

GEMEENTE BEDUM		afdeling: Openbare werken		Portefeuillehouder:	
ADVIESFORMULIER B & W		Advies van: V. Heukers		J. de Vries	
Datum advies: 10 mei 2017					
Betreft brief ingekomen d.d.:					
Registratienummer:					
Afzender:					
Onderwerp:	Onderhoudswerkzaamheden aan de Sickinghestraat, Lewestraat, van Starkenborghstraat, van Berumstraat, Pastorielaan en de herinrichting van de Tuinbouw- en Schoolstraat in Zuidwolde				
Advies:	Instemmen met: 1. Het verder uitwerken van bestek en tekeningen t.b.v. onderhoudswerkzaamheden Sickinghestraat, Lewestraat, van Starkenborghstraat, Berumstraat en Pastorielaan 2. Het verder uitwerken van bestek en tekeningen herinrichting Tuinbouw- en Schoolstraat				
Adm. nr. begroting			Op openbare besluitenlijst	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee
Krediet nodig	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	WKPB besluit	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Naar commissie	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	BAG besluit	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Naar de raad	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee	Naar GO / OR	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Leesmap raad	<input checked="" type="checkbox"/> ja	<input type="checkbox"/> nee	Persbericht opstellen	<input type="checkbox"/> ja	<input checked="" type="checkbox"/> nee
Mede advisering afdeling:			Naam:	Paraaf:	Datum:
VROM			Wubbo Haaijer		10-05-2017

Mede-advisering afdeling:	VROM
Toelichting:	

Opmerking afdeling:			Afdelingshoofd: akkoord/gezien	
	akk	bespr	opmerking	
secretaris Wiltjer				
burgemeester van Lente				
wethouder van de Kolk				
wethouder de Vries				
wethouder van Dijk				
besluit d.d.: 16 MEI 2017				

Achtergrond

In verband met de onderhoudstoestand van de riolering en de elementenverharding van onderstaande wegen in Zuidwolde zijn wij voornemens om herstelwerkzaamheden uit te voeren. Het betreft de Sickinghestraat, Lewestraat, Van Starckenborghstraat, Van Berumstraat, Pastorielaan en School- en Tuinbouwstraat in Zuidwolde. Wij stellen een geïntegreerde aanpak van de openbare ruimte voor, het combineren van de werkzaamheden om kosten te besparen en het kunnen toepassen van duurzame maatregelen. Wanneer het college hiermee instemt gaan wij met PBZ en bewoners in overleg omtrent bovenstaande werkzaamheden.

In het Beheerplan wegen 2014 – 2018 vastgesteld d.d. 18 juni 2014 (RV nummer 026) en het Afvalwaterbeleidsplan BMW/NZV 2014-2018 d.d. 12 december 2013 (RV nummer 052) zijn bovenstaande onderhoudswerkzaamheden in opgenomen.

Sickinghestraat, Lewestraat, Van Starckenborghstraat en Van Berumstraat

In de Sickinghestraat, Lewestraat, van Starckenborghstraat en van Berumstraat zijn wij voornemens om o.a. het straatwerk te herstraten of te vernieuwen, dit wordt later besloten zodra er een berekening is van het verschil in kosten met daarin meegenomen de levensduur van de bestaande verharding. Daarnaast zijn de werkzaamheden; vervangen van trottoirbanden, straat- en trottoirkolken, trottoirtegels, reparatiewerkzaamheden aan de riolering (relinen) en inspectieputten. Bij relining wordt de binnenkant van de riolering vernieuwd. Dit gebeurt door het aanbrengen van een “kous” en kan daardoor weer tientallen jaren mee.

De werkzaamheden zullen worden afgestemd op de bouwactiviteiten bij 't Groenland en de Mauritsshal. De nieuwbouw van de school staat gepland medio 2017 t/m begin 2018, de werkzaamheden aan het straatwerk starten nadat de school klaar is. Om het (vracht) verkeer t.b.v. de nieuwbouw aan de school zo veel als mogelijk te beperken en daarmee schade aan de weg rondom de school te voorkomen is het wenselijk dat er wordt gekeken naar een extra ingang op het (toekomstige) bouwterrein van de school nabij de rotonde net na het fietspad. Als de nieuwbouw 't Groenland gereed is komt de school De Akker aan de Schoolstraat leeg. De tijdelijke lokalen worden afgevoerd en de school is een herontwikkelingslocatie. Een keuze moet nog gemaakt worden, maar sloop en bouw van woningen is niet ondenkbaar.

Pastorielaan

Door de vele reparaties aan de riolering in de Pastorielaan wordt ook deze weg volledig aangepakt. Tevens zijn er diverse meldingen binnengekomen dat er vaak te hard gereden wordt. Om dit feitelijk te onderzoeken is eind 2015 een snelheids- en intensiteitsmeting verricht. De resultaten zijn besproken in de werkgroep verkeer. In deze werkgroep zitten naast ons, VVN en een verkeersspecialist van de politie. Uit de meting blijkt dat de resultaten binnen de normen voor een 30 km/u gebied vallen.

De Pastorielaan heeft over de gehele straatlengte dermate veel rioolreparatiepunten dat wij voornemens zijn om de werkzaamheden te verrichten van perceelgrens tot perceelgrens. De molgoot bevindt zich achter de plantvakken en is hierdoor slecht te onderhouden. Het variërende beeld van de plantvakken door verschillende afmetingen wordt uniform ingericht in het nieuwe wegprofiel en wordt de molgoot aan de voorzijde van de plantvakken gerealiseerd. Dit resulteert in een rustiger en visueel smaller straatbeeld. Op deze manier verwachten wij tegemoet te komen aan de klachten omtrent te hard rijden. Bovendien zal onderhoud en schoonhouden van de molgoot vereenvoudigen. Naast bovenstaande werkzaamheden worden straat-en/of trottoirkolken vervangen en gaan we ook hier het riool relinen.

