

Eindrapportage Bedum Oost / Aanpak Zeeheldenbuurt.

Inleiding:

In dit document treft U een korte terugblik aan op het werk in, met en aan de samenleving van Bedum Oost in 2014. Deze rapportage is een aanvulling op de rapportage van 14-02-2014. Alle betrokkenen en met name de wijkbewoners kunnen trots zijn op de behaalde resultaten. Daarnaast wordt het plan van aanpak voor de Zeeheldenbuurt beschreven en is de begroting voor die aanpak toegevoegd

Bedum Oost:

Opdracht: Onderzoek de mogelijkheden van en versterk de banden tussen de bewoners en de wijk. Laat bewoners zien dat samen werken aan de openbare ruimte meerwaarde kan opleveren voor iedereen. We zijn benieuwd naar het antwoord op de vraag of bewoners in staat om met elkaar de zorg en aandacht voor elkaar terug te brengen in het dagelijks leven?

Het afgelopen jaar is gebleken dat de initiatieven die in ontwikkeling zijn gekomen tijdens het project Bedum Oost, doorrollen. Het opbouwwerk heeft in het begin een duidelijke “trekkersrol” vervuld. Het afgelopen jaar is dit steeds minder geworden en nemen de bewoners steeds vaker zelf de handschoenen op. Door het met de bewoners te hebben over de ontwikkelingen de verschillende transitie en transformaties, de bezuinigingen die er (helaas) mee gemoeid zijn, ontdekken zij steeds weer dat ze zelf tot veel meer in staat zijn dan van te voren gedacht. Door in deze gesprekken ook de mensen te betrekken die bij de gemeente in dienst zijn, ontstaat er steeds meer wederzijds begrip.

De SW&D zet steeds in op de ontwikkeling van de eigen kracht van de mensen. Dit levert in sommige gevallen wel weerstand op, maar de bewoners ervaren door de maanden heen dat wat men zelf doet ook de meeste voldoening geeft. Door op een vast moment in de week in Bedum te zijn en dus dicht bij de bewoners te zijn, zie je het vertrouwen in eigen kracht en de ondersteuning van de opbouwwerker groeien. De bewoners vinden het opbouwwerk steeds gemakkelijker en komen dus nu ook uit zich zelf met vragen ook op persoonlijk vlak. De vragen zijn van diverse aard. Vragen op persoonlijk vlak worden vaak doorverwezen. Ook vragen over huisvesting, rond opvoeden en onderwijs komen aan de orde, maar vooral vragen omtrent de aanpak in de wijk en het verkrijgen van Fondsen voor de projecten. Op die wijze vervulde het opbouwwerk een verbindende functie op individueel, gezinsgericht en samenlevingsniveau.

De stand van de activiteiten door bewoners:

- De bewoners van De Populieren zijn bezig hun 2^{de} project (snippergroen) vorm te geven. Voor de omvorming van de speeltuin lopen de financiële aanvragen bij de diverse fondsen. Op dit moment is er 800 euro binnen. Ook is men gezamenlijk bezig een mening te vormen over een “lief en Leedpot” voor de straat.
- De bewoners van de Eiken zijn zich aan het beraden over een vervolg op hun bollenactie.

