

Nummer : 12b-16.2015

Onderwerp : Beheerplan civiele constructies 2016-2020

Korte inhoud : Het beheerplan civiele constructies voor de periode 2016-2020 wordt ter vaststelling aangeboden.

Uithuizen, 5 november 2015.

AAN DE RAAD.

#### Inleiding

In 2008 heeft Ingenieursbureau Oranjewoud het "Beheersprogramma Bruggen en Oeverconstructies" voor de periode 2009 - 2013 geschreven met het daarbij behorende onderhoud en- vervangingsplan. Het beheersprogramma is met 2 jaren verlengd tot 2015. In de afgelopen periode is hard gewerkt om onze doelstelling uit het plan te halen, eind 2015 zal dit grotendeels afgerond zijn. Over het algemeen zijn onze bruggen en- oeverconstructies in een redelijke onderhoudsstaat. Vanaf 2016 zijn we toe aan een nieuw beheerplan en daarvoor heeft er in 2015 een inspectieronde plaatsgevonden als basis voor het op te stellen beheerplan Civiele Constructies 2016 - 2020.

#### Benaming plan

Tijdens de informatieavond over de plannen voor de openbare ruimte is voorgesteld om de naam van het beheersprogramma Bruggen en Oeverconstructies te wijzigen in Beleids- en Beheerplan Civiele Constructies. Tijdens het opstellen van het plan zijn wij tot de conclusie gekomen dat de naam Beheerplan Civiele Constructies beter past bij de inhoud van het plan, gezien de grote mate van beheeraspecten en marginale beleidsuitgangspunten.

#### Beleidskader

Eén keer in de vijf jaar worden de civiele constructies in de gemeente Eemsmond visueel geïnspecteerd. Aan de hand van de uitkomsten van deze inspectie is het "Beheerplan Civiele Constructies 2016 - 2020" vastgesteld. Dit beheerplan wordt gebruikt voor het onderhoud en de vervangingen. In 2015 is deze inspectie uitgevoerd door Velpen inspectie & advisering waterbouw (VIAW) uit Baflo. Het aantal Civiele Constructies dat geïnspecteerd is:

- 38 stuks bruggen;
- 21 km beschoeiingen;
- 4 stuks aanlegvoorzieningen;
- 7 stuks steigers;
- 2 stuks remmingswerken;
- 8 stuks dijkcoupures;
- 1 stuk tunnel;
- 9 stuks kademuren en keermuren;
- 144 stuks duikers.

In het huidige plan zijn meer constructies opgenomen dan in het vorige plan.

Dit is tot stand gekomen vanwege het feit dat we meer inzicht hebben gekregen aangaande eigendomssituaties ten opzichte van het vorige plan.

Van de uitgevoerde inspectie is een rapport gemaakt met daarin opgenomen een meerjaren onderhoudsplanung, inclusief de geraamde kosten voor de komende vijf jaar met een doorkijk naar 2024. Onze civiele constructies zijn ook op vervangingswaarde gezet om u inzicht te geven in de waarde van ons areaal. De inspectie heeft voor de onderscheiden onderdelen geresulteerd in de volgende meerjaren onderhoudsplanung waarbij is uitgegaan van het tijdspad 2016 - 2020 met een doorkijk naar 2024. Hoe verder je het onderhoud in tijd wegzet, hoe onzekerder het verwachte onderhoud wordt. Het beheerplan is opgesteld waarbij gekeken is naar de te verwachten onderhoudsaspecten voor de komende periode van 5 jaar (2016 t/m 2020) en met een doorkijk naar de daaropvolgende periode. De te verwachten onderhoudsaspecten worden naar mate ze verder in tijd worden weggezet in minder mate met zekerheid te beoordelen.

De benodigde budgetten voor instandhouding van de objecten bevatten:

- Regulier onderhoud:
  - Correctief (huidige schades);
  - Preventief (ter voorkoming van ontstaan van schades t.g.v. uitgesteld onderhoud);
  - Investerings voor vernieuwing/ vervanging;  
Wanneer een object/ constructie niet meer voldoet:.

De inspectie/ kostenplanung is opgebouwd in de volgende lagen:

- Rapport per object ;
- Met onderverdeling van de onderdelen van het object.
- Resumé financieel per objectsoort;
  - Totaal resumé van alle objectsoorten.

