

## **Wensen/bedenkingen (en nadere relevante bemerkingen) n.a.v. het voornemen van het college van b&W om het gemeentehuis/ Bedum in de verkoop te brengen**

(geuit bij het bespreken van het voornemen in het raadsoverleg dd. 3 november 2021 met vermelding van de ter vergadering gegeven reactie door wethouder de Visser namens het college)

1. Het is van belang het oude/(rijks-)monumentale gedeelte te behouden en te beschermen. - *aangegeven door het college dat dat bij verkoop als voorwaarde wordt gesteld*
2. Bij voorkeur dient de raadszaal als trouwlocatie in stand te blijven. – *zo mogelijk zal het college dat inbrengen*
3. Het herdenkingsraam bij de voormalige bestuursingang dient behouden te blijven (bij voorkeur op een ‘publieksvriendelijke’ plaats), net als de scheepsbel en reddingsboei van de mijnenveger HM “Bedum”, het carillon (met aandacht voor de onderhoudstoestand daarvan), de gedenkplaat ter herinnering aan de opening van het gebouw en het gemeentewapen aan de voorkant van het gebouw. – *wensen hebben de aandacht van het college*
4. De kosten van de gevolgen van de verkoop dienen in beeld gebracht te worden: met name verhuiskosten medewerkers, wegvallen van oplossing voor tijdelijke huisvesting bij verbouw ander gemeentehuis en verplaatsen archief. - *heeft de aandacht van het college*
5. Het is wenselijk de voorgestane maatschappelijke meerwaarde bij herbestemming nader te duiden en goed te toetsen; belang wordt gehecht aan een publieke functie met ‘reuring’, daar kan ook horeca onderdeel van zijn - *onderschreven door het college*
6. De inwoners van Bedum en in elk geval Algemeen Plaatselijk Belang Bedum dienen bij de nieuwe invulling te worden betrokken. - *toegezegd door het college*
7. De gevolgen voor (de kwaliteit van) de dienstverlening dienen aandacht te hebben, met name het uitgangspunt ‘ nabijheid’ en de gevolgen voor de Sociale Teams. – *wordt nader verkend door het college*
8. Communiceren met de inwoners van Bedum over de consequenties van de verkoop van het gemeentehuis voor de dienstverlening aan hen. – *door het college toegezegd*
9. Er dient voldoende aandacht te worden besteed aan de consequenties van de verkoop voor het personeel dat momenteel een werkplek heeft in het

gemeentehuis; de OR dient goed betrokken te worden bij de aanpak. – *het verhuisplan zal voor advies worden voorgelegd aan de OR*

10. Er dienen goede afspraken te worden gemaakt met de Vereniging van Eigenaren van de appartementen Schoolstraat/Ridderbosstraat. – *college geeft aan dat er overleg gevoerd wordt en goede afspraken gemaakt zullen worden*
11. De uit te trekken periode voor verkoop te verlengen tot na 01-01-2022. – *door college is aangegeven dat niet meer gekoerst wordt op 01-01-2022, maar wel gestreefd wordt naar z.s.m. in 2022*

Na de vergadering is nog aanvullend wensen gemeld:

12. Gevraagd wordt om duidelijkheid hoe het resterende deel van de taakstelling (ten gevolge van lagere geraamde opbrengst) wordt ingevuld.
13. De Historische Kring Bedum te betrekken bij het dossier, voor inbreng van deskundigheid op het gebied van de historische waarden.