Opnemen en in depot plaatsen baanafscheiding (incl. harmonicagaas), werkpoort en looppoort bestaande baanblok voor hergebruik. Dit met zorg uitvoeren. Poorten zijn voorzien van beton dit verwijderen van de staanders en afvoeren;
- Opnemen en in depot plaatsen tennisnetconstructies (netpalen met fundatie, adjusterband, adjuster, ed, scoreborden bestaande baanblok voor hergebruik. Dit met zorg uitvoeren;
- Opnemen en afvoeren belijning;
- Opnemen en in depot plaatsen lichtmasten en armaturen bestaande baanblok voor hergebruik. Dit met zorg uitvoeren;
- Grondkabels van de verlichting rooien en afvoeren;
- Opnemen en in depot plaatsen opsluitbanden welke als opsluiting van het bestaande tennisblok zijn gebruikt;
- Opnemen en pakketteren van opsluitbanden welke als opsluiting van het bestaande tegelpad zijn toegepast. Deze blijven in het bezit van de opdrachtgever. Pallets op aanwijzen van de opdrachtgever transporteren naar een locatie op maximaal 100 m afstand;
- Opnemen en pakketteren van tegelverharding rondom de bestaande tennisbanen. Deze blijven in het bezit van de opdrachtgever. Pallets op aanwijzen van de opdrachtgever transporteren naar een locatie op maximaal 100 m afstand;
- Vrijkomende bestratingsmaterialen schoonmaken voordat deze worden hergebruikt of gepakketteerd;
- Opnemen en afvoeren bestaande gravel, zie voor analyse bijlage 7;

- Opnemen en afvoeren vervuilde lava met gravel (scheidingslaag).

Alle vrijkomende materialen komen te vervallen aan de aannemer tenzij anders vermeldt.

3.2 Aanleg tennisbanen

3.2.1 Afmetingen en hoogteligging

Het nieuwe baanblok opschuiven naar het zuiden (circa 1,5 m) tot tegen de klinkerverharding welke als As in het park ligt. Hiermee ontstaat er meer ruimte tussen de bestaande watergang en de tennisbaan. Exacte locatie in het veld met de opdrachtgever uitzetten.

Het peil van de banen dient op 0,85 m NAP te komen. Als referentiepeil is aangehouden 0,90 m NAP opsluitband van de bestaande molgoot clubhuuszijde.

Het nieuwe baanblok van twee banen (1-2) dient te voldoen aan de maatvoeringen conform reglement KNLTB.

Dit houdt het volgende in:

- maatvoering baan 1-2: 36,57 m x 34,26 m.

3.2.2 Grondverzet

Het toekomstig terrein van de tennisbanen dient na het pulverfrezen te worden geëgaliseerd. De vrijkomende grond dient tijdelijk in depot te worden gezet. Zodra de nieuwe banen gereed zijn kan de grond verwerkt worden in het cunet van de oude tennisbanen. Oude tennisbaanblok vlak afwerken.

3.2.3 Waterhuishouding

Er dient een nieuw drainagestelsel te worden aangelegd met noordelijk van het baanblok de verzamelleiding \varnothing 125 mm pvc, met nieuw aan te brengen controleputten (\varnothing 315 mm pvc met doorspuitarmen en zandvang). De controleputten plaatsten in het gras met een tegel op de deksel. In de nieuwe constructie dient een duurzaam drainagestelsel te worden aangelegd waarbij de drainagebuizen verdiept in de cunetbodem worden aangebracht met een h.o.h. afstand van 3 m. De drainsleuven dienen te worden aangevuld met M3.d zand (M50-cijfer $>250 \mu\text{m}$) tot aan de nieuw aan te brengen zandonderbouw. Drains met een diameter van 65 mm en een PP450 omhulling aanleggen met afschot van 0,5 promille in de richting van de verzamelleiding met putten. De sleufbreedte van de drainsleuven dient tenminste 0,15 m te bedragen.

De hoofddrain laten afvoeren op de westelijke watergang met een betonnen uitstroombak. De afstand tussen de laatste put en de watergang bedraagt circa 12 m waarvan 3 m uit een groenstrook bestaat.

