



Nummer 10-15.2016

De raad van de gemeente Eemmond;

Gelezen het voorstel van het college van burgemeester en wethouders d.d. 1 september 2016;

Overwegende dat:

- de regels van het bestemmingsplan Uithuizen, zoals vastgesteld op 14 januari 2016, op een aantal onderdelen moeten worden herzien;
- een ontwerp van de herziening van het bestemmingsplan van het bestemmingsplan Uithuizen heeft ter inzage gelegen van vrijdag 13 mei 2016 tot en met donderdag 23 juni 2016;
- tijdens de periode van de terinzagelegging zijn geen zienswijzen binnengekomen;
- artikel 10 van de herziening van het bestemmingsplan Uithuizen ambtshalve wordt aangevuld voor wat betreft de oorgeschreven afstand tot de zijdelingse bouwperceelsgrens;

Gelet op artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening;

**b e s l u i t :**

de herziening van het bestemmingsplan Uithuizen vast te stellen met dien verstande dat aan artikel 10 van de herziening bestemmingsplan Uithuizen onder **10.1 Bouwregels (18.2)** wordt toegevoegd:

*'In artikellid 18.2.2. komt het bestaande onderdeel f. te vervallen en wordt vervangen door:*

*f. de afstand tot de zijdelingse bouwperceelsgrens zal ten minste 3,00 m bedragen, tenzij de bestaande afstand minder bedraagt, in welk geval de bestaande afstand als minimum geldt; '*

Aldus besloten in de openbare vergadering van de raad van de gemeente Eemmond, gehouden op 15 september 2016.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,