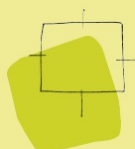


bestemmingsplan Van  
Speykstraat en  
Hooilandseweg te  
Roodeschool

ontwerp



**BügelHajema**

Ruimte voor de leefomgeving



bestemmingsplan Bijlagen regels

## **Van Speykstraat en Hooilandseweg te Roodeschool**

ontwerp

## Inhoudsopgave

<b>Bijlagen regels</b>		<b>5</b>
<b>Bijlage 1</b>	<b>Lijst van toegestane bedrijven en beroepen</b>	<b>6</b>
<b>Bijlage 2</b>	<b>Overzichtskaart gebieden uitgesloten van windturbines op daken</b>	<b>8</b>



## **Bijlagen regels**

## **Bijlage 1   Lijst van toegestane bedrijven en beroepen**

## Lijst van toegestane beroepen en bedrijven

### **Uitoefening van (para-)medische beroepen**, waaronder:

individuele praktijk voor huisarts, psychiater, psycholoog, fysiotherapie of bewegingsleer, voedingsleer, mondhygiëne, tandheelkunde, logopedie, dierenarts enz.

### **Advies- en ontwerp bureaus**, waaronder praktijk voor:

reclame ontwerp  
grafisch ontwerp  
architect  
internet en software-ontwikkeling

### **Zakelijke dienstverlening**, waaronder praktijk voor:

notaris  
advocaat  
accountant  
assurantie-/verzekeringsbemiddeling  
exploitatie en handel in onroerende zaken

### **Overige dienstverlening**

kappersbedrijf  
schoonheidssalon

NB: De bovengenoemde dienstverlenende bedrijven worden als **aan huis verbonden beroep** aangemerkt indien het een individuele praktijk aan huis betreft waarbij het beroep uitsluitend door de bewoner van een woning wordt uitgeoefend zonder ondersteunend personeel (en overigens voldoet aan de voorwaarden in de gebruiksregels).

### **Kledingmakerij**

(maat)kledingmakerij en kledingverstelbedrijf  
Woningstoffeerderij

### **Kantoor- en opslagfunctie ten behoeve van bedrijvigheid die elders wordt uitgeoefend**, zoals:

schoonmaakbedrijf, schoorsteenveegbedrijf, klussenbedrijf, bestratingsbedrijf, glazenwasserij, waarbij de opslag van enige materialen, gereedschappen en een voertuig op het perceel is toegestaan, maar ook ten behoeve van bijvoorbeeld een groothandelsbedrijf

### **Reparatie-/verhuurbedrijfjes**, waaronder:

schoen-/lederwarenreparatiebedrijf  
uurwerkreparatiebedrijf  
goud- en zilverwerkreparatiebedrijf  
reparatie van kleine (elektrische) gebruiksgoederen  
reparatie van muziekinstrumenten  
in ieder geval zijn autoreparatiebedrijven uitgezonderd

### **Onderwijs**

autorisatieschool  
Yogastudio  
onderwijs of kleinschalige groepsactiviteiten (minder dan 8 personen) niet in te delen naar specificatie, mits zonder werkplaats, laboratorium of andere specifieke ruimten (zoals sportlokalen, sauna- of zweminrichtingen e.d.)

### **Voorzieningen ten behoeve van de kunstnijverheid**, zoals:

galerie/expositieruimte, ruimte voor toegepaste kunst, atelier, beeldentuin, ruimte voor workshops



## **Bijlage 2   Overzichtskaart gebieden uitgesloten van windturbines op daken**





VERKLARING

Plangrens

Gebieden uitgesloten windturbines op dak

Verklaring  
gegevens GBKN