Het vrijkomende materiaal uit de drainsleuven verwerken in het cunet van het oude baanblok. De drainputten voorzien van PVC deksels. De laatste put voorzien van een gietijzeren deksel met open structuur (straatcolk). Deze putkop stellen en afwerken op gelijke hoogte als het omliggende terrein. Overige putten voorzien van tegel op deksel circa 15 cm onder toekomstig maaiveld. Putten markeren op de opsluitband door middel van een zaagsnede in de opsluitband.

Nadat de sporttechnische laag over het gehele baanblok is aangebracht dient de drainage in het bijzijn van de opdrachtgever te worden doorgestoken.

3.2.4 Constructieopbouw

Bij de samenstelling van de kunstgrasconstructie 'Roodzand kunstgras' wordt uitgegaan van de toepassing van een zogenaamde harde constructie onder een kunstgras mat. De constructie, met een totale dikte van tenminste 0,50 m¹, zal vanaf het maaiveld achtereenvolgens uit de volgende materialen (volgens normen NOC*NSF) worden samengesteld:

- kunstgras met roodzand ingestrooid;
- drukverdelend doek;
- sporttechnische laag;
- zandonderbouw.

Op het banenblok dient uiteindelijk een goedkeuring conform de norm NOCNSF-KNLTB2-15 te worden verkregen.

3.2.5 Specifieke eisen kunstgrasmat

Roodzand kunstgras, conform de hierop van toepassing zijnde norm NOCNSF-KNLTB2-15. De Koninklijke Nederlandse Law Tennis Bond (KNLTB) hanteert een lijst van producten (en bijbehorende bouwers) die geschikt worden geacht voor tennis. Het betreft de sportvloerenlijst Tennis (outdoor).

Het product waarmee wordt ingeschreven dient bij aanbesteding op de sportvloerenlijst, onder sportvloertype 'Roodzand kunstgras' te staan met de status "erkend en gecertificeerd".

De verdere eisen aan de matten bij inschrijving zijn als volgt gesteld:

- De kleur van de tennisbanen dient uitgevoerd te worden in een rood (terracotta) speelveld en uitlopen;
- Keramisch instrooizand toepassen.

De kunstgrasmat moet daarbij voldoen aan de voorwaarden, zoals beschreven in de bedrijfsgebonden normen van NOC*NSF.

3.2.6 Specifieke eisen materialen

Onderbouw/sporttechnische laag

Het bestaande onderbouw drainzand van de bestaande banen is geanalyseerd (zie bijlage 7 voor het analyserapport) uit de analyse blijkt dat het zand voldoet aan de norm NOCNSF-M3.c met een h.o.h. drainafstand van 3 meter.

Onderbouw drainzand dient te worden aangevuld met nieuw te leveren materiaal. Omdat de bestaande banenconstructie 40 cm is en bij het ontmantelen materiaal verloren gaat. De aannemer dient nieuw zand te leveren en aan te brengen zodat de nieuwe baanconstructie 50 cm wordt. Het nieuw te leveren onderbouwdrainzand dient te bestaan uit NOCNSF-M3.c zand.

De sporttechnische laag dient te bestaan uit de vrijgekomen lava 0/16 mm (NOCNSF-M2.e) (zie bijlage 7 voor het analyserapport). De lava dient eerst in depot te worden gezet zodat de zandonderbouw kan worden gewonnen. Er dient rekening te worden gehouden met verlies van lava door ontmantelen oude banen en transport. De aannemer dient nieuw lava te leveren en aan te brengen zodat de nieuwe sporttechnische laag minimaal 10 cm is. Het nieuw te leveren lava dient te bestaan uit NOCNSF-M3.e.

Het materiaal moet daarbij voldoen aan de NOC*NSF-normen. Het toepassen van een ander materiaal dan uitsluitend lava 0/16 is op dit baanblok niet toegestaan!

Uiteindelijk dient goedkeuring op de constructie te worden verleend door Kiwa ISA Sport.

Drukverdelend doek

Het drukverdelend doek wordt aangebracht op de lavafundering en de kunstgrasmat wordt daar overheen uitgerold. Het zorgt ervoor dat de fundering vlak blijft tijdens het uitrollen van de mat en het draagt bij aan de drukverdeling. Dit doek moet voldoen aan de norm NOCNSF-M11.a.

