

Formulierversie
2017.01

Aanvraaggegevens

Ingediende aanvraag/melding

| | |
|---------------------------------|--|
| Aanvraagnummer | 3053905 |
| Aanvraagnaam | Nieuwbouw Woonhuis met vier Lodges |
| Uw referentiecode | 1631 |
| Ingediend op | 04-07-2017 |
| Soort procedure | Reguliere procedure |
| Projectomschrijving | Het project behelst het nieuw bouwen van een woonhuis en vier lodges rondom het oude zwembad te Uithuizen. |
| Opmerking | - |
| Gefaseerd | Nee |
| Blokkerende onderdelen weglaten | Nee |
| Persoonsgegevens openbaar maken | Ja |
| Kosten openbaar maken | Nee |
| Bijlagen die later komen | constructieve gegevens definitieve ruimtelijke onderbouwing |
| Bijlagen n.v.t. of al bekend | - |

Bevoegd gezag

| | |
|-----------------|---------------------------------|
| Naam: | Gemeente Eemsmond |
| Bezoekadres: | Hoofdstraat-West 1 te Uithuizen |
| Postadres: | Postbus 11 9980 AA Uithuizen |
| Telefoonnummer: | 0595-437555 |
| Faxnummer: | 0595-437666 |
| E-mailadres: | algemeen@eemsmond.nl |
| Website: | www.eemsmond.nl |

Overzicht bijgevoegde modulebladen

Aanvraaggegevens

Aanvragergegevens

Locatie van de werkzaamheden

Werkzaamheden en onderdelen

Woning bouwen

- Bouwen

Bijlagen

Kosten

Formulierversie
2017.01

Aanvrager

1 Persoonsgegevens aanvrager/melder

| | |
|--------------|---|
| Geslacht | <input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw <input type="checkbox"/> Niet bekend |
| Voorletters | B. |
| Voorvoegsels | - |
| Achternaam | Gros |

2 Verblijfsadres

| | |
|----------------------|-------------------|
| Postcode | 1072CW |
| Huisnummer | 70 |
| Huisletter | B |
| Huisnummertoevoeging | 3 |
| Straatnaam | Albert Cuypstraat |
| Woonplaats | Amsterdam |

3 Correspondentieadres

| | |
|-------|---|
| Adres | Albert Cuypstraat 70B-3 1072CW Amsterdam |
|-------|---|

4 Contactgegevens

| | |
|----------------|------------------------------|
| Telefoonnummer | 0646238283 |
| E-mailadres | info@oudezwebbad-uthuizen.nl |

Gemachtigde bedrijf

1 Bedrijf

| | |
|------------------|-----------------------------------|
| KvK-nummer | 11024872 |
| Vestigingsnummer | 000017885590 |
| Statutaire naam | Krijger & Wagter Architecten B.V. |
| Handelsnaam | Krijger & Wagter Architecten B.V. |

2 Contactpersoon

| | |
|--------------|---|
| Geslacht | <input checked="" type="checkbox"/> Man <input type="checkbox"/> Vrouw |
| Voorletters | P. |
| Voorvoegsels | - |
| Achternaam | Wagter |
| Functie | Achitect |

3 Vestigingsadres bedrijf

| | |
|----------------------|---------------|
| Postcode | 4116ez |
| Huisnummer | 10 |
| Huisletter | a |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Hulsterstraat |
| Woonplaats | Buren |

4 Correspondentieadres

| | |
|----------|--------|
| Postbus | 744 |
| Postcode | 4116ZJ |
| Plaats | Buren |

5 Contactgegevens

| | |
|----------------|-------------------------|
| Telefoonnummer | 0344571850 |
| Faxnummer | - |
| E-mailadres | wagter@krijgerwagter.nl |

Locatie

1 Adres

| | |
|--|--|
| Postcode | 9981TJ |
| Huisnummer | 59 |
| Huisletter | - |
| Huisnummertoevoeging | - |
| Straatnaam | Oude-Dijk |
| Plaatsnaam | Uithuizen |
| Gelden de werkzaamheden in deze aanvraag/melding voor meerdere adressen of percelen? | <input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nee |

2 Eigendomssituatie

| | |
|-----------------------------------|---|
| Eigendomssituatie van het perceel | <input checked="" type="checkbox"/> U bent eigenaar van het perceel <input type="checkbox"/> U bent erfpachter van het perceel <input type="checkbox"/> U bent huurder van het perceel <input type="checkbox"/> Anders |
|-----------------------------------|---|

Bouwen

Woning bouwen

1 Woonboten en drijvende objecten

Betreft de woning een woonboot of ander drijvend object met een woonfunctie?

- ☐ Ja
☒ Nee

2 Woning

Gaat het om de bouw van één of meer woningen?

- ☒ Ja
☐ Nee

Voor welke functie wordt de woning gebouwd?

- ☒ Eigen bewoning
☐ Zorgwoning
☐ Anders

Is er sprake van particulier opdrachtgeverschap?

- ☒ Ja
☐ Nee

3 De bouwwerkzaamheden

Wat is er op het bouwwerk van toepassing?

