



Raadsvoorstel

Onderwerp: Krediet kunstgrasveld en voorbereidingskrediet accommodatie SV Bedum
Datum: 30 juni 2021
Agendapunt: 16
Behandeling: Besluitvormend
Portefeuille-
houder(s): Wethouder T. De Vries
Steller: Anita Hazenberg a.hazenberg@hethogeland.nl
Zaaknummer: Z.HHL.041327

1. Samenvatting

Na een definitieve uitspraak van de gemeenteraad over een MFA in Bedum is het college is gesprek gegaan met SV Bedum over de mogelijkheden voor een nieuwe accommodatie. De bestaande accommodatie is sterk verouderd. In de begroting is hiervoor reeds € 1,5 miljoen beschikbaar. Waarschijnlijk zullen de kosten van nieuwbouw ten opzichte van renovatie beperkt zijn. Om de mogelijkheden voor nieuwbouw nader te onderzoeken vraagt het college de raad om een voorbereidingskrediet van € 90.000 beschikbaar te stellen. Daarnaast wordt de raad gevraagd om een krediet van € 700.000 beschikbaar te stellen voor de aanleg van een kunstgrasveld.

2. Gevraagd of voorgesteld besluit

De gemeenteraad besluit:

- In te stemmen met fasegewijs uitvoeren van de werkzaamheden;
- Een krediet van € 700.000 beschikbaar te stellen voor de realisatie van een kunstgrasveld;
- Een voorbereidingskrediet van € 90.000 beschikbaar te stellen;
- Het college opdracht te geven om bij de behandeling van de begroting voor 2022 een kredietaanvraag in te dienen voor de realisatie van een duurzame en toekomstbestendige accommodatie voor SV Bedum.

3. Inleiding

3.1 Aanleiding

Na een lange discussie over een MFA in Bedum heeft uw raad op 14 april j.l. besloten geen financiële middelen beschikbaar te stellen voor een MFA. U hebt daarbij het college opdracht gegeven om samen met SV Bedum te onderzoeken of nieuwbouw van de kleedkamers (gemeente) en de kantine (SV Bedum) mogelijk is. Tevens heeft u besloten om bij de behandeling van de voorjaarsnota te besluiten over het beschikbaar stellen van extra middelen. Dit voorstel heeft betrekking op het beschikbaar stellen van deze extra middelen.

3.2 Bevoegdheid raad

Uw raad heeft op grond van het budgetrecht de bevoegdheid om financiële middelen beschikbaar te stellen.

3.3 Wettelijk of beleidskader

De Gemeentewet biedt geen wettelijk kader voor sportbeleid. Sportbeleid is daarmee geen kerntaak.

3.4 Historische context

Voor de historische context met betrekking tot de discussie over een MFA verwijzen wij kortheidshalve naar bijlage 1 van het raadsvoorstel van 14 april j.l. Nu hierover een definitief besluit is genomen kunnen wij met een schone lei beginnen. Wij gaan daarom hier niet meer in op de voorgeschiedenis.

4. Beoogd resultaat (of effect)

Het beoogde resultaat is tweeledig:

- in 2021 een kunstgrasveld realiseren voor SV Bedum;
- een Programma van Eisen en begroting opstellen voor een nieuwe accommodatie ten behoeve van een kredietaanvraag bij de begroting voor 2022.

5. Toelichting

5.1 Argumenten/motivering

Noodzaak nieuw kunstgrasveld

SV Bedum heeft behoefte aan een nieuw kunstgrasveld. In het voorgaande raadsvoorstel hebben wij aangegeven een kunstgrasveld vooralsnog niet noodzakelijk te vinden. Tijdens de gesprekken die daarna hebben plaatsgevonden heeft SV Bedum echter duidelijk kunnen onderbouwen waarom een nieuw kunstgrasveld noodzakelijk is en voor hen zelfs prioriteit heeft boven een nieuwe accommodatie. SV Bedum is de laatste jaren snel gegroeid. Inmiddels hebben zij circa 1.200 leden. Hierdoor hebben zij op dit moment al een probleem met het inroosteren van de velden en dit probleem wordt steeds groter naarmate er meer leden komen. Op een kunstgrasveld kunnen veel meer uren per jaar gespeeld worden dan op een natuurgrasveld, waarmee het capaciteitsprobleem bij SV Bedum opgelost kan worden. De kosten voor een nieuw kunstgrasveld bedragen € 700.000, inclusief verlichting, beregeningsinstallatie, dug-outs, verharding en hekwerken.