Instrooimateriaal

De kunstgrasmat wordt ingestrooid met één materiaal. Op de basis van de mat wordt speciaal zand 'keramisch instrooizand' gestrooid. Het materiaal dient genormeerd te zijn en onlosmakelijk verbonden aan de aangeboden constructie en de goedkeuring daarvan.

Belijning

De tennisbelijning moet volgens het reglement van de KNLTB en de normen van NOC*NSF worden toegepast.

4 INRICHTINGSELEMENTEN

4.1 Baanafscheidingsen

Rondom de twee baanblokken dient een hekwerk te komen van 3 m hoog afkomstig van het oude baanblok.

De hekwerken dienen te worden geplaatst conform reglement KNLTB en zoals aangegeven is in de plantekening.

Het hekwerk dient te bestaan uit:

- Terug plaatsen van staanders, tussenbuizen en bovenbuis vanuit depot;
- Nieuw te leveren en monteren onderbuis \varnothing 42mm waar het gaas aan verbonden dient te worden tegen het opkrullen. Onderbuis gelijk aan bestaande afscheiding houden zodat er eenheid is;
- Palen aan twee zijde inboren in tegelwerk;
- Harmonica gaas aanbrengen vanuit depot;
- Harmonicagaas opspannen met vijf nieuw te leveren spandraden \varnothing 3,7 mm;
- Harmonicagaas achter de opsluitband plaatsen zodat opkrullen wordt tegen gegaan;
- Bevestigingsmiddelen, zoals binddraad, dienen geen scherpe uitsteeksels te hebben aan de baanzijde en publiekzijde;
- Eén terug te plaatsen enkele poort aan de noordzijde. Staanders voorzien van beton;
- Eén terug te plaatsen dubbel onderhoudspoort aan de oostzijde. Staanders voorzien van beton.

4.2 Inrichtingselementen

Net en netpalen

Voor elke baan dient de bestaande netopstelling (inclusief netpalen met funderingspoer, adjusterband, adjuster bevestigingshaken, ed) te worden hergebruikt vanuit depot..

Scoreborden

Bevestigen op netpaal zoals oude situatie.

4.3 Verhardingen

Baanopsluiting

Opsluitbanden (10*20*100 cm) rondom de baanblokken vanuit depot

De opsluitbanden dienen een voldoende kerende hoogte van circa 0,05 m te hebben voor de tennisbaan.

Verharding rondom

Aan twee zijde tussen de staanders betonstraatstenen in de kleur grijs leveren en aanbrengen. De strek strak tegen de oostelijke bestaande opsluitband van de molgoot plaatsen. Aan de zuidzijde dient de straatklinker strak tegen de toekomstige (door derde aan te brengen) klinkerverband te komen. Het klinkerpad is een doorgaande lijn in het parkontwerp.

Aan de noord en westelijke zijde bestaande tegels (30*30) gebruiken om een pad van 1,5 m (5 tegels) aanbrengen. Tegelverharding opsluiten met vrijgekomen opsluitbanden.

Verharding aanbrengen op een verdicht zandbed van 0,2m. Aannemer dient het cunet te maken en zand te leveren en aan te brengen. Zand dat vrijkomt uit de oude verhardingslaag kan worden gebruikt.

Indien door de aansluiting op het bestaande verharding delen verzakken dient dit te worden hersteld.

4.4 Baanverlichting

De bestaande complete verlichting vanuit depot aanbrengen op de hoeken van de baan. Hierbij de noord en zuidzijde gebruiken. Oost en westzijde dienen vrij te zijn van masten.

Voeding van de verlichting komt uit het clubhuis en is op rol net buiten de bestrating gebracht, zie bijlage 5 foto 22. Deze bestaat uit een kabel van "a1 0,6/1 Kv 4x2,5mm+as2,5".

De aannemer dient kabels (grondkabels, schakelkabels, ed) leveren en aanbrengen voor de lichtinstallatie.

Lichtinstallatie aansluiten in de meterkast, kabel is hier al aanwezig.

Besturingssysteem voor de armaturen is al in het bezit van de vereniging als in de vorm van een tablet oid.

Verlichting werkend opleveren in het bijzijn van de opdrachtgever.

