



Legenda

Plangebied

Bestemmingen

- A Agrarisch
- B Bedrijf
- G Groen
- H Horeca
- M Maatschappelijk
- M-B Maatschappelijk - Begraafplaats
- S Sport
- V Verkeer
- WA Water
- WG Woongebied

Dubbelbestemmingen

WR-A2 Waarde - Archeologie 2

Gebiedsaanduidingen

- WR-A3 Waarde - Archeologie 3
- WR-A4 Waarde - Archeologie 4
- overige zone - herstructureringsgebied
- overige zone - karakteristieke laagten
- veiligheidszone - vervoer gevaarlijke stoffen
- wetgevingzone - wijzigingsgebied

Functieaanduidingen

- (all) atelier
- (bs3.2) bedrijf tot en met categorie 3.2
- (bs4.2) bedrijf tot en met categorie 4.2
- (bw) bedrijfswoning
- (dh) detailhandel
- (g) groen

- (kv) kamerverhuur
- (sb-bbb) specifieke vorm van bedrijf - bergbezinkbassin
- (sb-mfb) specifieke vorm van bedrijf - machinefabriek
- (sb-tb) specifieke vorm van bedrijf - transportbedrijf
- (zo) zend-/ontvangstinstallatie

Bouwwvlak

bouwwvlak

Bouwaanduidingen

[sba-nbl] specifieke bouwaanduiding - nieuwbouwlocatie

Maatvoeringaanduidingen

- maatvoeringsvlak
- maximum goothoogte (m)
maximum Bouwhoogte (m)
- maximum aantal wooneenheden

Verklaring

- BGT - 2017-02-09
- DKK - 2017-02-09

Gemeente EEMSMOND

Bestemmingsplan Ulthuzermeeden

Verbeelding, blad 4

datum: 14-09-2017

schaal: 1 : 1000 (A1)

status: ontwerp

projectnr.: 090.00.02.44.00

gezien: PS

NL.IMRO.1651.08BP.Uhm-0301

BügelHajema

Ruimte voor de leefomgeving

BügelHajema Adviseurs, adviseurs voor leefomgeving en omgevingsrecht BNSP

Vaart NZ 50, 9401 GN Assen T 0592 316 206 E info@bugelhajema.nl

W www.bugelhajema.nl