

RAADSBESLUIT GEMEENTE DE MARNE

Agendapunt nummer : 7

De raad der gemeente De Marne

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders d.d. 28 oktober 2014, nr. 4 A;

Gelet op: artikel 12a, eerste lid van de Woningwet;

B E S L U I T :

De excessenregeling in de welstandsnota aan te vullen met;

Bij bestaande bouwwerken kan in de volgende gevallen sprake zijn van ernstige strijd met redelijke eisen van welstand:

- gedeeltelijke afbraak of instorting van een gebouw of bouwwerk;
- een bouwwerk is aan de buitenzijde geheel of gedeeltelijk in ernstige mate beschadigd;
- de detaillering van gevels wordt in ernstige mate verstoord door (onderdelen van) installaties of andere toevoegingen;
- verwaarlozing van een gebouw of bouwwerk (wat blijkt uit signalen als bijvoorbeeld kapotte ruiten, dichtgetimmerde ramen, verflagen die in ernstige mate zijn afgebladderd, ontbrekende dakpannen).

Aldus vastgesteld in de openbare vergadering
van de raad van de gemeente De Marne
d.d. 25 november 2014.

,voorzitter

,griffier.