4.5 Afwerken terrein/banen

Na het uitvoeren van de werkzaamheden dienen het depotterrein en de transportroutes te worden opgeruimd en zonodig te worden hersteld in de oude staat. Eventueel afgedekte kolken dienen te worden schoongemaakt en eventuele beschadiging aan de verhardingen te worden hersteld.

Onverharde terreindelen die zijn gebruikt als transportroute dienen na verwijdering van de rijplaten te worden bewerkt (herstel eventuele verdichtingen en aanvullen laagten). Er dient een goede aansluiting te zijn op de bestaande omgeving. De openingen die in hekwerken zijn gemaakt om de werkzaamheden uit te kunnen voeren dienen te worden hersteld in oorspronkelijke staat.

5 OVERIGE BEPALINGEN

Naast de hiervoor beschreven eisen, gelden de volgende overige bepalingen.

5.1 Vergunningen

Mogelijke vergunningaanvragen zijn aan de orde voor mutaties aangaande de onderstaande aspecten:

- Verlichting

Door de opdrachtgever is bij de gemeente een omgevingsvergunning aangevraagd voor de verplaatsing van de baanverlichting. Deze is ondertussen in behandeling genomen.

5.2 Goedkeuren constructie en garantie

Tijdens de aanleg dienen afzonderlijke lagen van de constructies te worden gekeurd door Kiwa ISA Sport. De opdrachtnemer zal als opdrachtgever fungeren voor het standaard keuringsprotocol. Daarbij heeft ASC Sports & Water toegang tot "Franky" om het verloop en de stand van de keuringen voor dit project ook digitaal te kunnen volgen. De aannemer zal de afstemming, aanmelding en coördinatie voor keuringsmomenten op zich nemen. De aannemer dient minimaal 2 werkdagen van te voren melding te maken van een keuringsmoment bij de opdrachtgever. De opdrachtgever moet inzage hebben in de veldkeuringen. De aannemer dient op de dag van een keuring een kopie van de voorlopige keuringsuitslag beschikbaar te stellen aan de opdrachtgever.

Eventuele aanvullende keurings- en analysekosten (in geval van bijvoorbeeld herkeuringen) zullen voor rekening van de aannemer zijn. Ook kosten die voor de opdrachtgever voortkomen uit af- en herkeuringen zullen voor rekening van de aannemer zijn.

De banen dient na aanleg te voldoen aan het reglement van de KNLTB en de normen van NOC*NSF. De aannemer dient hiertoe het certificaat en goedkeuringsrapport aan opdrachtgever te overhandigen.

De sporttechnische norm NOCNSF-KNLTB2-15 is van toepassing op het aan te leggen Roodzand kunstgras banen.

Tevens dient de constructie te voldoen aan het KNLTB kwaliteitssysteem. Hierbij is de voorwaarde dat het systeem bij oplevering aantoonbaar middels een keuringsrapport voldoet aan de sporttechnische norm NOCNSF-KNLTB2-15. Gedurende de eerste 3 gebruiksjaren dienen de banen hieraan te voldoen. De garantie op de geleverde en/of geïnstalleerde producten is 10 jaar. Bij eventuele onvolkomenheden is de aannemer verplicht om deze te herstellen en de eventuele bijkomende kosten voor herstel en/of (her)beoordelingen volledig voor zijn rekening te nemen.

Indien het dagelijks onderhoud van de banen, na de goedkeuring door KIWA ISA Sport, wordt uitgevoerd door een (deskundige) derde, blijft voornoemde garantie van de aannemer onverkort van kracht.

5.3 Onderhoud

De aannemer is verantwoordelijk voor het dagelijks onderhoud tot aan goedkeuring door KIWA ISA Sport en oplevering.

De aannemer dient voor het jaar 2019 het wekelijks onderhoud in de prijs mee te nemen. Het wekelijks onderhoud dient te bestaan uit borstelen, infill verdelen en waar nodig infill zand toevoegen. Dit onderhoud gaat in na oplevering waarbij rekening is gehouden met 37 weken.

5.4 Revisietekening

Na afronding van de realisatie dient de aannemer aan de opdrachtgever het revisiedossier met de revisietekening(en) digitaal (dwg en pdf) aan te leveren. Op de tekeningen dienen alle elementen op en rondom het baanblok te worden verwerkt, ook alle (door derden) aangebrachte en aangetroffen (bestaande te handhaven) ondergrondse kabels en leidingen, putten, e.d. te zijn ingemeten en maatvast te zijn weergegeven.