Ten aanzien van het groen in de Pastorielaan laten wij intern nog een onderzoek uitvoeren of bomen kunnen worden gehandhaafd. Zo niet, dan worden deze vervangen. De nieuwe inrichting zal vooraf besproken worden met PBZ en bewoners.

Herinrichting School- en Tuinbouwstraat

De in de School- en Tuinbouwstraat aanwezige bestrating heeft het einde van de levensduur bereikt en ten gevolge van (hemel) water problemen en het tekort aan parkeervoorzieningen zijn we voornemens om het breder op te zetten. Tevens is uit de inspectie naar voren gekomen dat de gehele riolering aan vervanging toe is. Het huidige rioleringsstelsel is een gemengd stelsel, het voorstel is deze te verbeteren en om te bouwen naar een gescheiden stelsel. Dit heeft als voordeel dat je het vuilwaterriool minder belast en het hemelwater op relatief vrij korte afstand kunt afvoeren en lozen op het oppervlaktewater.

Ook deze plannen zijn vastgelegd in het Beheerplan wegen 2014 – 2018 vastgesteld d.d. 18 juni 2014 (RV nummer 026) en het Afvalwaterbeleidsplan BMWE/NZV 2014-2018 d.d. 12 december 2013 (RV nummer 052)

Het ontwerp van de herinrichting van de School- en Tuinbouwstraat is in een dusdanig vroeg stadium dat er nu alleen op hoofdlijnen aangegeven kan worden wat het plan omhelst.

Bij de werkzaamheden aan de Tuinbouwstraat wordt de Koolstraat meegenomen. Het straatwerk in de rijbaan, stoeptegels, trottoirbanden, straat- en trottoirkolken worden vervangen en het gemengd rioleringsstelsel wordt verbeterd en omgebouwd naar een gescheiden stelsel. Daarnaast worden de boomplantvakken aangepast zodat deze allen dezelfde afmeting hebben. Ook hier wordt bekeken of bestaande bomen kunnen worden gehandhaafd of moeten worden vervangen bijv. ivm ziekte. Bovendien worden er meer parkeerplaatsen gecreëerd.

Bij de werkzaamheden aan de Schoolstraat wordt de Akkerstraat meegenomen. Deze werkzaamheden zijn bijna identiek aan die van de Tuinbouwstraat.

Burgerparticipatie

Vanwege de bredere opzet willen wij ook graag de burger betrekken bij de herinrichtingen. Vanuit de dorpsvisie Zuidwolde is een werkgroep verkeer opgericht. Deze werkgroep is ons primair aanspreekpunt. Uiteraard zullen zodra de plannen verder voorbereid zijn de bewoners op straatniveau worden geïnformeerd. Uit de dorpsvisie PBZ komen een aantal prioriteiten van burgers naar voren die raakvlakken hebben met onze werkzaamheden. Enkele voorbeelden zijn; de wateroverlast op het terrein achter de Akker “de Speulakker”, een verkeersveilige schoolzone creëren en vergroten van de hoeveelheid groen. Wij bekijken of hier zich koppelkansen voordoen.

Planning

Sickinghestraat, Lewestraat, van Starckenborghstraat, van Berumstraat en Pastorielaan

Ons streven is om voor de bouwvak het bestek en de tekeningen definitief te maken zodat er een aanbesteding kan plaats vinden en de onderhoudswerkzaamheden vlak na de bouwvak uitgevoerd kunnen worden. Dit heeft als voordeel dat, ivm weersomstandigheden, het werk in een kortere periode uitgevoerd kan worden wat zo min mogelijk overlast geeft voor omwonenden.

School- en Tuinbouwstraat

De voorbereiding van de herinrichting zal , vanwege de omvang, tot eind 2017 in beslag nemen. Vervolgens de aanbesteding en kan in het voorjaar van 2018 worden gestart met de uitvoering.

Om de overlast te beperken wordt de herinrichting gefaseerd uitgevoerd. Dit wil zeggen dat wij begin 2019 starten met de uitvoering van de Schoolstraat.

Financieel

Sickinghestraat, Lewestraat, van Starckenborghstraat, van Berumstraat en Pastorielaan

De werkzaamheden zijn in eerder opgestelde beheerplannen vastgesteld. De kosten (bij herstraten) worden naar alle waarschijnlijkheid gedekt door onderhoud riolering en wegen. In verband met de levensduur van de bestaande bestrating wordt ook gekeken naar de mogelijkheid om het straatwerk te vernieuwen. Het te maken kostenoverzicht zal meer verduidelijken. Wanneer er wordt gekozen voor nieuw straatwerk zal wellicht aanvullend budget nodig zijn. Desalniettemin is het relatief geen extreem hoge extra investering vanwege het vervallen van enkele handelingen die nodig zijn bij het herstraten zoals sorteren, vervoeren, reinigen etc.

School- en Tuinbouwstraat

Aangezien wij nog de nodige overleggen (zowel in- als extern) moeten voeren, het bestek en de tekeningen nader uitgewerkt dienen te worden zal het benodigde budget genoemd worden in een volgend advies.

Advies

Geadviseerd wordt om in te stemmen met het verder uit werken van bestek en tekeningen t.b.v. de onderhoudswerkzaamheden in de Sickinghestraat, Lewestraat, Van Starckenborghstraat, Van Berumstraat en Pastorielaan zodat komende jaren deze straten vrij zijn van onderhoudsmaatregelen.

Tevens wordt geadviseerd om in te stemmen met de voorbereiding van de herinrichting in de School- en Tuinbouwstraat.

Voor de verduidelijking is een tekening bijgevoegd.