Innovaties bij dit nieuwe beheerplan zijn o.a.:

- Opgesteld aan de hand van een vooraf, tussen adviesbureau en Afdelingen Beleid en Ruimte overeengekomen, plan van aanpak;
- Bij inspectie/ rapportage niet alleen gekeken naar schadebeelden (correctief onderhoud) maar ook meer naar preventief onderhoud. (Uitgesteld onderhoud is altijd kostenverhogend bij uitvoering);
- Het visuele aspect (bijv. Tunnel Dingeweg) is meer dan voorheen beschouwd;
- Naast bruggen/ beschoeiingen /kades zijn ook de overige civiele constructies opgenomen;
- De huidige (vervanging) waarden van de objecten zijn geïnventariseerd en getotaliseerd.

In tabel 1 vindt u een overzicht van de geraamde kosten betreffende de onderhoudsmaatregelen. In tabel 2 vindt u een overzicht van de investeringen.

**Tabel 1**

Kostenplanning onderhoud Beheerplan Civiele Constructies 2016-2020

<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Bruggen</i>	€ 69027	€ 21254	€ 16708	€ 44639	€ 33861
<i>Totaal planperiode</i>	€ 185.489				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Aanlegvoorzieningen</i>	€ 1814		€ 8673	€ 1306	€ 1355
<i>Totaal planperiode</i>	€ 13148				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Steigers</i>	€ 3431	€ 946	€ 24556	€ 2489	€ 2444
<i>Totaal planperiode</i>	€ 33866				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Remmingswerken</i>			€ 6505		
<i>Totaal planperiode</i>	€ 6505				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Dijkcoupures</i>	€ 6872	€ 1062	€ 1084	€ 7302	€ 1129
<i>Totaal planperiode</i>	€17449				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Tunnel</i>		€33467			€ 9538
<i>Totaal planperiode</i>	€ 43005				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<b><i>Jaarlijks onderhoud</i></b>	€ 81144	€ 56729	€ 57527	€ 55736	€ 48326

**Tabel 2**

Kostenplanning investeringen Beheerplan Civiele Constructies 2016-2020

<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Beschoeiingen</i>		€ 333981	€ 353709	€ 24.079	
<i>Totaal planperiode</i>	€ 711768				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Kademuren</i>	€116410	€12219	€ 5692	€ 7799	€ 3951
<i>Totaal planperiode</i>	€ 146071				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<i>Duikers</i>	€ 51112	€ 23865	€ 6383	€ 4025	€ 6647
<i>Totaal planperiode</i>	€ 92032				
<i>Jaar</i>	<i>2016</i>	<i>2017</i>	<i>2018</i>	<i>2019</i>	<i>2020</i>
<b><i>Jaarlijkse investering</i></b>	€167522	€370064	€365784	€35903	€10598

In beide tabellen is rekening gehouden met een jaarlijkse indexering van 2 %.

De (huidige) vervangingswaarde van de civiele constructies in beheer bij de Gemeente Eemsmond zijn bepaald volgens "Kengetallenkompas GWW van

Bouwkostenadvies – Planvisie”. Dit is opgesteld als financiële richtlijn bij planontwikkeling voor verschillende typen civieltechnische werken. De totale vervangingswaarde van onze civiele constructies is volgens de berekening uit het Kengetallenkompas: € 15.813.635,--

#### Financiën en dekking

In het voorliggend Beheerplan Civiele Constructies gaat het om aanzienlijke bedragen welke per jaar qua hoogte (kunnen) verschillen. Voor een gelijkmatige verdeling van de lasten in de begroting gedurende de planperiode is het van belang een voorziening, (Te noemen: Voorziening civiele constructies) in te stellen. In deze voorziening dienen jaarlijks de gemiddelde jaarbedragen van € 55.000, berekend over de 5 jaren, gestort te worden vanuit de exploitatie. Vervolgens worden in deze voorziening de jaarlijkse uitgaven van het onderhoud verantwoord. Een en ander is mogelijk overeenkomstig de voorschriften vanuit het BBV (Besluit Begroting en Verantwoording).

Verder is voor 2016 incidenteel een extra bedrag van € 26.000 opgevoerd in de nieuwe voorziening waarmee het achterstallig onderhoud aan bruggen dient te worden weggewerkt. In de begroting 2016 zijn bovengenoemde effecten voor wat betreft het onderhoudsgedeelte reeds opgenomen. Ook is in de begroting 2016 de geplande investering civiele constructies voor een bedrag van € 168.000 voor het jaar 2016 opgenomen.

#### Voorstel

De raad wordt voorgesteld om:

- het Beheerplan Civiele Constructies 2016-2020 vast te stellen;
- de benodigde gelden, op basis van de kostenramingen uit het beheerplan (zie pagina 8), voor het reguliere onderhoud en de investeringen op te nemen in de kadernota 2017.

Burgemeester en wethouders  
van de gemeente Eemsmond,

M. van Beek, burgemeester

B.L. Meijer, secretaris