

**Nr. 064**

**De raad van de gemeente Bedum;**

gelezen de voorstellen van burgemeester en wethouders d.d. 6 mei 2015 en 10 november 2015;

gelet op het bepaalde in artikel 12a van de Woningwet;

**b e s l u i t :**

de onderstaande “welstandscriteria voor zonnepanelen in het beschermd dorpsgebied te Onderdendam en op rijksmonumenten” vast te stellen als onderdeel van de welstandsnota.

**Richtlijnen voor het toepassen van zonnepanelen op, aan of bij rijksmonumenten in de gemeente Bedum.**

**1        *Rijksmonumenten***

**1.1      Geen toepassing van zonnepanelen op:**

- a.        dakvlak gekeerd naar het openbaargebied, uitgezonderd:
  - op een plat dak mits, niet zichtbaar vanaf het openbaargebied;
  - op dakvlakken van (oorspronkelijke) schuren en bijgebouwen, waarbij het dak op een afstand van meer dan 50 meter vanaf het openbaargebied is gesitueerd mits,
    - 1.        in één rechthoekige vorm of in een rij geplaatst en (indien mogelijk) zo laag mogelijk in het dakvlak gesitueerd en
    - 2.        de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft.
- b.        zijdakvlak niet gekeerd naar het openbaargebied, uitgezonderd:
  - dakvlakken van (oorspronkelijk) schuren en bijgebouwen mits;
    - 1.        op een redelijke afstand van de voorgevel en het openbaargebied, en
    - 2.        in één rechthoekige vorm of in een rij geplaatst en (indien mogelijk) zo laag mogelijk in het dakvlak gesitueerd, en;
    - 3.        de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft.
  - op een plat dak mits, op een redelijke afstand van de voorgevel en van het openbaargebied.
- c.        achterdakvlak niet gekeerd naar het openbaargebied: uitgezonderd:
  - dakvlakken die niet of nauwelijks zichtbaar zijn vanaf het openbaargebied, mits,
    - 1.        in één of twee rechthoekige vorm geplaatst, en
    - 2.        de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft.
- d.        dakvlakken, indien de monumentencommissie oordeelt dat het een ernstig afbreuk doet aan de monumentale waarde van het pand en zijn omgeving;

1.2 ***Algemene voorwaarden voor het toepassen van zonnepanelen zijn:***

- binnen het dakvlak;
- direct op het dakvlak;
- hellingshoek gelijk aan hellingshoek dakvlak (uitgezonderd: plat dak) en
- de randen van de zonnepanelen dienen zwart te worden uitgevoerd.

1.3 Het plaatsen van zonnepanelen mag niet tot gevolg hebben dat (hinderlijke) bomen moeten worden gekapt of drastisch worden gesnoeid. Het uitgangspunt is dat bestaande bomen worden behouden.

**Richtlijnen voor het toepassen van zonnepanelen op gebouwen in het beschermd dorpsgezicht te Onderdendam.**

1 ***Gebouwen in het beschermd dorpsgezicht “Onderdendam” (niet van toepassing op rijksmonumenten)***

1.1 Geen toepassing van zonnepanelen op:

- a. dakvlak gekeerd naar het openbaargebied, uitgezonderd:
  - dakvlakken van gebouwen/panden die na 1945 zijn gebouwd of waarbij de welstandscommissie oordeelt dat het pand geen historische karakter heeft mits,
    1. in één of twee rechthoekige vorm geplaatst, en;
    2. de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft.
  - Op een plat dak van gebouwen/panden die na 1945 zijn gebouwd of waarbij de welstandscommissie oordeelt dat het pand geen historische karakter heeft.
- b. zijdakvlak niet gekeerd naar het openbaargebied, uitgezonderd:
  - dakvlakken van gebouwen/panden die na 1945 zijn gebouwd of waarbij de welstandscommissie oordeelt dat het pand geen historische karakter heeft mits;
    1. in één of twee rechthoekige vorm geplaatst, en
    2. de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft,
  - historische dakvlakken en panden mits,
    1. op een redelijke afstand van de voorgevel en het openbaargebied, en
    2. in één rechthoekige vorm of in een rij geplaatst en (indien mogelijk) zo laag mogelijk in het dakvlak gesitueerd en
    3. de zijkanten van het dakvlak minimaal één verticale rij dakpannen zichtbaar blijft.
  - op een plat dak, indien bij een historische pand dan, op een redelijke afstand van de voorgevel en het openbaargebied.
- c. dakvlakken, indien de welstandscommissie oordeelt dat het ernstig afbreuk doet aan het gebouw en zijn omgeving.

1.2 Algemene voorwaarden voor het toepassen van zonnepanelen zijn:

- binnen het dakvlak;
- direct op het dakvlak, en;
- hellingshoek gelijk aan hellingshoek dakvlak (uitgezonderd: plat dak);
- de randen van de zonnepanelen dienen zwart te worden uitgevoerd.

- 1.3 Het plaatsen van zonnepanelen mag niet tot gevolg hebben dat (hinderlijke) bomen moeten worden gekapt of drastisch worden gesnoeid. Het uitgangspunt is dat bestaande bomen worden behouden.

Het besluit treedt in werking op de dag, volgend op die waarop zij bekend is gemaakt.

Aldus besloten in de openbare vergadering  
van de raad van de gemeente Bedum,  
gehouden op 10 december 2015

De raad voornoemd,

, voorzitter

, griffier