

Actualisering ruimtelijke plannen De Marne

vastgesteld		stand van zaken
Bestemmingsplan Buitengebied (partiele herziening POV en Barro)		Vast te stellen op 28 april 2015
Bestemmingsplan Buitengebied	16 december 2008	Ons bestemmingsplan Buitengebied en een paar herzieningen van dat plan voldoen op enkele punten niet aan het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening (Barro) en de Provinciale Omgevingsverordening (POV). Met het bestemmingsplan 'Buitengebied partiële herziening POV en Barro' brengen we al deze plannen in overeenstemming met deze nieuwe regelgeving. Grote inhoudelijke gevolgen heeft dat niet. Deze herziening vergroot bovendien de goot- en bouwhoogte van agrarische bedrijfsgebouwen tot 8,5 en 14 meter.
Wijzigingsplan Vlakkeriet 2 Houwerzijl	23 augustus 2011	
Bestemmingsplan Schapenhouderij Westpolder	6 november 2012	
Wijzigingsplan Trekweg 1 Wehe-den Hoorn	4 december 2012	
Bestemmingsplan Dijksterweg 51 Kleine Huisjes	23 april 2013	
Wijzigingsplan Vlakkeriet 6 Houwerzijl	28 januari 2014	In de Provinciale Omgevingsverordening staat een actualiseringsdeadline van 1 januari 2015. De voorbereiding van het bestemmingsplan 'Buitengebied partiële herziening POV en Barro' duurde, mede door de vooroverlegreactie van de provincie, alleen wat langer dan verwacht. Het voorontwerp heeft inmiddels ter inzage gelegen, maar het plan moet nog zes weken in ontwerp ter visie. De raad kan naar alle waarschijnlijkheid vervolgens het bestemmingsplan vaststellen op 28 april 2015. Dat we de actualiseringsdeadline iets overschrijden, hebben we overlegd met de provincie. Dit geeft geen problemen, te meer omdat er geen sancties op staan.
Enkele 'witte vlekken' waar bestemmingsplan Buitengebied Ulrum nog geldt		
Bestemmingsplan Lauwersoog e.o.		Vastgesteld 25 juni 2013
Bestemmingsplan Lauwersoog	1974?	De bestemmingsplannen voor Lauwersoog, het Lauwersmeergebied en de Waddenzee waren sterk verouderd. Voor de bebouwde gebieden heeft de raad op 25 juni 2013 het bestemmingsplan Lauwersoog e.o. vastgesteld. Daar kunnen we de komende tien jaar mee vooruit. Eventuele nieuwe ontwikkelingen maken we mogelijk met kleine bestemmingsplannetjes of omgevingsvergunningen.
Bestemmingsplan recreatiewoningen Lauwersoog	16 mei 1983	
Bestemmingsplan Vissershaven Lauwersoog	25 mei 1993	
Bestemmingsplan Suyderoogh	26 november 1996	
Bestemmingsplan Woonkern Lauwersoog	25 november 1997	
Bestemmingsplan partiële herziening Woonkern Lauwersoog (geluidscontour)	26 januari 1999	
Bestemmingsplan partiële herziening Vissershaven	29 mei 2001	
Bestemmingsplan parkeerdek Lauwersoog	22 april 2003	
Beheersverordening Natuurgebieden 2014		Vastgesteld 27 mei 2014
Bestemmingsplan Marnewaard	26 oktober 1987	Voor het onbebouwde Lauwersmeergebied en de Waddenzee heeft de raad op 27 mei 2014 de beheersverordening Natuurgebieden vastgesteld. Deze zal de komende tien jaar gelden.
Bestemmingsplan Waddenzee	23 februari 1993	
Beheersverordening Kleine Kernen		Vastgesteld 27 mei 2014
Bestemmingsplan De Dobbe 2	24 juni 2003	De bestemmingsplannen voor onze kleine kernen werken nog steeds goed. Daarom heeft de raad deze op 27 mei 2014 in feite met tien jaar verlengd door de beheersverordening Kleine Kernen vast te stellen. Eventuele nieuwe ontwikkelingen maken we mogelijk met kleine bestemmingsplannetjes of omgevingsvergunningen.
Bestemmingsplan Kleine kernen	22 juni 2004	
Wijzigingsplan Halsemastraat 2 Kloosterburen	13 december 2005	
Uitwerkingsplan J. Heidestraat Westernieland	29 september 2009	
Wijzigingsplan J. Heidestraat 13 Westernieland	19 januari 2010	
Beheersverordening Grote Kernen		Vast te stellen op 27 januari 2015
Bestemmingsplan Industrierrein Noord Zoutkamp	18 september 1978	Verouderd
Bestemmingsplan Hunzegat Zoutkamp	26 oktober 1987	
Bestemmingsplan Brugweg-Trekweg Ulrum	8 maart 2005	Ook de bestemmingsplannen voor de grote kernen werken nog steeds goed. Twee plannen zijn inmiddels weliswaar te oud, maar dat levert geen problemen op, omdat er binnen die plannen geen ontwikkelingen zijn. Op 8 maart 2015 wordt het volgende plan ouder dan tien jaar. Om dat vóór te zijn hebben we de beheersverordening Grote Kernen opgesteld. Als de raad die vaststelt dan kunnen we weer tien jaar vooruit met al deze plannen. Eventuele nieuwe ontwikkelingen maken we mogelijk met kleine bestemmingsplannetjes of omgevingsvergunningen.
Bestemmingsplan Bedrijvenpark Ulrum	12 juli 2005	
Bestemmingsplan Kanaaloever Zuid Zoutkamp	6 september 2005	
Bestemmingsplan camping Roodehaan	27 september 2005	
Bestemmingsplan Leens-Oost	14 maart 2006	
Bestemmingsplan Natuurdoecentrum Leens	14 maart 2006	
Bestemmingsplan Grote kernen	13 februari 2007	
Bestemmingsplan Leens - Winkelcentrum	23 september 2008	
Bestemmingsplan Leens - Winkelcentrum Centrum - 1	25 augustus 2009	
Bestemmingsplan Jeugdsoos Eenrum	22 juni 2010	
Bestemmingsplan Leens-Winkelcentrum Centrum-1, partiele herziening 2011	10 mei 2011	
Bestemmingsplan De Kameleon incl reparatie Leens-Oost	28 juni 2011	
Bestemmingsplan camping Roodehaan 2010	19 juli 2011	
Bestemmingsplan Reddinghuisje Hunzegat Zoutkamp	27 september 2011	
Bestemmingsplan Camping Lauwersoog (voor zover niet in BP Lauwersoog e.o.)	25 oktober 2011	
Bestemmingsplan Garage Vos te Wehe-den Hoorn	25 oktober 2011	
Bestemmingsplan Kalkovens en vissershuisje Zoutkamp	24 april 2012	
Wijzigingsplan voormalige bibliotheek Zr. A. Westerhofstraat Leens	4 december 2012	
Wijzigingsplan voormalige bibliotheek Vishalstraat Zoutkamp	1 mei 2013	
Overige plannen		
Inpassingsplan N361 Mensingeweer-Ranum	24 april 2013	Deze plannen zijn nog een paar jaar houdbaar. We nemen ze mee in een nieuw bestemmingsplan Buitengebied dat de raad uiterlijk december 2018 vast moet stellen.
Bestemmingsplan Radarmast Rijkswaterstaat	22 juni 2010	
Bestemmingsplan Leidingtracé Ranum-Saaksum	19 april 2011	