

# *Jaarverslag ruimtelijke ordening 2015*

## *Achtergrond*

Burgemeester en wethouders moeten de gemeenteraad ieder jaar laten zien hoe de gemeente haar ruimtelijkeorderingsbeleid uitvoerde. Deze verplichting staat in artikel 10.1 lid 2 van de Wet ruimtelijke ordening.

## *Bestemmingsplannen*

De bestemmingsplannen van een gemeente moeten actueel zijn. 'Actueel' betekent in dit geval jonger dan tien jaar.

Inmiddels hebben nieuwe bestemmingsplannen en beheersverordeningen alle verouderde bestemmingsplannen in De Marne vervangen.

## *Buitengebied*

Ons bestemmingsplan Buitengebied dateert van december 2008. Omdat de actualiseringsdeadline (december 2018) nadert, hebben we een nieuw bestemmingsplan voor ons buitengebied aanbesteed. Het opstellen van dit plan is in personele en financiële zin de belangrijkste ruimtelijke orderingsopgave voor de komende twee jaar.

## *Postzegelplannen*

Voortdurend zijn voor concrete ontwikkelingen kleine bestemmingsplannen (zogenoemde postzegelplannen) in procedure. Deze postzegelplannen maken initiatieven mogelijk die weliswaar in strijd zijn met de geldende bestemming, maar waaraan het college wenst mee te werken. Op deze manier voorzien we in actuele ruimtelijke behoeften en ontwikkelingen.

## *Hogere regels*

In 2015 was een partiële herziening van ons bestemmingsplan Buitengebied in procedure om te voldoen aan de voorschriften van het Besluit algemene regels ruimtelijke ordening en de Provinciale Omgevingsverordening.