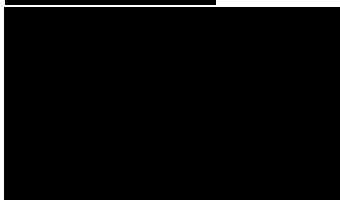


Coöperatie Winsum Duurzaam



Gemeente Het Hogeland

College en gemeenteraad

Postbus 26

9980 AA Uithuizen

Betreft: Warmtevisie

Winsum, 26 maart 2023

Geacht college en gemeenteraad van de gemeente Het Hogeland,

De afgelopen week werd in de gemeenteraad commissie de warmtevisie van de gemeente Het Hogeland besproken.

Wij hebben kunnen lezen dat er bij de fracties daarover nog veel vragen zijn.

Graag willen wij u, vanuit onze ervaring op verduurzaming van huizen, onze visie delen op de ambitie van de gemeente.

Naast het feit dat verduurzaming van de energiebehoefte al jaren een hot issue is, hebben de extreem hoge energieprijzen van het afgelopen jaar burgers een duidelijke wake up call bezorgd.

Deze winter zijn de burgers massaal op zoek gegaan naar besparingsmogelijkheden.

Maar ook zijn de afgelopen winter veel mensen in de problemen gekomen vanwege hun financiële situatie en onbehaaglijke kou in hun privé situatie.

De meeste mensen wachten daarom, voor de komende winter, algemene plannen van de overheid niet meer af!



Er zijn nu al veel Quick wins te bereiken door bijvoorbeeld;

- Lokaal te verwarmen. (alleen de leefruimte)
- Door de aanleg van een zonnewarmte installatie in combinatie met vloerverwarming of lage temperatuur radiatoren
- Door de aanleg van PV panelen
- Door de aanschaf van warmtepompen (hybride of 100%)
- Isoleren
- Nieuw type airco
- Infra rood panelen

Al deze zaken zijn nu al gewoon te koop, en voor diegene die goed zoekt, ook zeer betaalbaar vanwege de RVO subsidie op de meeste zaken.

Mensen willen vrije keuzes maken daar waar het hun eerste levensbehoefte betreft, en houden er niet van om keuzes opgelegd te krijgen vanuit een overheid.

De overheid zou faciliterend moeten zijn bij het maken van die keuzes.

Een mooie vorm van faciliteren is te zien bij die gemeenten in het land die samen met woningbouw coöperaties de sociale huurwoningen (vaak uit de 70 en 80 er jaren) voorzien van een isolerende schil en daarmee 0 op de meterwoningen worden gemaakt. (voorbeelden bij de gemeente Leeuwarden, Hoogeveen en Helmond)

Ook binnen de gemeente Het Hogeland zijn er veel van deze sociale huurwoningen (bijvoorbeeld wijk Ripperda).

Bij de aanpak van deze woningen, waar mensen wonen die niet zelf de middelen hebben om te verduurzamen, snijdt het mes ten aanzien van het verbeteren van de leefomgeving en het energieverbruik, aan meerdere kanten.

De privé situatie van de bewoners verbetert, de vraag om bijstand vermindert, de huizen worden gemoderniseerd en voor de coöperatie meer waard, en de duurzaamheidsdoelstelling van de gemeente gaat met sprongen vooruit!

Daarnaast zou de gemeente kunnen overwegen om bij de ontwikkeling van nieuwbouwwijkjes een gezamenlijk (wijkgericht) energieopwekkingsplan te maken. Dit betekent dat niet ieder huishouden zelf een aanpassing moet doen, maar dat men dat in een vve constructie gezamenlijk doet. Dit is efficiënter en goedkoper! En het leidt tot meer en sneller resultaat.

Ditzelfde kan gedaan worden met lokale industrie terreinen



Dan het onderwerp warmtenet.

Wetenschappelijke onderzoeken hebben uitgewezen dat het aanleggen van een warmtenet op het platteland kansloos is vanwege de enorme hoge kosten en de moeilijke uitvoering.

Volgens de RES is een warmtenet vanuit de Eemshaven alleen kansrijk als er of één grote transportleiding naar één afnemer gaat of wanneer de direct aangelegene bebouwing de warmte benut.