5.5 Kwaliteitsborging

De constructie dient door KIWA ISA Sport te worden goedgekeurd aan de gestelde normen van NOC*NSF. De aannemer geeft hiertoe aan KIWA ISA Sport opdracht voor deze keuringen. Kosten van de keuringen en monsteranalyses zijn voor de aannemer.

De aannemer dient de volgende stop- en bijwoonpunten op te nemen in zijn planning en dient de opdrachtgever drie dagen van te voren in kennis te stellen van een stoppunt of een bijwoonpunt.

De opdrachtgever snijdt (in overleg met de aannemer) van de geleverde rollen kunstgras 1 m² kunstgras uit en laat deze toetsen op de aangeboden specificaties bij KIWA ISA sport. De kunstgrasmat mag niet eerder worden aangebracht dan dat de uitslag bij de opdrachtgever bekend is en positief is bevonden. Indien de kunstgrasmat niet overeenkomt met de specificaties van de aangeboden kunstgrasmat, dan dient de mat op kosten van de aannemer te worden vervangen. De stagnatiekosten en overige gevolgkosten komen tevens voor rekening van de aannemer. De aannemer dient er in zijn planning vanuit te gaan dat het onderzoek op de kunstgrasmat vier werkdagen in beslag neemt. In deze periode mag de kunstgrasmat niet worden gelegd.

Stop- en bijwoonpunten:

- Lokaliseren bestaand drainagesysteem, putten en buizen;
- Keuring onderbouwdrainzand in het werk;
- Werking drainagestelsel (doorsteken in bijzijn opdrachtgever);
- Keuring lava fundatie in het werk;
- Eindkeuring tennisbanen;
- Werking verlichting.

5.6 De offerte

Alle eisen verwoord in het PvE dienen door de aannemer omgezet te worden naar een Plan van Aanpak (PvA). Het PvA dient als basis voor de inschrijving. Gevraagd wordt om de aanbidding per onderdeel en subonderdeel te specificeren.

De aanbidding dient gespecificeerd te zijn en inzicht te geven in de opbouw en onderbouwing van de kostprijs voor de ombouw van het baanblok inclusief staartkosten.

De opdrachtgever behoudt zich het recht voor om het gehele of gedeeltelijke werk niet in opdracht te geven zonder hiervoor een vergoeding te betalen.

De aannemer dient alle materialen te leveren en aan te brengen tenzij anders is vermeld. De aannemer dient werkzaamheden door derden te faciliteren en met eigen werkstromen te coördineren.

Alle kosten voor de werkzaamheden die vooraf niet in de inschrijving zijn opgenomen, maar wel redelijkerwijs ten gevolge van het werk waren te verwachten, komen voor rekening van de aannemer. Daarnaast wordt van de aannemer verwacht dat hiaten in het PvE direct na constatering en voor inschrijving worden gemeld.

Aanbiedingen dienen een RAW(-achtige) opzet te hebben en de aanbidding wordt als 'fixed price' verondersteld.

Verwacht wordt dat bij de inschrijving minimaal de volgende documenten zijn bijgevoegd:

- weekplanning;
- Plan van Aanpak;
- productblad aangeboden kunstgrasmat;
- gespecificeerde open begroting volgens de inschrijfstaat uit bijlage 8;
- offerte voor het verzorgen van het jaarlijks/specialistisch onderhoud;
- garantieverklaring.

De inschrijfstaat is indicatief van karakter. De aannemer dient zelf de hoeveelheden en volledigheid te controleren. Er vindt geen verrekening plaats op basis van hoeveelheden uit de inschrijfstaat.

Na gunning dient de aannemer de volgende documenten te overhandigen binnen 7 werkdagen:

- V&G-plan;
- gebruiks- en onderhoudsvoorschrift, toegespitst op het voorkomen van algen.

De aanbesteding gaat via aanbestedingskalender onderstaande datums zijn hierbij relevant:

Eventuele inlichtingen over het Programma van Eisen en bijlagen worden schriftelijk verstrekt. De aanvragen hiervoor dienen uiterlijk op 7 februari 2019 in een tabelmatige vorm conform de weergave in bijlage 9 te worden geüpload bij aanbestedingskalender.

