

Vergadering: 10 november 2016
Agendanummer: 6
Status: Besluitvormend
Portefeuillehouder: H. Blok
Behandelend ambtenaar 0595-447729
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v. C. Veltman)

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp:

Vaststelling verordening op de heffing en de invordering van: Leges 2017, inclusief tarieventabel; Marktgelden 2017; Lijkbezorgingsrechten 2017, inclusief tarieventabel; Onroerende-zaakbelasting 2017; Roerende-zaakbelasting 2017 en Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2017, inclusief tarieventabel

Voorgesteld besluit:

Om daadwerkelijk over te kunnen gaan tot de uitvoering van dit besluit is het noodzakelijk dat de betreffende verordeningen worden vastgesteld.

Wettelijk- of beleidskader:

Voor de hoogte van de gemeentelijke belastingen gelden de volgende uitgangspunten:

- Collegeprogramma 2014–2018: Uitgangspunt is dat de gemeentelijke heffingen zoveel mogelijk kostendekkend dienen te zijn, dat blijven of worden gemaakt;
- bepalingen Gemeentewet en Wet Milieubeheer waarin wordt bepaald dat de hoogte van de tarieven en heffingen niet boven de kostprijs mogen worden geheven;
- legesverordening, verordening onroerende zaak belastingen, verordening roerende zaken, verordening reinigingsheffingen, verordening rioolheffingen, verordening lijkbezorgingsrechten, verordening marktgelden, verordening reclamebelasting; raadsbesluit gemeentelijk kwijscheldingsbeleid.

Overzicht van de diverse heffingen

1. Onroerende zaak belastingen (OZB)

De OZB wordt geheven van eigenaren en gebruikers van alle in de gemeente gelegen niet-woningen en van eigenaren van alle in de gemeente gelegen woningen.

Voor de OZB geldt nog een zogenaamde macronorm. In 2016 was de macronorm vastgesteld op 3% en bijgesteld naar 1,57%. Voor 2017 is de macronorm 1,97%.

De gemeentelijke tarieven 2017 worden gebaseerd op het nieuwe tijdvak 1-1-2017/1-1-2018 met waarde peildatum 1-1-2016. Voor het bepalen van de te hanteren percentages voor de berekening van de OZB is de waardeontwikkeling van belang. Zoals bekend vindt de waardebepaling thans jaarlijks plaats.

In overeenstemming met de kadernota 2015 worden de onroerende zaakbelastingen voor de jaren 2016 tot en met 2018 jaarlijks met 0,25% extra per jaar verhoogd naar 3%. In overeenstemming met de kadernota 2016 wordt de OZB-opbrengst eenmalig met 2% extra verhoogd in het jaar 2017 naar 5%. De totale begrote opbrengst wordt op basis van de nieuw vastgestelde WOZ-waarden teruggerekend naar een percentage. De nieuwe percentages ziet u hieronder. De procentuele verhoging van 5% kan niet gerelateerd worden aan deze percentages. Nogmaals, die verhoging betreft de begrote opbrengst. De percentages zijn een afgeleide van de begrote opbrengst en de totale WOZ-waarde van zowel woningen als niet-woningen.

<u>OZB-tarieven percentage waarde onroerende zaak</u>	2016	2017
- eigenaren woningen	0,1968%	0,2125%
- eigenaren niet-woningen	0,2384%	0,2702%
- gebruikers niet-woningen	0,1736%	0,2035%

2. Afvalstoffenheffing

De tarieven voor de afvalstoffenheffing gaan op begrotingsbasis uit van 100% kostendekkendheid. Vanaf 2012 wordt het geraamde bedrag aan kwijschelding doorberekend in de tarieven voor afvalstoffenheffing.

Op basis van de werkelijke cijfers van 2015, de extrapolatie van de gegevens van 2016 (1^e halfjaar), de begroting van Afvalbeheer Noord Groningen (ANG) voor 2017 en de begroting 2017 van de gemeente Winsum zijn de tarieven voor afvalstoffenheffing voor het jaar 2017 opnieuw berekend. Het gft-tarief zit iets onder de werkelijke kosten en het restafval zit iets boven de werkelijke kosten. Het ledigingsbedrag zit onder de werkelijke kosten. De daling van de kosten komt vooral voort uit het minder aangeboden afval en een hogere frequentie van ledigingen dan eerder berekend. In eerdere berekeningen is uitgegaan van een frequentie van 19 ledigingen, terwijl nu gerekend is met een frequentie van 26 ledigingen op jaarbasis.

Voor het jaar 2017 worden de tarieven als volgt aangepast:

<u>Tarieven afvalstoffenheffing</u>	2016	2017
- kilo gft	0,10	0,04
- kilo restafval	0,26	0,20
- per lediging	1,10	1,00
- vastrecht	120,00	120,00

3. Leges

Onder de naam "leges" worden een aantal verschillende rechten geheven ter zake van het genot van door of vanwege het gemeentebestuur verstrekte diensten (o.a. paspoorten, rijbewijzen, diverse uittreksels, huwelijken, bouwvergunningen en diverse overige vergunningen). Het streven is dat alle leges en tarieven zoveel mogelijk kostendekkend zijn, dat blijven of worden gemaakt.

De tarieven worden voor het jaar 2017 trendmatig verhoogd met 1%.

Het tarief voor verklaring omtrent gedrag is nog niet bekend. Naar verwachting wordt dit tarieven in de 2^e helft van oktober 2016 bekend.