- “De Eettafel” heeft een grote broer gekregen voor heel Bedum. De gezamenlijke kerken hebben dit initiatief over genomen en organiseren nu gezamenlijk eten voor heel Bedum. Geregeld vanuit de Diaconie.
- In de Drie Rozen zijn straatbijeenkomsten georganiseerd. Om ontmoeten van elkaar en gezelligheid te combineren is men er van overtuigd dat, elkaar kennen zorgt voor elkaar bijstaan. Deze bijeenkomsten zijn in de Mainschaar. Men is tevens aan het inventariseren of samen bewegen (zoals een fietstocht) in het voorjaar, draagvlak heeft.
- De lief en leedkalender van de Haken en Kuijpersrijge is nog niet uit doordat het binnenhalen van allerlei informatie van de bewoners, meer tijd in beslag nam dat men van te voren had gedacht. Ook was het voor de bewoners wel even puzzelen met welke informatie men wel en welke men niet op de kalender wilde.
- De Speeltuin Vlasakker heeft contact gezocht met de Populieren. Tevens zijn zij druk met de gemeente in overleg omtrent de mogelijkheden. Tevens is hier een vaste werkgroep gevormd. Zodat er met een vaste kern gewerkt wordt. De groep is ook op zoek naar fondsen geld.
- De Waldadrift heeft diverse informatieavonden georganiseerd rondom thema’s. hieruit zijn in ieder geval 2 groepen ontstaan die zich bezig houden met 1: veiligheid Waldadrift en wat kan je als bewoners er mee. 2: Wat gaan we doen om zorg en aandacht voor elkaar te ontwikkelen. De thema avonden zijn een dermate groot succes dat de bewoners nu ook thema avonden organiseert in de Meenschaar voor alle bewoners van Oost. Uitnodigen doet men middels de contactpersonen uit de straten die bij hun bekend zijn. Dit persoonlijke web wil men nog graag gaan uitbreiden.
- De Ommelanderdrift is bijna in de uitvoeringsfase van hun groenplan. Hiervoor hebben ze regelmatig overleg met vertegenwoordigers van de gemeente.
- De lijnbaan werkgroep is in overleg met de gemeente om ook hier samen op te trekken in het omvormen van het openbaar groen.
- De jongeren zijn moeilijk te bereiken. Jongeren die graag mee willen denken zijn nu 2 keer uitgenodigd geweest. Op deze uitnodigingen zijn de jongeren niet ingegaan. Helaas. Komend jaar zou een andere aanpak hieromtrent gewenst zijn.
- Op verzoek van de bewoners heeft de SW&D samen met bewoners en Welzijn Bedum een werkgroep in het leven geroepen die zich oriënteren op een betere informatie voorziening. Op dit moment is men bezig een digitaal prikbord te ontwikkelen voor de wijk. Deze is eventueel uit te breiden naar heel Bedum.
- Blink en Roterij: in deze 2 straten is extra inzet geweest omdat zich hier geen bewoners meldden voor de bewonersavonden. De inzet heeft bestaan uit het benaderen van de bewoners rechtstreeks aan de deur. Uit deze gesprekken is gekomen dat de bewoners geen zin hebben in straat projecten en dergelijke te investeren. Dit wordt mede veroorzaakt door de woonsituatie (vaak moeilijk vaak geldproblemen) maar ook door de onvrede die er tussen diverse bewoners heerst. Wel vertellen met name de alleenstaande moeders dat er wel contact is met de buurvrouw of overburen. Met name aan de Blink is in het recente verleden Buurtbemiddeling ingezet. N.a.v. de uitkomsten van de gesprekken is met de schoolverpleegkundige overlegd dat zij met name via de schoollijn de vinger aan de pols houdt. Op verschillende adressen was geen ingang voor een gesprek.
- Ter informatie. Buurtbemiddeling: is een project dat in alle BMW gemeentes het afgelopen jaar gestart is. Het project houdt zich bezig met onderlinge burenruzies en overlast tussen

bewoners. De getrainde vrijwilligers gaan in 2 talen op verzoek van: gemeente, politie, woningbouwvereniging, andere signaleerders als b.v. het maatschappelijke werk, naar de partijen toe en zetten zich in als bemiddelaar/ intermediair om de bewoners met elkaar in gesprek te brengen om zo de ruzies op te lossen. Hierdoor moesten we vrijwilligers gaan werven. Uit Bedum Oost zijn diverse bewoners opgestaan om zich hier voor te melden. Deze zijn ondertussen getraind en zijn aan de slag als Buurtbemiddelaar. De vrijwilligers van dit project zijn genomineerd voor de provinciale vrijwilligersprijs.

Gebleken is dat de opbouwwerker toch regelmatig zichtbaar moet zijn voor de korte vragen maar ook voor het blijven stimuleren van de bewoners. Trajecten duren lang. Er moet voorkomen worden dat bewoners de moed verliezen. Af en toe een advies of wat peptalk doet wonderen.

Het opbouwwerk is als verbindende discipline ook in staat gebleken om tijdens de bewonerscontacten de manier van werken van het CJG uit te leggen. Wat is het CJG en wat kan/ moet je er mee als jonge ouders of als wijkbewoner.

De rol van de werker is aan het verschuiven. De werker is niet meer de aanjager in Oost maar meer de steun, het duwtje in de rug, de vraagbaak. Het is zaak dat deze rol op beperkte basis kan worden gecontinueerd.

