



Parkeerstudie Maarhuizen

Zie ook: Kaderplan landschap Maarhuizen

Programma van eisen

- Bereken maximaal 'laadvermogen' parkeerplaatsen
- Locatiekeuze passend bij Maarhuizen
- Schaal passend bij Maarhuizen
- Bij voorkeur een lokale meerwaarde op de huidige situatie

Houd rekening met de conclusies uit het document 'Kaderplan Landschap Maarhuizen'



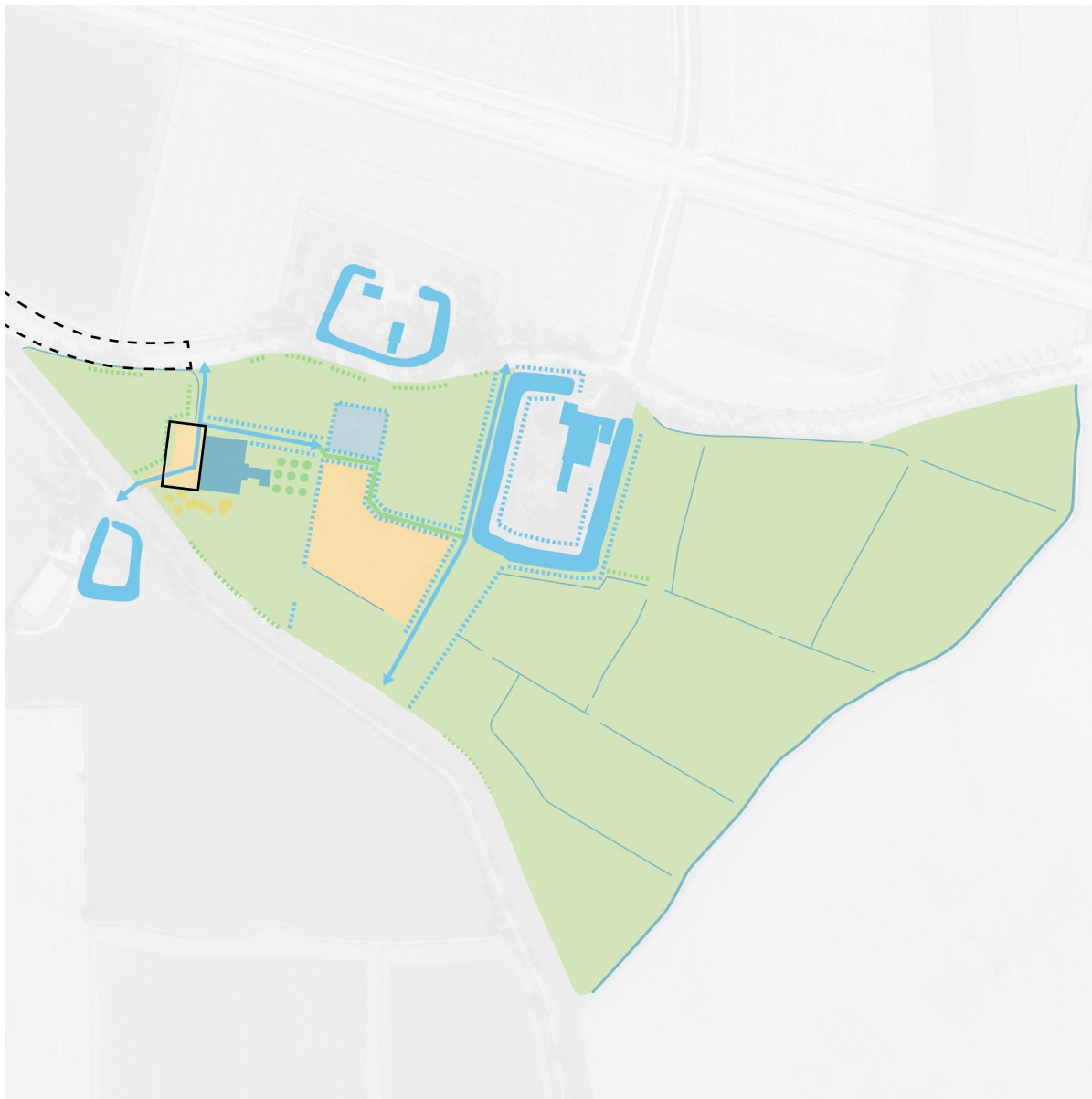
WAARDERING

De elementen met een hoge waarde op de wierde betreffen de bebouwing, de historische routes, en de groene structuren zoals lanen en singels. Ook het slotenpatroon is van hoge waarde. Van Positieve waarde is het open landschap en het erf. Indifferent is het uitgegraven deel van de wierde en de voorzijde van de boerderij.

LEGENDA

- Hoge waarde (structuurdragers)
- Positieve waarde
- Indifferente waarde

Parkeerstudie



LOCATIEKEUZE

Wat betreft de locatiekeuze is de plek gekozen die als 'indifferent' wordt gewaardeerd. Hiermee heeft deze plek geen waarde voor Maarhuizen als historisch geheel. Verder is de plek ontsloten wat een voorwaarde is voor een parkeerplaats.

Voor de piekmomenten kan gebruik gemaakt worden van de nu doodlopende weg voorbij de kruising ten noorder van Maarhuizen (stippellijn).





SITUERING PARKEERPLAATS

De parkeerplaats kan worden gesitueerd op de plek waar nu betonnen verharding, een bouwwerk en een mestkelder aanwezig is. Dit zal dan moeten worden opgeruimd. Op deze wijze blijven alle bomen behouden.

MAATVOERING PARKEERPLAATS

De meest efficiënte indeling met behoudt van de bomen en het verloop van de huidige weg bestaat uit twee entrees met aan beide zijden haaks parkeren. De entreewegen zijn 6 meter breed en de parkeerplaatsen zijn 2,5 bij 5 meter. De parkeeroplossing voldoet op deze wijze ook aan de ASVV.

Het totaal aan parkeerplaatsen betreft bij deze oplossing 30.



MATERIALISERING PARKEERPLAATS

Door de betonnen verharding, het bouwwerk en de mestkelder op te ruimen en door middel van grasbetonklinkers of -tegels de parkeerplaats te maken, wordt het beeld groener en rustiger. Zo vormt de parkeeroplossing een meerwaarde ten opzichte van het huidige beeld.

De entreewegen kunnen een verschil in legverband hebben ten opzichte van de parkeerplaatsen. Zo is het algehele beeld hetzelfde en groen, maar is de parkeerzone wel aangeduid.