De beantwoording in de vorm van een Nota van Inlichtingen zal op 12 februari 2019 te downloaden zijn op de aanbestedingskalender.

De offerte voor het uitvoeren van het project inclusief de overige te overleggen stukken dient uiterlijk 20 februari 2019 om 13.00 uur in de kluis bij aanbestedingskalender te zitten.

Vooralsnog wordt er vanuit gegaan dat vervolgens op korte termijn opdracht kan worden verleend

5.7 Planning

Vooralsnog wordt ervan uitgegaan dat de werkzaamheden op 4 maart 2019 kunnen starten.

De uitvoering van het te realiseren werk dient uiterlijk 5 april 2019 te worden opgeleverd. De tennisbanen dienen dan goedgekeurd te zijn.

Voor elke dag dat het werk te laat wordt opgeleverd, wordt door de gemeente Het Hogeland € 500,- ingehouden op de aanneemsom. Bij de oplevering dient het terrein inclusief eventueel gebruikte naastliggende terreinen te zijn opgeruimd en eventuele schade en structuurbederf te zijn hersteld.

5.8 Gunningcriteria

Daar de aannemers wordt gevraagd met gelijkwaardige producten in te schrijven, wordt gegund aan de laagste aanbieder

Vanzelfsprekend dient de aanbieder volledig te zijn en te voldoen aan hetgeen is opgenomen in voorliggend Programma van Eisen. Het niet voldoen aan het programma van eisen en de nota van inlichtingen kan leiden tot een uitsluiting van de betreffende aanbieder van de procedure door gemeente Het Hogeland. Ook indien na gunning blijkt dat de gegadigde onjuiste gegevens heeft verstrekt, dan kan dit leiden tot een ontbinding van de overeenkomst.

Na ontvangst van de offertes worden door gemeente en ASC Sports & Water de aanbiedingen vergeleken en getoetst aan de offerteaanvraag. De opdrachtgever kan pas overgaan tot gunnen als de renovatiekosten binnen het gestelde budget vallen.

5.9 Overig

De directievoering toezicht worden ingevuld door ASC Sports & Water.

Bij de inschrijving dient de aannemer aan te geven of en waar hij afwijkt van hetgeen gevraagd is in het Programma van Eisen en wanneer de aannemer meent een gelijkwaardig product toe te gaan passen. Indien de opdrachtgever zich niet kan vinden in de gelijkwaardigheid van het aangeboden product of wanneer dit niet vooraf bekend is gemaakt dient de aannemer alsnog het gevraagde en specifiek benoemde te leveren zonder meerkosten in rekening te kunnen brengen.

De volgende betalingsregeling wordt aangehouden bij het betaalbaar stellen van de aanneemsom:

- 10% bij aanvang werkzaamheden;
- 30% na installatie gehele kunstgras;
- 10% bij ingebruikname;
- 35% na goedkeuring van KIWA ISA Sport;
- 5% na oplevering;
- 10% na einde onderhoudsperiode.

De onderhoudstermijn voor dit werk bedraagt 6 maanden na oplevering. Gebreken die in deze periode aan het licht komen, dienen door de aannemer te worden hersteld zonder hiervoor kosten in rekening te kunnen brengen.

Op dit werk is de UAV 2012 van toepassing.

In verband met paragraaf 47 van de UAV wordt vermeld dat het doorbelasten van hoog- of laagwater toeslag geen aanleiding vormt voor verrekenen.

Er wordt aanbesteed conform de ARW 2016.

De aannemer dient zelf zorg te dragen voor een Klic-melding.

Afwijken van hetgeen is voorgeschreven is alleen toegestaan wanneer dit vooraf is gemeld en wanneer er mee is ingestemd door de opdrachtgever. Zonder melding vooraf en schriftelijke instemming dient hetgeen voorgeschreven te worden aangehouden.

Bij het doen van een prijsaanbieding wordt aangenomen dat de aannemer instemt met de gehanteerde werkwijze en de te volgen procedure van aanbesteden, waarmee de mogelijkheid om hiertegen bezwaar aan te tekenen vervalt.