- ☐ Het wordt geheel vervangen
☐ Het wordt gedeeltelijk vervangen
☒ Het wordt nieuw geplaatst

Eventuele toelichting

-

Hebt u voor deze bouwwerkzaamheden al eerder een vergunning aangevraagd?

- ☐ Ja
☒ Nee

4 Plaats van het bouwwerk

Waar gaat u bouwen?

Terrein

5 Bruto vloeroppervlakte bouwwerk

Verandert de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden?

- ☒ Ja
☐ Nee

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

166

Wat is de bruto vloeroppervlakte van het bouwwerk in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden?

861

6 Bruto inhoud bouwwerk

- Verandert de bruto inhoud van het bouwwerk door de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 498
- Wat is de bruto inhoud van het bouwwerk in m3 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 2721

7 Oppervlakte bebouwd terrein

- Verandert de bebouwde oppervlakte van het terrein na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? ☒ Ja
☐ Nee
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 voor uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 166
- Wat is de bebouwde oppervlakte van het terrein in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 611

8 Seizoensgebonden en tijdelijke bouwwerken

- Gaat het om een seizoensgebonden bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee
- Gaat het om een tijdelijk bouwwerk? ☐ Ja
☒ Nee

9 Gebruik

- Waar gebruikt u het bouwwerk en/of terrein momenteel voor? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Waar gaat u het bouwwerk voor gebruiken? ☒ Wonen
☐ Overige gebruiksfuncties
- Wat wordt de gebruiksoppervlakte van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 116
- Wat wordt de vloeroppervlakte van het verblijfsgebied van de woning in m2 na uitvoering van de bouwwerkzaamheden? 707

10 Huurwoningen

- Wat is het aantal huurwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0
- Wat is het aantal huurwooneenheden waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 0

11 Koopwoningen

- Wat is het aantal koopwoningen waarvoor een vergunning wordt aangevraagd? 1

Wat is het aantal
koopwooneenheden waarvoor een
vergunning wordt aangevraagd?

0

12 Algemeen

Bent u na voltooiing van de
werkzaamheden bewoner van het
bouwwerk?

☒ Ja
☐ Nee

13 Uiterlijk bouwwerk/welstand

Beschrijf van de onderstaande onderdelen de materialen en kleuren die u voor het bouwwerk gebruikt. U mag het veld leeg laten als u materialen en kleuren in de bijlagen vermeldt

| Onderdelen | Materiaal | Kleur |
|-----------------------|-----------|-------|
| Gevels | | |
| - Plint gebouw | | |
| - Gevelbekleding | | |
| - Borstweringen | | |
| - Voegwerk | | |
| Kozijnen | | |
| - Ramen | | |
| - Deuren | | |
| - Luiken | | |
| Dakgoten en boeidelen | | |
| Dakbedekking | | |

Vul hier overige onderdelen en
bijbehorende materialen en kleuren
in.

Zie Kleuren- en materialenstaat.

14 Mondeling toelichten

Ik wil mijn bouwplan
mondeling toelichten voor
de welstandscommissie/
stadsbouwmeester.

☐ Ja
☒ Nee

Bijlagen

Formele bijlagen

| Naam bijlage | Bestandsnaam | Type | Datum ingediend | Status document |
|---------------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------|-----------------|
| 1631_010100-SITUATIE_PDF | 1631_010100-SITUATIE.PDF | Welstand Anders | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020100-WH--beganegronnd_pdf | 1631_020100-WH--beganegronnd.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020101-WH--eerste verdieping_pdf | 1631_020101-WH--eerste verdieping.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020102-WH--dak aanzicht_pdf | 1631_020102-WH--dak aanzicht.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020110-LG--totaal_pdf | 1631_020110-LG--totaal.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020200-WH--gevelaanzichten_pdf | 1631_020200-WH--gevelaanzichten.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken Welstand | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020300-WH--doorsneden_pdf | 1631_020300-WH--doorsneden.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631_020400-DETAILS-_pdf | 1631_020400-DETAILS-.pdf | Plattegronden, doorsneden en detailtekeningen bouwen complexere bouwwerken | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-BB-berekeningen_pdf | 1631-BB-berekeningen.pdf | Anders | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-BB-tekeningen_pdf | 1631-BB-tekeningen.pdf | Anders | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-EPG-rapport_pdf | 1631-EPG-rapport.pdf | Energiezuinigheid en milieu | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-Inh-opp-lijst_pdf | 1631-Inh-opp-lijst.pdf | Anders | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-Kleurenmaterialenlijst_pdf | 1631-Kleurenmaterialenlijst.pdf | Welstand Anders | 2017-07-04 | In behandeling |
| 1631-Machtiging-Gros_pdf | 1631-Machtiging-Gros.pdf | Anders | 2017-07-04 | In behandeling |

Formulierversie
2017.01

Kosten

Bouwen

Woning bouwen

Wat zijn de geschatte kosten in
euro's (exclusief BTW)? 350000

Projectkosten

Wat zijn de geschatte kosten
voor het totale project in euro's
(exclusief BTW)? 350000