

**RAADSBSLUIT GEMEENTE DE MARNE**

Agendapunt nummer : 12

**De raad der gemeente De Marne**

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 6 januari 2015, nr. 2 A;

Gelet op:

de overweging dat bestemmingsplannen jonger moeten zijn dan tien jaar;

dat een gemeente geen leges meer in rekening mag brengen voor bijvoorbeeld bouwvergunningen als een bestemmingsplan ouder is dan tien jaar;

dat burgemeester en wethouders de beheersverordening 'Grote Kernen' hebben opgesteld om te voorkomen dat de bestemmingsplannen voor de grote kernen te oud worden;

dat de beheersverordening 'Grote Kernen' in feite 21 bestemmingsplannen, waaronder 'Grote Kernen' verlengt met tien jaar;

dat het onbegonnen werk is om al deze bestemmingsplannen één voor één te vernieuwen;

dat het opstellen van een beheersverordening een sneller en goedkoper alternatief is;

dat zo'n verordening alleen is toegestaan voor gebieden waar zich geen ruimtelijke ontwikkelingen voordoen;

dat een beheersverordening alleen de geldende rechten vastlegt;

dat een beheersverordening daardoor inhoudelijk veel eenvoudiger is dan een bestemmingsplan;

dat de kosten van een beheersverordening dan ook een stuk lager zijn;

dat een beheersverordening veel sneller tot stand komt omdat de wet geen procedure voorschrijft;

dat voor actualisering van ruimtelijke plannen in 2014 60.000 euro beschikbaar is;

dat de beheersverordening 'Grote Kernen' uit dit budget betaald wordt;

dat het binnen twee weken in het elektronisch gemeentebblad (op [www.officielebekendmakingen.nl](http://www.officielebekendmakingen.nl)) bekend wordt gemaakt als de raad de beheersverordening 'Grote Kernen' heeft vastgesteld;

dat de beheersverordening op de dag na deze kennisgeving in werking treedt;

**B E S L U I T :**

**de beheersverordening 'Grote Kernen' die is gewaarmerkt als bijlage bij dit besluit vast te stellen**

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering  
van de raad van de gemeente De Marne  
d.d. 27 januari 2015.

,voorzitter

,griffier.