



Memo

Raad

Aan: Gemeenteraad
Van: Het college van B&W
CC:

Datum: 14 mei 2019

Onderwerp: Aanvragen Nationaal Programma (NPG) 2019 gemeente Het Hogeland

Geachte leden van de gemeenteraad,

Inleiding

Woensdagmiddag 15 mei 2019 behandelt het NPG bestuur onze lokale aanvraag voor vitale en dynamische dorpen in Het Hogeland. Met de 15 miljoen vanuit het NPG bouwt Het Hogeland de komende jaren verder aan vitale dorpen en kernen in onze gemeente. Het Hogeland heeft twee projecten voorgedragen voor de 15 miljoen: 'Plus op vier centrumplannen Het Hogeland' voor de centra van Bedum, Winsum, Uithuizen en Uithuizermeeden, en dorpsvernieuwing Wehe-den Hoorn. Beide projecten zijn met een positief advies aan het NPG bestuur ter goedkeuring voorgelegd. Als positief wordt besloten door het NPG bestuur kunnen gerichte en beeldbepalende investeringen gedaan worden die een zichtbaar forse impuls aan de vitaliteit en dynamiek van Het Hogeland geven.

Voortvarende bijdrage

Gemeente Het Hogeland heeft de komende jaren de ambitie om een voortvarende bijdrage te leveren aan de aanpak NPG. Onze twee projectvoorstellen voor 2019 getuigen daarvan. Voor de projecten na 2019 gaan we de komende maanden samen met de gemeenteraad verder uitwerken aan welke doelen en criteria die moeten voldoen. Voorop staat dat de projecten van en voor onze inwoners zijn.

Plus op centrumplannen Het Hogeland

De realisatie van de vier centrumplannen in Bedum, Winsum, Uithuizen en Uithuizermeeden krijgen een boost. Er komt na besluitvorming door het NPG bestuur 11,61 miljoen euro beschikbaar vanuit het NPG. Deze extra middelen worden besteed aan projectonderdelen in deze centra waarvoor, in de tot dusver gemaakte plannen, geen of onvoldoende financiële ruimte was.

Het doel is om economisch sterke, aantrekkelijke, compacte en levendige (winkel)centra te creëren in combinatie met zorg en/of culturele voorzieningen en de leefbaarheid te bevorderen. De extra middelen maken het mogelijk om (verpauperde) panden in de centra aan te pakken eventueel in samenhang met de realisatie van nieuwe infrastructuur en/of nieuwe functies. Verder wordt er geïnvesteerd in de kwaliteit van het openbaar gebied. Voor de centra Bedum, Winsum en Uithuizen zijn dit stimulerende gelden.

Het plan in Uithuizermeeden wil langdurig leegstaande winkelpanden vervangen door woningen, en een woon-zorg-zone toevoegen aan het centrale lint van het dorp, alsmede de leefbaarheid vergroten.

Nog meer dan tot nu toe al gepland:

- Krijgen leegstaande winkels in de centra een nieuwe invulling door subsidiering van verplaatsingen van winkels van buiten de centra naar het centrumgebied en/of van omvorming naar levensloopbestendige woningen of andere bestemming.
- Kan het exterieur en (eventueel) het interieur van winkels in de centra met subsidie worden opgeknapt.
- Kan de kwaliteit van het openbaar gebied worden vergroot.

Over een aantal onderwerpen rondom de centrumplannen kunnen we u op dit moment niet volledig informeren. De gemeente is namelijk voor een aantal centrumplannen met partijen in onderhandeling. Hierover nu al naar buiten treden zou de onderhandelingspositie van de gemeente kunnen schaden. Zodra hierover wel duidelijkheid is, wordt u hierover direct geïnformeerd. De nadere uitwerking zal u als raad te zijner tijd ter besluitvorming worden voorgelegd.

Dorpsvernieuwing Wehe-den Hoorn

Met de 3 miljoen NPG-gelden voor de dorpskern van Wehe-den Hoorn kunnen we een impuls geven aan de leefbaarheid en de verpaupering terugdringen. De toeristische aantrekkelijkheid en levendigheid wordt met het aanbrengen van publieksvoorzieningen verbeterd en behouden. Dat was anders niet mogelijk geweest. Ondernemers, vereniging dorpsbelangen Wehe den Hoorn en de stichting herstel erfgoed zijn nauw betrokken bij de plannen voor de dorpsvernieuwing.

Ook voor dit onderwerp geldt dat we u op dit moment nog niet volledig kunnen informeren. De nadere uitwerking zal u als raad te zijner tijd ter besluitvorming worden voorgelegd.

Nationaal Programma Groningen

Het geld van het NPG is beschikbaar voor de toekomst van Groningen. Het is bedoeld om de vele kansen te verzilveren die er liggen op het vlak van leefbaarheid, economie en energietransitie. Schadeafhandeling en versterking worden uit andere budgetten betaald.

Communicatie

Woensdag 15 mei vindt na het bestuurlijk overleg NPG geen persconferentie plaats. Om 15.30 uur gaat persbericht Het Hogeland uit (ondersteund door socials), tegelijk met de persberichten van de andere gemeenten die NPG-gelden toegekend hebben gekregen en vlak na het algemene persbericht vanuit NPG.

Wij vertrouwen erop u hierbij voldoende te hebben geïnformeerd.

Hoogachtend,

Het college van Burgemeester en Wethouders