

Vergadering: 10 juli 2018
Agendnummer: 12
Status: Opiniërend
Portefeuillehouder: H. Blok
Behandelend ambtenaar: A. Lont
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v A. Lont)

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp Stichting Marciaborg

Voorgestelde besluit

Te besluiten geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ter zake van het oprichten van stichting Marciaborg.

Samenvatting

Het college is voornemens om het kindcentrum Baflo / Rasquert onder te brengen bij de Stichting Marciaborg. Momenteel wordt gewerkt aan de oprichting van de stichting. Op grond van het bepaalde in de Gemeentewet, artikel 160 lid 2, wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld eventuele bedenkingen en wensen aan te voeren. Met inachtneming daarvan zal dan het college een definitief besluit nemen.

Inleiding

Nu de marciaborg, het nieuwe kind centrum voor Baflo-Rasquert, vorm krijgt, wordt gewerkt aan de oprichting van stichting Marciaborg. Deze stichting zal het beheer van het gebouw op zich nemen. Het gebouw zal naast de beide scholen verschillende andere gebruikers krijgen die alle op hun eigen wijze ruimtes gebruiken en eisen en wensen stellen ten aanzien van het beheer. Uitdaging is om van één plus één drie te maken. Een gebouw waar naast een school andere functies aanwezig zijn waardoor er een levendig gebouw ontstaat en de verschillende functies elkaar versterken.

Wettelijk- of beleidskader

Op grond van het bepaalde in de Gemeentewet, artikel 160 lid 2, wordt de gemeenteraad in de gelegenheid gesteld eventuele bedenkingen en wensen aan te voeren. Met inachtneming daarvan zal dan het college een definitief besluit nemen.

Probleem

De Marciaborg krijgt een groot aantal gebruikers en om het beheer goed te organiseren worden een aantal beheertaken gebundeld. Bij gebundeld beheer wordt het beheer centraal aangestuurd. Dit kan in de vorm van een zelfstandige beheerorganisatie voor het gebouw. Hierbij kunnen gebruikers samenwerken en gezamenlijk de zorg voor het beheer verzorgen of bij één partner leggen of het totale beheer uitbesteden aan een derde partij.

Financiën

De gemeente ontvangt een koopsom bij verkoop van het kind centrum aan de stichting. Verder kan de gemeente btw over de bouwkosten verrekenen.

Advies / Voorstel

Te besluiten geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ter zake van het oprichten van stichting Marciaborg.

Uitvoering

Nadat uw raad heeft ingestemd met dit voorstel zal de stichting worden opgericht en het beheer verder worden ingericht.

Relatie met

Het raadsbesluit van 19 april 2016 over het ontwerp en het beschikbaar stellen van het krediet voor de uitvoering van de Marciaborg.

Bijlagen

Akte van oprichting stichting Marciaborg

Achterliggende documenten:

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester

Mr A. van Hoorik, secretaris

Agendnummer:

Vergadering:

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

besluit geen wensen en bedenkingen kenbaar te maken ter zake van het oprichten van stichting Marciaborg

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,