

Vergadering: 10 november 2015
Agendanummer: 11
Status: Besluitvormend
Portefeuillehouder: J. Hoekzema
Behandelend ambtenaar A. Lont, 0595-447709
E-mail: gemeente@winsum.nl (t.a.v. A. Lont)

Aan de gemeenteraad,

Onderwerp:

Kwaliteitsimpuls inrichting Boogpleinterrein

Voorgestelde besluit:

1. in te stemmen met het bestraten van een deel van het Boogpleinterrein;
2. een krediet van € 39.000 beschikbaar te stellen door het in het investeringsprogramma opgenomen investeringsbedrag Boogplein ad € 339.250 te verlagen met € 39.000.

Samenvatting

Het college stelt voor om een deel van de openbare ruimte van het Boogpleinterrein te bestraten en daarmee het dorpsplein en omgeving een kwaliteitsimpuls te geven. Het Boogpleinterrein heeft aan het Dorpsplein een laagwaardige inrichting bestaande uit grind en betonplaten. Dit doet afbreuk aan de uitstraling van het centrum en in het bijzonder het Dorpsplein. Tot nu toe is gewacht met de aanpak van het Boogpleinterrein tot het vastgoed op het Boogpleinterrein zou zijn gerealiseerd. Wij stellen voor om in de tussenliggende periode tot de bouw van het vastgoed het Boogpleinterrein gedeeltelijk te bestraten. Het betreft de grond naast Hoofdstraat W. 4 (voormalige VVV) en naast het parkeerterrein bij de bibliotheek.

Op korte termijn is een uitwijklocatie nodig voor de weekmarkt gedurende de werkzaamheden op het Obergonterrein. Daarom hebben wij drie aannemers om een offerte gevraagd. Om een deel van het Boogpleinterrein in te richten vragen wij een krediet van € 39.000.

Inleiding

De gemeenteraad heeft op 31 maart 2015 besloten tot een brede inventarisatie van ideeën voor de gewenste invulling voor zowel vastgoed als de openbare ruimte. Op 23 april is de ideeënmarkt 'mijn Boogplein' op locatie gehouden. Op 22 september zijn de resultaten door uw raad besproken. Deze ideeënmarkt

vormt de nieuwe publieke start van de ontwikkeling van het Boogplein. Tijdens dit proces is de huidige inrichting van Boogplein en dan met name ter hoogte van het Dorpsplein naast de voormalige VVV, veelvuldig aan de orde gekomen.

Gedeeltelijk inrichten van het Boogpleinterrein

Het college stelt voor om een gedeelte van het Boogpleinterrein op korte termijn te bestraten ten behoeve van de weekmarkt. In verband met de werkzaamheden bij Obergon is op korte termijn een alternatieve locatie voor de weekmarkt noodzakelijk. Door een gedeelte te bestraten kan het terrein beter een functie vervullen voor het dorp dan nu het geval is. Het gedeeltelijke bestraten van het Boogpleinterrein ter hoogte van de voormalige VVV tot een doelmatige openbare ruimte is ondersteunend aan de publiekstrekkende activiteiten die de gemeente hier reeds stimuleert met de ondernemers en Stichting Promotie Winsum. Publiekstrekkende initiatieven vragen om een doelmatige inrichting van de openbare ruimte en wij willen hierin voorzien. Het college constateert dat een definitieve invulling van het Boogpleinterrein met onroerend goed tijd vraagt. Daarom vindt het college het verantwoord om voor de tussenliggende periode de grond aan het Dorpsplein te bestraten. Bij de definitieve inrichting worden de aangebrachte straatstenen opnieuw gebruikt.



Afbeelding 1. Bestraten gedeelte Boogpleinterrein naast de voormalige VVV.

Financiële consequenties:

Kosten

Drie aannemers hebben een offerte uitgebracht en de laagste inschrijving bedraagt € 33.975. Inclusief een afgeronde post onvoorzien bedragen de kosten van de inrichting van een deel van het Boogplein € 39.000. Het bedrag is inclusief voorbereiding en toezicht, plankosten en een post onvoorzien voor de civiele werkzaamheden en exclusief BTW.

Offerte	€ 33.975
Vorbereiding en toezicht	€ 3.000
Post onvoorzien	<u>€ 2.025 +</u>
Totale kosten	€ 39.000

Dekking

In het investeringsprogramma zoals dat is opgenomen in onze begroting 2015 is rekening gehouden met een investeringsbedrag van € 339.250 ten behoeve van investering op het Boogplein. Voorgesteld wordt dit geplande investeringsbedrag te verlagen met € 39.000 en een nieuw krediet beschikbaar te stellen tot een totaalbedrag van € 39.000. De lasten van het investeringsprogramma zijn opgenomen in onze begroting; hiervoor behoeft geen aanvullende dekking te worden aangewezen.

Samenvatting dekking

Investeringsbedrag Boogplein	€ 339.250
Verlaging investeringsbedrag	<u>€ 39.000 -</u>
Resterende investeringsbedrag	€ 300.250

Communicatie:

De voorbereiding en de werkzaamheden worden actief gecommuniceerd via de Wiekslag en diverse kanalen van internet.

Uitvoering:

Zodra het krediet beschikbaar is geven wij opdracht voor de uitvoering. In het eerste kwart van 2016 kan de inrichting dan tijdig zijn afgerond voor de verplaatsing van de weekmarkt.

Advies / Voorstel:

Wij adviseren uw raad:

1. in te stemmen met het bestraten van een deel van het Boogpleinterrein;
2. een krediet van € 39.000 beschikbaar te stellen door het in het investeringsprogramma opgenomen investeringsbedrag Boogplein ad € 339.250 te verlagen met € 39.000.

Burgemeester en wethouders van Winsum,

M.A.P. Michels, burgemeester
 drs. R.J. Bolt, secretaris

Agendnummer: 11
Vergadering: 10 november 2015

De raad van de gemeente Winsum;

gezien het voorstel van burgemeester en wethouders;

gelet op het bepaalde in de gemeentewet:

b e s l u i t :

1. in te stemmen met het bestraten van een deel van het Boogpleinterrein;
2. een krediet van € 39.000 beschikbaar te stellen door het in het investeringsprogramma opgenomen investeringsbedrag Boogplein ad € 339.250 te verlagen met € 39.000.

Aldus vastgesteld door de raad van de gemeente Winsum in zijn openbare vergadering van 10 november 2015.

De raad voornoemd,

voorzitter,

griffier,