

GEMEENTE BEDUM

RAAD : 27 oktober 2016
AGENDAPUNT : 7
RV NUMMER : 056

ONDERWERP : voortgang Programmaplan onderwijshuisvesting

VOORGESTELD : a. Kennis te nemen van de stand van zaken per 14 september 2016;
BESLUIT b. Instemmen met het t.l.v. de Algemene Reserve brengen van de af te waarderen boekwaarden ad € 1.591.764 en de voorbereidingskosten ad € 650.000 van de (deels) te slopen c.q. aan de onderwijsfunctie te onttrekken schoolgebouwen en de voorbereidingskosten van de projecten;
c. De uitkomsten verwerken in de begroting 2017..

TOELICHTING :

In uw raad van 10 december 2015 is het Programmaplan onderwijshuisvesting door u vastgesteld en in uw raad van 24 maart 2016 is de eerste voortgang behandeld en heeft u verschillende kredieten beschikbaar gesteld. In dit voorstel geven we de stand van zaken per 14 september 2016 weer en stellen wij u voor de afwaardering van boekwaarden en de kosten van voorbereiding ten laste van de Algemene Reserve te brengen.

De minister van Economische Zaken bericht per brief van 6 juni 2016 de Tweede Kamer over de financiering meerjarenprogramma Aardbevingsbestendig en Kansrijk Groningen. Onderdeel daarin is de beschikbaarstelling van middelen voor versterking en nieuwbouw van scholen. De aangekondigde (extra) Rijksbijdrage voor het gehele scholenprogramma bedraagt € 73,5 mln. waarmee geconstateerd kan worden dat dit € 29 mln. minder is dan de berekende benodigde € 102,5 mln. De rijksbijdrage bestaat uit twee delen: een bedrag à fonds perdu van € 23,5 mln. (t.b.v. verduurzaming van de schoolgebouwen wordt € 23,5 mln. gefinancierd vanuit de € 165 mln. die bij voorjaarsnota 2016 beschikbaar is gesteld voor de combinatie van verduurzaming bij versterking en bij herstel van schade) en een bijdrage van € 50 mln. van het ministerie van Onderwijs, Cultuur en Wetenschap die als structurele bijdrage van € 3,0 mln. per jaar met een looptijd van 19 jaar wordt overgeboekt naar de begroting van het ministerie van Economische Zaken (deze structurele bijdrage is de annuïteit op een hoofdsom van € 50 mln.).

Op basis hiervan heeft de NCG samen met de gemeenten een verdelingsmodel opgesteld; dit is vastgelegd in de notitie "Scholenfonds". Besluitvorming hierover heeft plaats gevonden in de stuurgroep Onderwijshuisvesting op 14 september 2016 en wordt nog voorgelegd aan de gezamenlijke stuurgroep/consultatiegroep Onderwijs op 21 september 2016. Daarna wordt het besluit als advies aan de NCG gezonden voor verdere uitwerking met het Rijk. De verwachting is dat de toekenning van de rijksmiddelen per gemeente in de decembercirculaire van BZK met betrekking tot het gemeentefonds wordt vastgelegd.

Voor onze gemeente zijn de rijksbijdragen berekend op een bijdrage à fonds perdu ad € 1.013.449 en een jaarlijkse bijdrage van € 129.376. We nemen als uitgangspunt dat de boekwaarden van de (deels) te slopen schoolgebouwen en de aan de onderwijsfunctie te onttrekken schoolgebouwen moeten worden afgeboekt. We stellen dit ook voor bij de voorbereidingskosten van de verschillende projecten. Door deze kosten ineens af te schrijven en ten laste van de Algemene Reserve te brengen, ontstaat er ruimte in het huidige kapitaallastenniveau. Hierdoor kunnen de tot nu toe geraamde investeringsbedragen binnen het bestaande kapitaallastenniveau blijven.

Het ten laste brengen van de Algemene Reserve van het af te waarderen bedrag ad € € 1.591.764 en de voorbereidingskosten ad € 650.000 is mogelijk omdat de vrij besteedbare ruimte boven de ondergrens van ons weerstandsvermogen voldoende is om deze onttrekking uit de AR te doen.

Bij het opstellen van de begroting 2017 wordt dit verder uitgewerkt.

De stand van zaken van de projecten is als volgt. De tijdelijke scholen in Bedum en Zuidwolde zijn met ingang van dit schooljaar in gebruik genomen door de Horizon en Walfridus respectievelijk 't Groenland. De planvoorbereiding van de bouwkundige versteviging en verduurzaming van de Horizon en Walfridus is nog niet afgerond. De verwachting is dat van deze twee projecten, waarvoor CVW/NAM opdrachtgever is en de gemeente/schoolbestuur voor de verduurzaming een bijdrage levert, de start van de werkzaamheden de komende maanden plaatsvindt en de werkzaamheden voor de zomervakantie 2017 gereed zijn. De planvoorbereiding van de Regenboog is gestart en het ontwerp is gereed; dit wordt nu verder in opdracht van de gemeente in nauw overleg met het schoolbestuur en NAM/CVW uitgewerkt. De (voorlopige) planning is dat de start na de zomervakantie 2017 plaatsvindt; voor de verhuizing van de leerlingen moet de tijdelijke school beschikbaar zijn (hier is een afhankelijkheid van de voortgang Horizon en Walfridus). Overigens is het vergunningstraject (immers Rijksmonument) in de planning een grote onzekere factor. De planvorming voor de twee vervangende nieuwbouw projecten Togtemaar en 't Groenland is in opdracht van ons gestart met het opstellen van het programma van eisen. Bij 't Groenland wordt hierbij ook gekeken naar de mogelijkheid van integratie van een dorpshuisfunctie. Dit mag het proces naar uitvoering echter niet ophouden. De planning is dat de start van de uitvoering in het schooljaar 2017-2018 plaatsvindt. De ingezette ambitie om het scholenprogramma in drie jaren uit te voeren ligt daarmee –zij het voorzichtig en onder voorbehoud want er zijn nog vele onzekerheden qua kostenramingen, planvorming, vergunning trajecten etc.- redelijk op koers.

Bedum, 11 oktober 2016

Burgemeester en wethouders van de gemeente Bedum,

De secretaris,

R. Wiltjer

De burgemeester,

drs. H.P. Bakker