Zeeheldenbuurt:

De oriëntatie in deze wijk is gestart. In de laatste maanden van het jaar hebben we de buurt, de hoekjes, en achterpaden verkend. Uitgezocht is wat er in de wijk zoal is. Winkels, leegstaande panden e.d. De komende periode gaan we een bijeenkomst plannen met de disciplines die het opbouwwerk verwacht nodig te hebben voor de aanpak in deze wijk. Deze bijeenkomst willen we besteden aan het vertellen van het waarom van wijkkeuze en de gekozen methodiek. Ook willen we graag afstemmen wat bij wie, welke verwachting zijn. In overleg met de gemeente zal de uitnodiging voor de straten aanpak en met welke straat we starten worden gemaakt. Nu al denken we in deze wijk met name jongerenproblematiek tegen te komen. Jonge mensen die voor het eerst op zich zelf wonen en vervolgens tegen drempels aanlopen. Schulden creëren e.d. Los van de andere zaken die boven water gaan komen. Naast de opdracht zoals deze al geformuleerd is voor Bedum Oost en nu voor de Zeeheldenbuurt is inzet van opbouwwerk met specifieke aandacht voor deze groep jeugdigen, uiteraard in samenwerking met andere disciplines waaronder jongerenwerk en hulpverlening, een belangrijk speerpunt. In de oriëntatie is tevens gebleken dat in bepaalde hoeken van de wijk duidelijk meer asielzoekers wonen dan in andere delen van de wijk. De vragen over hoe de integratie in de praktijk verloopt komen direct boven en zal ook aandacht vragen.

Op basis van verzamelde gegevens schetsen we de buurt waarin we aan de slag gaan.

Historische ontwikkeling

Tussen 1850 en 1900 zijn meerdere uitvalswegen aangelegd, waaronder de Noordwolderweg en Thedemastraat in westelijke richting, met daaraan voornamelijk arbeiderswoningen. Een belangrijke impuls voor de verdere dorpsontwikkeling is de realisering van de spoorlijn tussen Groningen en Delfzijl. Na de tweede wereldoorlog was er grote behoefte aan woningbouw. Ten zuiden van het sportterrein, tussen de Oude Dijk en de Noordwolderweg, werd een compleet nieuwe wijk voor woningen gepland. De eerste tien naoorlogse woningen van de woningbouwvereniging aan de Noordwolderweg kwamen in 1947 gereed. In de jaren daarop

werden nieuwe straten als de Fokerdastraat, de Almastraat en het Burchtplein met huurwoningen volgebouwd. Voor enige fantasie of originaliteit was bij de bouw noch tijd noch geld. De Industrieweg en Verbindingsweg bestaat uit, het woord zegt het al, een bedrijventerrein met overwegend een bestemmingsplan voor ondernemingen. Deze straten zijn derhalve uit het overzicht gehaald.

Uit 'Onder vele torens'

Straten in de wijk

- | | |
|-----------------------|------------------------|
| - Abeltasmanstraat | - Noordwolderweg |
| - Almastraat | - Oude Dijk |
| - Burchtplein | - Piet Heinstraat |
| - Burchtstraat | - Thedemastraat |
| - De Ruyterstraat | - Trompstraat |
| - Foelkiusstraat | - Van Heemskerckstraat |
| - Folkerdastraat | - Van Speykstraat |
| - Herestreek | - Veen |
| - Karel Doormanstraat | - Witsenborgstraat |
| - Mensemastraat | - Witte de Withstraat |

Bevolkingsopbouw

In de wijk staan 671 huizen. Hiervan is maar liefst 42% van Wierden en Borgen. Van de 1278 inwoners uit deze wijk, is het merendeel tussen de 23 en 65 jaar, te weten 53 %. Op de tweede plaats komt de jeugd tot 23 jaar met 25,6 %. De groep ouderen vanaf 65 jaar is 21,4 %

Het totaaloverzicht in de leeftijdsopbouw is als volgt:

Leeftijdsgroep	Absoluut	Percentage
0-4 jaar	66	5,2
4-12 jaar	119	9,3
12-18 jaar	78	6,1
18-23 jaar	64	5
23-50 jaar	404	31,6
50-65 jaar	273	21,4
65-80 jaar	217	16,9
80+	57	4,5
TOTALEN	1278	100%

Zorgbehoefte

De Noorderbrug huurt een aantal woningen aan de Mensemastraat voor mensen met een niet aangeboren hersenaandoening.

Vanuit de WMO zijn er 14 hulpmiddelen verstrekt voor de Zeeheldenbuurt. Dat is 14% van het totaal. Voor huishoudelijke hulp gaat het hier om 42 gevallen in deze wijk van de in totaal 195 afgegeven indicaties.

Ongeveer 3,9% van de inwoners uit de Zeehelden en Borgenbuurt ontvangt een uitkering van de sociale dienst.

Overlast en woongedrag

Uit de meeste recente gegevens bij de politie is bekend dat er sprake is van de volgende problematiek:

1. Ruzie / twist in 9 situaties
2. Burenruzies in 7 straten in de wijk
3. Overlast van verschillende omvang in 3 situaties
4. Overlast van jeugd in 3 straten

Ontmoetingsplek in de wijk

Een bijgebouw van de kerk, met de ingang aan de Thedemastraat is een mogelijke ontmoetingsplek voor wijkbewoners. Aan de andere kant van de wijk is het sportcomplex van Bedum gesitueerd, waar ook ontmoetingen mogelijk zijn.