Noodzaak nieuwe accommodatie

De accommodatie van SV Bedum is sterk verouderd. Hiervoor is in de begroting € 1,5 miljoen beschikbaar. Gelet op de staat van de accommodatie zullen de meerkosten van nieuwbouw ten opzichte van renovatie waarschijnlijk beperkt zijn. Wij willen daarom inzetten op een nieuwe, duurzame en toekomstbestendige accommodatie. Om de mogelijkheden te onderzoeken en een Programma van Eisen en begroting op te stellen is een voorbereidingskrediet nodig. De voorbereidingskosten worden geraamd op € 90.000.

5.2 Risico's

Het enige risico ten aanzien van het kunstgrasveld is dat de realisatie afhankelijk is van verschillende factoren, zoals de zomer- en winterstop bij SV Bedum, tijdige aanbesteding en

weersomstandigheden. Het risico bestaat daardoor dat realisatie in 2021 niet mogelijk blijkt te zijn maar dat het begin 2022 zal worden.

De risico's ten aanzien van de nieuwe accommodatie worden tijdens de voorbereidingsfase in beeld gebracht en zullen benoemd worden bij de aanvraag voor een krediet voor de realisatie.

6. Financiële aspecten en wijze van dekking

De voorbereidingskosten (€ 90.000) voor de nieuwe accommodatie kunnen ten laste worden gebracht van de algemene reserve.

De investering in een nieuw kunstgrasveld wordt gekapitaliseerd. De dekking van de kapitaallasten worden nader aangegeven bij de voorjaarsnota. Tegenover deze kapitaallasten staat dat de onderhoudskosten van een kunstgrasveld lager zijn, en dat het kunstgrasveld wordt verhuurd aan SV Bedum. De huurinkomsten zijn afhankelijk van de uitkomsten van de discussie over harmonisatie van tarieven.

7. Inbreng belanghebbenden

De gesprekken met SV Bedum zijn inmiddels opgestart en verlopen goed. SV Bedum zal een belangrijke inbreng hebben bij het opstellen van een Programma van Eisen.

8. Vervolgtraject

8.1 Uitvoering

De werkzaamheden worden gefaseerd uitgevoerd. Op verzoek van SV Bedum zal het nieuwe kunstgrasveld zo spoedig mogelijk gerealiseerd worden. Parallel daaraan wordt in overleg met SV Bedum een Programma van Eisen opgesteld voor een nieuwe accommodatie. Op basis van dit PvE kunnen bij de behandeling van de begroting voor 2022 de benodigde financiële middelen aangevraagd worden.

8.2 Tijdsplaat

Het kunstgrasveld zal in 2021 gerealiseerd worden. De exacte periode is afhankelijk van de zomer- en winterstop bij SV Bedum.

In de komende maanden zal een Programma van Eisen en een bijbehorende begroting opgesteld worden ten behoeve van een nieuwe accommodatie. Het doel is om bij de behandeling van de begroting voor 2022 het benodigde krediet aan te vragen. Bij een positief besluit van uw raad zal in 2022 de verdere voorbereiding plaats vinden, zoals uitwerken van het ontwerp, vergunningen, aanbesteding, etc. De nieuwe accommodatie kan dan in de eerste helft van 2023 gebouwd worden.

8.3 Communicatie

Met SV Bedum is afgesproken dat zij zelf communiceert richting haar leden. Op korte termijn wordt een projectplan opgesteld met daarin een communicatieplan.

Bijlage(n):

Bijlage

Achterliggende documenten:

Achterliggende documenten

Winsum, 18 mei 2021

Burgemeester en wethouders van de gemeente Het Hogeland,

Gemeentesecretaris,

Burgemeester,

Paul van Vilsteren

Henk Jan Bolding