

Geachte heer/mevrouw,

In Groningen voelen wij ons al een tijdje niet gehoord. Of het nu gaat om windmolens of om de aardbevingsproblematiek. Krimpregio's zitten aan het infuus van Den Haag en we mogen dankbaar zijn met de grijpstuivers die ons zo nu en dan worden toegeworpen vanuit Den Haag. Maar ook op regionaal gebied lukt het maar niet om de politiek dichterbij de bevolking te brengen.

In mijn woonomgeving gaan veel woningen tegen de vlakte als gevolg van de versterkingsoperatie. Volslagen willekeurig worden sommige woningen gesloopt, terwijl andere huiseigenaren het nakijken hebben. Alles zogenaamd voor de veiligheid.

Wisselwoningen

In Uithuizen-Zuid (De Heerdweg/Treubweg) wil men 50 wisselwoningen bouwen. Dat dit op historische (en archeologische grond) is vormt kennelijk geen enkel probleem. We verhogen die grond met 50 cm en liefst 13000 m³ zand. Dat de prachtige vergezichten van het Groningerland hiermee verloren gaan, is kennelijk geen probleem. Er zijn in voormalig Gemeente Eemsmond al heel veel fraaie panden gesloopt in de afgelopen periode. Het gebied rond de Borg is juist nog iets dat historische waarde heeft en toeristen trekt. Blijf daar gewoon ver vandaan. Gewoon niet doen.

En deze wisselwoningen zijn geen woningen die opgaan in de bouwstijl en sfeer van het gebied. Nee, het zijn verschrikkelijk lelijke containerachtige blokkendozen, die het predicaat woning niet verdienen. En dat op steenworp afstand van de eyecatcher van Het Hogeland: De Menkemaborg. Ik zou zeggen: hoe komen ze op het idee, om uitgerekend op die plek de horizon te vervuilen met deze sfeerloze blokkendozen?! Er zijn betere alternatieve locaties en mogelijkheden. Waarom geen permanente woningen die betaalbaar zijn voor jongeren. Dat is een duurzame oplossing en helpt bovendien tegen de krimp van ons gebied.

Ik heb begrepen dat een petitie tegen dit plan al ruim 1000 keer is ondertekend. Dat is bijna 20% van de inwoners van Uithuizen. Kortom: men wil dit niet. Er is simpelweg geen mandaat voor dit plan. In elk geval geen draagvlak.

Hulpdiensten

Een ander pijnpunt is het volgende: momenteel is er slechts één weg die toegang verleent tot de achterliggende Menkema-wijk; De Heerdweg. Met deze operatie zal de nu al beperkte toegang voor hulpdiensten (Ambulance, Brandweer en Politie) alleen nog maar beroerder worden. Alleen al voor het ophogen van het gebied rondom de Borg zijn naar verwachting 700 zandwagens nodig. Dan hebben we het nog niet over het bouwverkeer die puin van een complete wijk moet afvoeren. En ondertussen zal de algemene begraafplaats ook toegankelijk moeten blijven en zal regelmatig de weg vrijgehouden moeten worden voor begrafenisstoeten.

En dit zal niet kortstondig zijn, maar enkele jaren. Zeven jaar wordt genoemd. Wij hebben hier ook veelvuldig te maken met landbouwvoertuigen. Het te verwachten verkeersinfarct is onacceptabel en al helemaal niet uit te leggen, als je bedenkt dat dit alles voor de veiligheid van burgers te doen is. Een forse aardbeving of verkeersongeluk op het kruispunt Menkamaweg/Heerdweg en de hele wijk is afgesloten. Fingers crossed dat er iemand gelijktijdig een hartaanval krijgt of er een woningbrand gemeld wordt.

Is de Veiligheidsregio Groningen hier al over geraadpleegd? Is er al een risicoanalyse uitgevoerd?

Nulmeting

Wat ons ook zorgen baart is het feit dat de achterliggende wijk tzt. weer opgebouwd zal moeten worden en dat dit de nodige trillingen met zich mee zal brengen door bijvoorbeeld het aanbrengen van heipalen, maar ook al het bouwverkeer door onze straat. Een nulmeting van de omliggende woningen lijkt me dan noodzakelijk, want wij willen geen onderwerp van discussie worden tussen TMCG, NCG, Het Hogeland, NAM en aannemers als het gaat om schade aan onze woning. Onze ervaringen met deze instanties zijn tot nu toe niet altijd positief te noemen.

Wat gaat u als Gemeente Het Hogeland de bewoners bieden?

Met vriendelijke groet,

