

AMENDEMENT als bedoeld in artikel 27 van het Reglement van orde voor vergaderingen en andere werkzaamheden van de raad van de gemeente Het Hogeland

Raadsvergadering 13 oktober 2021

Agendapunt 12: Vastgoedkader

Namens de leden van de fracties van GemeenteBelangen , CDA , VVD en Lokaal Sociaal hierbij een amendement met betrekking tot het doorberekenen van kostprijs dekkende huur voor beleidsvolgend vastgoed en marktconforme huur voor overig vastgoed zoals wordt voorgesteld bij agendapunt 12 : Vastgoedkader.

Overwegende dat:

- geen inzicht gegeven kan worden in de financiële gevolgen van het als kader opgenomen voorstel inhoudende het doorberekenen van kostprijs dekkende huur voor beleidsvolgend vastgoed;
- wanneer hierover een besluit genomen wordt het voor de hand ligt dat ook de gevolgen van zo'n besluit duidelijk zijn;
- de verwachting is dat een kostprijs dekkende huur in veel gevallen tot aanzienlijke huurverhogingen zal leiden voor huurders, die anderszins al onder financiële druk staan zoals huurders in de categorieën Cultureel erfgoed, Dorpshuizen, Onderwijs, Recreatie en Sport;

wordt voorgesteld:

- het derde onderdeel (3^e 'bullit') onder besluitpunt 1 van het voorgelegde concept-besluit ("doorberekenen van kostprijs dekkende huur voor beleidsvolgend vastgoed en marktconforme huur voor overig vastgoed") te laten vervallen;
- als tweede besluitpunt op te nemen:
2. Het in het "Vastgoedkader" gestelde ten aanzien van het doorberekenen van kostprijs dekkende huur voor beleidsvolgend vastgoed en marktconforme huur voor overig vastgoed nader uit te (laten) werken en nadat de uitwerking aan de raad ter beoordeling is voorgelegd een besluit te nemen over dit onderdeel van de kaderstelling.
- de besluitpunten 2, 3 en 4 uit het concept-besluit om te nummeren naar 3, 4 en 5

G. Kersaan,

K. Berghuis

S. van Keijzerswaard

L. Visser

.

namens fractie
GemeenteBelangen

namens fractie CDA

namens fractie VVD

namens fractie
Lokaal Sociaal