

Technische vragen consultatie Oostpolder

I I. Gedeputeerde Staten van provincie hebben besloten om het Ruimtelijk ter vaststelling voor te leggen aan Provinciale Staten. Het Ruimtelijk Kwaliteitskader is ijkpunt voor het Masterplan / voorkeursbeslissing en voor het proces van ontwikkeling, inrichting en exploitatie van de Oostpolder. Omdat de gebiedsontwikkeling Oostpolder in samenwerking tussen provincie Groningen en gemeente Het Hogeland wordt uitgevoerd, worden alle besluitvormingsstukken ook ter instemming voorgelegd aan het college van burgemeester en wethouders en, daar waar aan de orde, aan de gemeenteraad

Vraag 1.a : Het RKK wordt niet ter instemming aan de gemeenteraad voorgelegd.
Waarom is dat hier niet aan de orde ?

Antwoord: Bij de start van deze planvormingsfase hebben wij een samenwerkingsovereenkomst getekend met de provincie. Hierin is gekozen voor de provincie als bevoegd gezag. Hierbij is afgesproken dat officiële stukken altijd gelijktijdig worden voorgelegd aan GS en het college, zodat er sprake is van gelijktijdige informatievoorziening binnen beide organisaties. Uw college stemt daarbij overigens niet formeel ergens mee in, dit is voorbehouden GS als bevoegd gezag. Het college heeft in dit geval haar akkoord gegeven op het doorgeleiden van de stukken naar uw Raad. Het RKK is verder niet van toepassing op zaken waar de gemeenteraad bevoegd gezag is (bv het budgetrecht) en om deze reden is instemming met het RKK niet aan de orde en is er gekozen voor een zienswijzeprocedure.

Vraag 1 b : Zijn er formele belemmeringen om in het kader van de samenwerking het RKK ter vaststelling / instemming aan de gemeenteraad voor te leggen ?

Zo ja, graag onderbouwing hiervan.

Antwoord: Instemming is voorbehouden aan het bevoegde gezag, dit is in het geval van het RKK de provincie Groningen.

I II. In de zienswijzen wordt vele keren aangegeven dat de ontwikkeling van de Oostpolder ten koste gaat van zeer waardevolle landbouwgrond en als ongewenst aangeduid.

In de beantwoording wordt aangegeven dat in Nederland sprake is van schaarste aan ruimte, in relatie tot alle noodzakelijke en gewenste functies. De ruimtelijke afweging tussen verschillende functies wordt zorgvuldig gemaakt door de gemeente en de provincie.

Vraag 2 : Welke afwegingen zijn er concreet gemaakt voor behoud van waardevolle landbouwgrond en welke voor de ontwikkeling als industriegebied en welke argumenten hebben de doorslag gegeven voor de (voorlopige) keuze van industriegebied.

Antwoord: In de verkenningsfase is uitgebreid onderzoek gedaan naar nut en noodzaak van de uitbreiding van de Eemshaven. Er zijn argumenten voor behoud van de waardevolle landbouwgrond en argumenten voor de ontwikkeling als industriegebied. Uiteindelijk is het een politieke keuze geweest welke argumenten hierbij zwaarder hebben gewogen. Voor ons heeft de energietransitie (en de noodzakelijke ruimtevrage) en de spin-off die dit creëert in termen van werkgelegenheid, innovatieve bedrijvigheid, sociaal economische ontwikkeling en koppelkansen voor het omliggende gebied de doorslag gegeven.

I III. In de zienswijzen wordt ook meerdere keren aangegeven dat de doelstelling 'creëren van werkgelegenheid' geen meerwaarde voor de regio; Er is nu zelfs een tekort aan arbeidskrachten.

Uit de beantwoording komt naar voren dat in de Oostpolder gestreefd wordt naar structurele (passende) directe, indirecte en afgeleide werkgelegenheid om daarmee de leefbaarheid structureel te versterken.

Vraag 3 a : Kunt u concreet aangegeven aan hoeveel werkgelegenheid in fte's dit voor de gemeente Het Hogeland bij benadering betekent.

Antwoord: Op dit moment bevinden we ons in de planvormingsfase en is het niet mogelijk om een enigszins onderbouwde inschatting te geven van de hoeveelheid fte's die dit zou kunnen opleveren.

Vraag 3 b. : Hoeveel fte's werken momenteel vanuit de gemeente Het Hogeland in de Eemshaven?

Antwoord: Op dit moment werken er ongeveer 1500 mensen (directe werkgelegenheid) in de Eemshaven. Indirect gaat het om ongeveer 3000 mensen. Informatie over nadere detaillering op gemeentelijk niveau hebben wij op dit moment niet voor handen. Dit vraagt wat nader uitzoekwerk. We komen hier op een later tijdstip bij u op terug.

De gemeente wil daarnaast door middel van een brede gebiedsontwikkeling bevorderen dat werknemers wonen en werken in onze gemeente.

I IV. In het RKK wordt vermeld dat de regionale bereikbaarheid van de Oostpolder wordt verzorgd via de N33 (voor mensen en goederen) en de N46 (voor mensen).

Vraag 4 . : Zowel de N33 als de N46 geven nu al problemen bij de verkeersafwikkeling.

Hoe wordt dit met de toename van het verkeer vanuit de Oostpolder opgelost ?

Antwoord: De verdubbeling van zowel de N33 als de N46 staan hoog op onze politieke agenda. Er wordt onophoudelijk lobby gevoerd voor het verbeteren van de verkeersveiligheid op deze wegen. De Oostpolderontwikkeling heeft het overleg over deze wegen weer doen toenemen, echter zicht op verdubbeling is iets van de lange adem.