Wijkaanpak Zeeheldenbuurt Bedum.

Doel:

Het vergroten van het bewustzijn van de wijkbewoners van de verantwoordelijkheid die je hebt als bewoners voor je eigen directe leefomgeving en elkaar (materieel en immaterieel). Uitdagen tot concrete initiatieven.

Vraag:

Zijn de bewoners van de Zeeheldenbuurt bereid en vaardig om dit doel te bereiken. Ondersteun bewoners die aan die verantwoordelijkheid vorm willen geven in hun wijk en zorg er voor dat voor hen die dat willen "trainingen" georganiseerd worden. Stimuleer en jaag de ideeën vorming die hierover ontstaan en die door de bewoners zelf worden vormgegeven aan.

Methodiek:

Per straat gaan we met de bewoners in gesprek op een neutrale locatie. We gaan de bewoners deze avonden met elkaar in gesprek brengen rond het centrale thema en kijken op die avonden of er bewoners bij zitten die direct met een onderwerp aan de gang willen en kunnen. Elke straat heeft wel een trekker/ straatcontactpersoon in zich. Deze zal de andere bewoners ook kunnen stimuleren. Tevens is dit degene die de contacten met derden onderhoud. Het model contact personen is geen verplichting. De straten kunnen met elkaar voor een andere route kiezen. De ideeën Bewoners zijn hier leidend in. De beweging moet van onderop ontstaan en doorgroeien. In het contactpersonen model, zijn de contactpersonen vaak wel degenen die de communicatie gaande houden met andere straat contactpersonen. Op die manier krijgt de wijk weer verbinding en zullen initiatieven van de ene straat ter lering en uitvoering kunnen zijn voor de andere straat. Door met elke straat in gesprek te gaan worden geen stukken over geslagen. De gesprekken zijn minder persoonlijk dan de 1 op 1 keukentafelgesprekken. Als dat noodzakelijk is zetten we die formule in.

Plan van aanpak:

Elke straat krijgt een startuitnodiging voor een avondbijeenkomst. De gespreksonderwerpen zijn voor elke straat gelijk en hebben direct te maken met de veranderingen in de 0^{de} lijn gezondheidszorg en de verantwoordelijkheden die je hier als mens in hebt. Tevens zal de verantwoordelijkheid voor de eigen leefomgeving direct bij de 1^{ste} avond als vraag worden opgenomen. Aan het eind van de avond volgt een inventarisatie onder de bewoners. Geïnterviewd wordt de interesse op onderwerp en de bereidheid om zelf in actie te komen. Als de bewoners weggaan is in ieder geval bekend van die straat welke mensen per direct met elkaar in gesprek gaan om thema's die leven in die straat, in actie om te zetten. Onderlinge communicatie is cruciaal. De werker zal dan hier met name veel gaan investeren. Thema van de avonden: Bewoners aan zet.

Samenwerkingspartners:

- Gemeente
- C.J.G. partners

- Welzijn Bedum
- Politie
- Woningbouwvereniging
- Stichting Welzijn en Dienstverlening

Door de bewoners direct een rol te geven na de eerste bijeenkomst van de straat, ontstaat er ruimte en tijd voor de professional zich te richten op andere signaleren en indien nodig toe te leiden naar hulp of een andere oplossingstrajecten. Hiervoor zijn alle bovengenoemde partijen nodig. Bewoners die ervaren dat er voor problemen die ze niet alleen kunnen oplossen ervaren dat daarvoor ook wegen zijn, komen vervolgens makkelijker zelf in actie omtrent zaken die zij als bewoner zelf kunnen oppakken. Zo maken we een dubbele slag.

Nadat alle straten gestart zijn zal het opbouwwerk zorgen dat de straatcontactpersonen onderling een vorm van overleg gaan organiseren zodat de straten op die manier van elkaars bezigheden op de hoogte blijven en van elkaar kunnen leren. Ook is er de mogelijkheid om b.v. trainingen gezamenlijk te geven.

Benodigdheden:

- Een laagdrempelige handig gesitueerde overlegruimte. Bij voorkeur een locatie in de wijk. Zoals de Vliet 6 voor Bedum Oost is.
- Een kleine werkbudget van de gemeente voor eventueel wat voorsubsidie of voor kleinere onkosten.
- Mogelijkheid voor het organiseren van een aanjaagteam van wijkwerkers.