4. Lijkbezorgingsrechten (begraafrechten)

Op basis van de verordening worden rechten geheven voor het gebruik van de begraafplaatsen en voor het door de gemeente verlenen van diensten in verband met de begraafplaatsen.

Uitgangspunt van de door uw raad vastgestelde nota begraven is om meer evenwicht aan te brengen tussen de kosten en inkomsten voor begraven. De beoogde kostendekkendheid was 90% tot 100%, maar dit is door het schrappen van de hiertoe strekkende taakstellende bezuiniging ad € 50.000 niet meer haalbaar. Door dit besluit (kadernota 2014) kan er maximaal sprake zijn van een percentage van 75%-80%.

In de verordening zijn twee aanpassingen gedaan.
Artikel 11.2 is vervallen omdat deze niet meer relevant is:

In huidige tarieventabel mist een bedrag voor verlenging van reservering.

Hiertoe is in de tarieventabel een artikel opgenomen:

1.11	Voor het verlengen van een reservering als bedoeld in artikel 1.10 met 5 jaar;	€	184,96
------	--	---	--------

Het tarief is 50% van artikel 1.10 (10 jaar)

In een urnennis te Baflo is ruimte voor 1 urn, terwijl het type urnennis te Sauwerd en Winsum ruimte biedt aan 2 urnen. In de tarieventabel is hierin geen onderscheid gemaakt. Daarom zijn de volgende artikelen opgenomen:

1.4	voor een urnennis gedurende een periode van 30 jaar:		
1.4.1	Op de begraafplaats te Sauwerd en Winsum	€	1.685,38
1.4.2	Op de begraafplaats te Baflo (50% van 1.4.1)	€	842,69
1.8	Voor het verlengen van het uitsluitend recht als bedoeld in 1.4 met 10 jaar:		
1.8.1	op de begraafplaats te Sauwerd en Winsum	€	304,41
1.8.2	op de begraafplaats te Baflo (50% van 1.8.1)	€	152,21

Een urnenkelder kent aanzienlijk kleinere afmetingen dan een grafkelder. De plaatsing ervan vraagt ca. 50% van de tijd voor plaatsen van een grafkelder. Op dit moment hanteren we voor beiden hetzelfde tarief. Daarom is in de tarieventabel het volgende tarief opgenomen:

4.3	Voor de aanleg van één urnenkelder (50% van	€	162,11
-----	---	---	--------

De tarieven worden voor het jaar 2017 trendmatig verhoogd met 1%.

5. Roerende zaak belasting

Deze belasting is in 2004 ingevoerd. Via de roerende zaakbelasting leveren eigenaren en gebruikers van roerende zaken zoals woonschepen en woonwagens een bijdrage aan de instandhouding van de collectieve voorzieningen van onze gemeente. De aanslag wordt berekend op basis van de economische waarde van de roerende zaak. De Wet WOZ waarin regels worden gegeven voor de waarde-bepaling van onroerende zaken, geldt niet voor roerende zaken. De regels voor de waarde-bepaling van roerende zaken zijn wel vergelijkbaar met de regels uit de Wet WOZ. Dat betekent dat de waarde voor de belastingaanslag in principe wordt vastgesteld op basis van de waarde in het economisch verkeer. Ook de roerende zaakbelastingen worden met ingang van 2009 berekend naar een percentage van de waarde van de roerende zaak. De belastingtarieven voor roerende zaken houden gelijke tred met de onroerendezaakbelastingen. In overeenstemming met de kadernota 2015 worden ook de roerende zaakbelastingen voor de jaren 2016 tot en met 2018 jaarlijks met 0,25% extra per jaar verhoogd naar 3%. In overeenstemming met de kadernota 2016 wordt ook de RZB-opbrengst eenmalig met 2% extra verhoogd in het jaar 2017 naar 5%.

6. Marktgelden

Voor deze heffing is 100% kostendekkendheid in principe het uitgangspunt. Een kostendekkendheid van 100% is niet haalbaar gebleken, omdat deze leidt tot een hoog tarief in vergelijking met de omgeving. Daarmee vormt zich een risico van zogenaamde leegloop van de markt. Leegloop van de markt is ongewenst; dit geldt temeer daar de trend laat zien dat de marktgelden teruglopen. De huidige weekmarkt is gesitueerd op het voorterrein langs het water bij winkelcentrum Obergon en is, in verband met de verbouwing van winkelcentrum Obergon, tijdelijk verplaatst naar het Boogplein. De verbouwing van het winkelcentrum Obergon is nagenoeg afgerond. De weekmarkt is inmiddels weer gesitueerd op het voorterrein langs het water bij winkelcentrum Obergon.

Welke verordeningen blijven ongewijzigd

1. De verordening op de heffing en de invordering van Rioolheffing blijft ongewijzigd. In uw vergadering van 19 november 2013 heeft u het Afvalwaterbeleidsplan BMW/NZV vastgesteld. Hierin was voorgesteld het tarief van de Rioolheffing voor de komende planperiode 2014 – 2018 vast te stellen op € 210,00.
2. Het tarief in de verordening op de heffing en de invordering van Reclamebelasting blijft ongewijzigd.

Nog te verwachten verordening(en)

Geen.

Bijlagen:

Verordening op de heffing en de invordering van

1. Leges 2017, inclusief tarieventabel;
2. Marktgelden 2017;
3. Lijkbezorgingsrechten 2017, inclusief tarieventabel;
4. Onroerende-zaakbelasting 2017;
5. Roerende-zaakbelasting 2017 en
6. Afvalstoffenheffing en reinigingsrechten 2017, inclusief tarieventabel.

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester

drs. R.J. Bolt, secretaris