

Nummer : 14-03.2017

Onderwerp : Woon- en Leefbaarheidsplan 2017-2021

Korte inhoud : In het geactualiseerde 'Noord Groningen leeft! Woon- en Leefbaarheidsplan 2017-2021' wordt de visie en het beleidskader voor leefbaarheid, wonen en voorzieningen beschreven. De raad wordt gevraagd in te stemmen met dit Woon- en Leefbaarheidsplan.
Er volgt een separaat voorstel voor de lokale uitvoeringsagenda, uiterlijk in december 2017.

Uithuizen, 2 maart 2017

AAN DE RAAD.

Inleiding

In 2012 sloten de gemeenten Delfzijl, Eemsum, Loppersum en Appingedam een convenant af over het Woon- en Leefbaarheidsplan regio Eemsdelta, samen met andere relevante maatschappelijke partners. Dit leidde tot het eerste Woon- en Leefbaarheidsplan, welke de raad op 12 januari 2013 vaststelde. De termijn van dit plan (2012-2016) liep af, het was aan actualisatie toe. Daarom zijn verschillende partijen, hieronder genoemd, opnieuw in een uitgebreid traject om tafel gegaan. Dat heeft geresulteerd in een nieuw plan Noord Groningen Leeft! Woon- en Leefbaarheidsplan 2017 - 2021 (bijlage 1). Aan u wordt voorgesteld om hier mee in te stemmen. Na goedkeuring zal een alliantie van verschillende partijen dit document ondertekenen: lokale overheid (MEDAL gemeenten), onderwijsinstellingen, welzijn- en zorgorganisaties, woningcorporaties en MKB Noord Nederland.

Bij de totstandkoming van het voorliggende Woon- en Leefbaarheidsplan (WLP2) is uiteraard naar de ervaringen van de afgelopen jaren gekeken. Die zijn weergegeven in de Voortgangsrapportage 2016, die voor u op de gebruikelijke wijze beschikbaar is als achtergrondinformatie, net als de Monitor Eemsdelta 2016.

Leerpunt van deze ervaringen is vooral dat partijen een blauwdruk en harde taakstellingen kunnen formuleren, maar dat actuele ontwikkelingen als aardbevingen, versteviging en economie in grote mate beïnvloeden of deze haalbaar zijn. Dat maakt duidelijk dat er een koerswijziging nodig is: er kan minder ver vooruit worden gepland en er moet meer context gedreven worden gewerkt. Ook de veranderde rol van de lokale overheid ten opzichte van inwonersinitiatieven heeft invloed op het Woon- en Leefbaarheidsbeleid (WLP) en de wijze waarop dat tot stand komt.

Het vernieuwde WLP is minder uitgebreid dan het eerste WLP. Het is vooral een visie, waarin een vijftal kernopgaven worden benoemd:

- a. sociale vitaliteit en het werken aan lokale doelen
- b. nieuwe kansen voor kinderen

- c. zorgstructuur naar zorgprestatie
- d. het wonen in de toekomst
- e. krachtige kernen (o.a. over leegstand, ondernemerschap, benodigde functies in woon- en centrumdorpen en regionale centra)

Wat betekent dit lokaal?

Aan elk van deze kernopgaven hebben de alliantiepartners regionale afspraken gekoppeld. Deze vormen het kader voor lokale keuzes in de komende vijf jaren. Deze worden uitgewerkt in een lokale uitvoeringsagenda met een geldigheid van 3 jaren (2017-2019). Daarbij wordt om twee redenen bewust voorgesteld om de termijn tot en met het eerste jaar van de herindeling te laten lopen. Ten eerste omdat veel uitvoeringsplannen een langere looptijd kennen, waarbij samengewerkt wordt met partners en dorpen die ieder hun eigen tempo kennen. Ten tweede omdat het belangrijk is dat de lokale agenda wordt geborgd in het eerste jaar van de herindeling (opgave gekoppeld aan middelen). Aan het begin van 2019 zullen college en raad van de nieuwe gemeente naar verwachting niet meteen plannen voor de deelgebieden hebben, de Lokale Uitvoeringsagenda WLP geeft dan houvast en continuïteit. In deze uitvoeringsagenda wordt de verbinding gelegd met de uitkomsten van de dorpenronde en met de komende herindeling.

In de Uitvoeringsagenda vindt de vertaling plaats naar benodigde menskracht en middelen. De raad ontvangt een separaat voorstel voor de Lokale Uitvoeringsagenda, uiterlijk in december 2017.

Financiële consequenties

Uitvoering van het Woon- en Leefbaarheidsplan heeft financiële consequenties, deze worden separaat aan de raad voorgelegd ter instemming bij de Lokale Uitvoeringsagenda.

Voorstel

De raad wordt voorgesteld het Woon- en Leefbaarheidsplan 2017-2021 vast te stellen.

Burgemeester en wethouders
van de gemeente Eemshoek,

M. van Beek, burgemeester

B.L. Meijer, secretaris