Bij realisatie van “straatdromen” zal het vergroten van de zelfredzaamheid maar ook de mogelijkheden beeld voor de toekomst nadrukkelijk de aandacht vragen. Kortom hoe blijven we met elkaar in de toekomst een sociale samenleving.

Resultaat:

- Eind 2015 zullen minimaal 6 straten in uitvoering zijn van hun plannen.
- Eind 2015 is het signaleren van zorgen rond medebewoners niet meer iets van bemoeien met, maar wordt gewaardeerd als verantwoordelijkheid durven nemen.
- Bewonersgroepen weten elkaar goed te vinden voor ideeën vorming en ondersteuning.
- Helderheid over met name de integratie van de asielzoekers. Indien gewenst is er een aanzet gegeven voor een wijkprogramma hiervoor.

Uren en kosten voor 2015 :

Personele inzet:

Activering wijk Zeeheldenbuurt/ Onderhoud contacten en ruimte voor incidentele ondersteuning voor Oost:

8 uur per week uitvoering x 36 effectieve uren x € 73,50 (integrale kostprijs 2015) € 21.168,-

2 uur per week coördinatie x 36 uur x € 79,00 (integrale kostprijs 2015) € 5.767,-

Werkbudget

PR/Mailing in de buurt: € 500,-

Handgeld starten initiatieven; € 1000,-

Eventuele huur van ontmoetingsgelegenheden: € 500,-

Kosten faciliteren voortgang initiatieven Bedum Oost € 500,-

Onvoorzien € 500,-

Totaal: € 29935,-

Bijlage

Zeehelden- en borgenbuurt (57 (4VNN) van de 671 huizen=8,5%)

Abel Tasmanstraat	2-30	even	9781 BS
Abel Tasmanstraat	1-23	oneven	9781 BR
Almastraat	2-30	even	9781 AP
Almastraat	32-54	even	9781 AR
Almastraat	56-70	even	9781 AS
Almastraat	72-98	even	9781 AT
Almastraat	1-43	oneven	9781 AM
Almastraat	45-61	oneven	9781 AN
Burchtplein	2-62	even	9781 AW
Burchtplein	1-15	oneven	9781 AV
Burchtstraat	2-12	even	9781 BA
Burchtstraat	1-11	oneven	9781 BA
De Ruyterstraat	1-29	oneven	9781 BW
Foelkuisstraat	2-6	even	9781 BB
Foelkuisstraat	5-15	oneven	9781 BB
Folkerdastraat	2-36	even	9781 AZ
Folkerdastraat	1-39	oneven	9781 AX
Herestreek	2-12	even	9781 AA
Herestreek	1-13	oneven	9781 AA
Karel Doormanstraat	2-14	even	9781 BX
Karel Doormanstraat	16-28	even	9781 BZ
Karel Doormanstraat	1-19	oneven	9781 BX
Karel Doormanstraat	15-27	oneven	9781 BZ
Mensemastraat	1-99	oneven	9781 DB
Noordwolderweg	6-40	even	9781 AH
Noordwolderweg	42-72	even	9781 AJ
Noordwolderweg	74-98	even	9781 AK
Noordwolderweg	100-122	even	9781 AL
Noordwolderweg	124-128	even	9781 TA
Noordwolderweg	1-41	oneven	9781 AD
Noordwolderweg	43-69	oneven	9781 AE
Noordwolderweg	71-111	oneven	9781 AG
Oude Dijk	2-4	even	9781 BL
Oude Dijk	1-21	oneven	9781 BL
Piet Heinstraat	2-12	even	9781 CB
Piet Heinstraat	1-9	oneven	9781 CB
Thedemastraat	18-38	even	9781 BH
Thedemastraat	40-64	even	9781 BJ
Thedemastraat	66-92	even	9781 BK
Thedemastraat	1-45	oneven	9781 BE
Thedemastraat	47-79	oneven	9781 BG
Trompstraat	2-24	even	9781 BV
Trompstraat	1-23	oneven	9781 BT
Van Heemskerckstraat	2-24	even	9781 CD
Van Heemskerckstraat	1-17	oneven	9781 CC
Van Speykstraat	4-38	even	9781 BP
Van Speykstraat	1-27	oneven	9781 BM
Van Speykstraat	29-47	oneven	9781 BN
Veen	2-20	even	9781 RB
Veen	1-29	oneven	9781 RA
Witsenborgstraat	2-28	even	9781 BD
Witsenborgstraat	1-39	oneven	9781 BC
Witte de Withstraat	2-10	even	9781 CA
Witte de Withstraat	1-7	oneven	9781 CA