Dus niet een haarketen systeem naar allerlei dorpen en huizen verderop. (dit is onbetaalbaar)

Daarnaast kan een dergelijk (stadsverwarmingssysteem) alleen maar rendabel functioneren bij voortdurende afname, waarbij besparing en isolatie maatregelen overal werken voor de businesscase.

Uiteindelijk zal de burger hiermee op hoge kosten worden gejaagd en zal het leiden tot hoge ontevredenheid.

Kortom het wensdenken over een warmteleiding met aftakking naar de dorpen in het Hogeland zal op korte termijn niet helpen bij de duurzaamheid opgave van de gemeente Het Hogeland.



Onze adviezen aan de gemeenteraadsfracties zijn:

- Begin, start nu met de uitvoering, bij datgene wat het meeste resultaat oplevert
- Verzand niet in lange termijn wensdenken en algemene beleidsnotities
- Help de burger die de meeste hulp nodig heeft (aankoop sociale huurwoningen)
- Faciliteer de burger die op eigen kracht wil verduurzamen
- Ontwikkel woningplannen waarbij lokale opwek en opslag gezamenlijk wordt toegepast (bijvoorbeeld een gezamenlijke opwek middels grondwarmtepomp en/of PV panelen en batterij)
- Ontwikkel nieuwe initiatieven (bijvoorbeeld gemeente Ameland en Hoogeveen waterstof opwekking en gebruik van vaste brandstofcel voor elektriciteit en warmte)
- Maak bij nieuwe projecten van energiemaatschappijen, zon en wind, (Vattenfal/ Solarfields) afspraken over de energieprijzen voor de burgers van het Hogeland.

Als laatste.

De gemeente zou haar visie op het bouwen van zonneparken bij de dorpen, in samenwerking met energie coöperaties nog eens goed moeten bekijken.

Nu wordt de suggestie gewekt dat dergelijke zonneparken ten goede komen aan de huishoudens uit de omgeving.

Ook de deelname van een energie coöperatie (mede eigenaarschap) wekt die suggestie.

Maar niets is minder waar.

De opgewekte stroom wordt verkocht aan de energie multinationals en verdwijnt op het internationale net.



De coöperatie moet leningen aangaan en krijgt een beetje handgeld (wat alleen naar de welgestelde leden gaat)

Bij 50% mede eigenaarschap is een lening onhaalbaar!

En de burger, die uitkijkt op het zonnepark of windmolenpark, betaald gewoon de hoofdprijs voor zijn energie!

Kortom de gemeenschap heeft hier geen baat bij en de industrie gebruikt de openbare ruimte voor eigen gewin.

Overigens kost een kilowattuur stroom bij grootschalige opwek, opgewekt met zon of wind, gemiddeld 8 cent! (en deze prijs is constant gedurende de berekende looptijd van de businesscase)

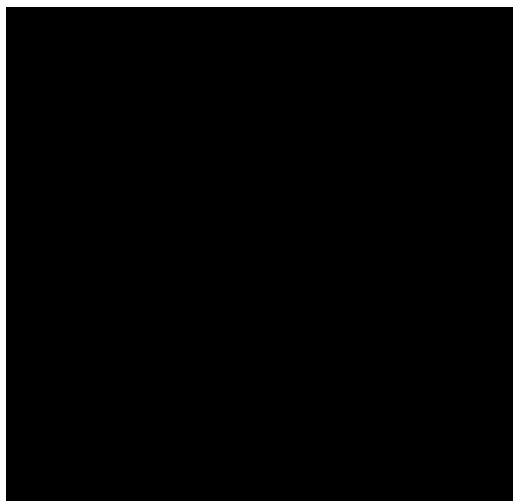
En dat ook terwijl de verkoopprijzen van stroom aan burgers deze winter boven de 60 cent lagen!

Daarom is het van belang dat er energieconcepten worden ontwikkeld van burgers en met burgers waarbij men zelf grip heeft op de opwekking, de opslag en de prijs van de energie!

De energie coöperatie Winsum Duurzaam is bereid om hierbij hulp te bieden.

Wij hopen met deze brief u behulpzaam te zijn geweest bij uw komende beraadslagingen over de warmtevisie.

Mochten er vragen zijn dan willen wij u daar graag een toelichting op geven.



(Bestuur coöperatie Winsum Duurzaam)